

Протокол № /
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Железногорск, ул. Ленина, дом 72, корпус —.

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«21» 11 2022г.

Дата начала голосования:

«07» 11 2022г.

Место проведения: Курская обл. г. Железногорск, ул. Ленина, д. 72

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «07» 11 2022г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: Курская обл. г. Железногорск, ул. Ленина, д. 72.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «07» 11 2022г. до 16 час.00 мин «21» 11 2022г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «21» 11 2022г. в 16ч. 00 мин. по адресу: г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Дата и место подсчета голосов «21» 11 2022г., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 13597,58 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 496,00 кв.м., площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 13101,58 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 178 чел./ 9698,50 кв.м.

Реестр присутствующих лиц прилагается (приложение №7 к Протоколу ОСС от 21.11.2022г.)

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 71 %

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.

Председатель общего собрания собственников: _____

СКРЫТО

СКРЫТО

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. Избрать председателем собрания _____

секретарем собрания: _____

Члены счетной комиссии _____

СКРЫТО

СКРЫТО

3. Утверждаю решение собственников помещений по вопросу предоставления в аренду земельного участка общей площадью 7,0 м² для размещения на придомовой территории многоквартирного дома № 72 по ул. Ленина г. Железнодорожска Курской области нестационарного торгового объекта площадью 4,0 м² («Кофе с собой»), согласно схеме расположения (Приложение №8).

4. Обязать собственника нестационарного торгового объекта «Кофе с собой» произвести подключение коммунальных ресурсов до общедомового прибора учета и заключить соответствующие договора на ресурсоснабжение.

5. Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
9698,30	100 %	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. По второму вопросу
Избрать председателем собрания: _____
Секретарем собрания: _____
Члены счетной комиссии: _____

СКРЫТО

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил
Избрать председателем собрания: _____
Секретарем собрания: _____
Члены счетной комиссии: _____

СКРЫТО

Предложили: Избрать председателем собрания: _____
Секретарем собрания: _____
Члены счетной комиссии: _____

СКРЫТО

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
9698,30	100 %	0		0	

Принято (не принято) решение:
Избрать председателем собрания: _____
Секретарем собрания: _____
Члены счетной комиссии: _____

СКРЫТО

3. По третьему вопросу: Утверждаю решение собственников помещений по вопросу предоставления в аренду земельного участка общей площадью 7,0 м² для размещения на придомовой территории многоквартирного дома № 72 по ул. Ленина г. Железнодорожска Курской области нестационарного торгового объекта площадью 4,0 м² («Кофе с собой»), согласно схеме расположения (Приложение №8).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утверждаю решение собственников помещений по вопросу предоставления в аренду земельного участка общей площадью 7,0 м² для размещения на придомовой территории многоквартирного дома № 72 по ул. Ленина г.

Железнодорожска Курской области нестационарного торгового объекта площадью 4,0 м² («Кофе с собой»), согласно схеме расположения (Приложение №8).

Предложили: Утверждаю решение собственников помещений по вопросу предоставления в аренду земельного участка общей площадью 7,0 м² для размещения на придомовой территории многоквартирного дома № 72 по ул. Ленина г.

Железнодорожская Курской области нестационарного торгового объекта площадью 4,0 м2 («Кофе с собой»), согласно схеме расположения (Приложение №8).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	
9636,50	99%	0		61,80	1%	

Принято (не принято) решение: Утверждаю решение собственников помещений по вопросу предоставления в аренду земельного участка общей площадью 7,0 м2 для размещения на придомовой территории многоквартирного дома № 72 по ул. Ленина г. Железнодорожская Курской области нестационарного торгового объекта площадью 4,0 м2 («Кофе с собой»), согласно схеме расположения (Приложение №8).

4. По четвертому вопросу: Обязать собственника нестационарного торгового объекта «Кофе с собой» произвести подключение коммунальных ресурсов до общедомового прибора учета и заключить соответствующие договора на ресурсоснабжение.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

СКРЫТО

который предложил

Обязать собственника нестационарного торгового объекта «Кофе с собой» произвести подключение коммунальных ресурсов до общедомового прибора учета и заключить соответствующие договора на ресурсоснабжение.

Предложили: Обязать собственника нестационарного торгового объекта «Кофе с собой» произвести подключение коммунальных ресурсов до общедомового прибора учета и заключить соответствующие договора на ресурсоснабжение.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	
9636,50	99%	0		61,80	1%	

Принято (не принято) решение: Обязать собственника нестационарного торгового объекта «Кофе с собой» произвести подключение коммунальных ресурсов до общедомового прибора учета и заключить соответствующие договора на ресурсоснабжение.

5. По пятому вопросу: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

СКРЫТО

который предложил

Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Предложили: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	
9698,30	100%	0		0		

Принято (не принято) решение: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Приложение:

- 1) Сообщение о результатах ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 2) Акт сообщения о результатах проведения ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 3) Сообщение о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 4) Акт сообщения о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.;
- 6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 3 л., в 1 экз.;
- 7) Реестр присутствующих лиц на 4 л., в 1 экз.;
- 8) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 177 л., в 1 экз.;
- 9) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.;
- 10) Иные документы на 6 л., в 1 экз.

Председатель общего соб

21.11.22
(дата)

Секретарь общего собран

21.11.22
(дата)

Члены счетной комиссии

21.11.22
(дата)

Члены счетной комиссии

21.11.22
(дата)

СКРЫТО