

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г. Железногорск, ул. Ленина, дом 90

г. Железногорск

«31» 05 2018 г.

Председатель общего собрания собственников: _____

СКРЫТО

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: _____

СКРЫТО

Дата начала голосования:

«23» 03 2018 г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Ленина 90

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «23» 03 2018 года в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Ленина 90.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «25» 03 2018 г. до 16 час. 00 мин «31» 05 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «31» 05 2018 г. в 16 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «31» 05 2018 г., г. Железногорск, ул. Торняков д.27.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 3812,9 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 0 кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 3812,9 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

50 чел./ 2773,1 кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу ОСС от 31.05.18)

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 3812,9 кв.м.

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 72,7 %

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение)

СКРЫТО

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) специалист по работе с населением

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ) _____

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание счетной комиссии. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания-Леухину Ольгу Алексеевну. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

Инициатор общего собрания _____

Секретарь общего собрания _____

СКРЫТО

2. Утверждение места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК - 3»: 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

3. Утверждение решения собственников помещений по вопросу аренды площади 6,2 (кв.м.) нежилого помещения (кладовой) расположенной во входной группе подъезда № 2 многоквартирного дома №90 по ул. Ленина, собственником жилого помещения: кв. № 37 - Леухиной Ольгой Алексеевной (инициатор ОСС) на возмездной основе, согласно расценок Управляющей компании, с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет многоквартирного дома.

4. Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключения электрических сетей (электроэнергии) построенного нежилого объекта (кладовой) к индивидуальному счетчику (ИПУ) квартиры № 37, собственник которой единолично использует общее имущество в своих целях.

5. Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома и на официальном сайте Управляющей компании.

1. По первому вопросу: Избрание счетной комиссии. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания- Леухину Ольгу Алексеевну. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помеще

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления: **СКРЫТО**, котор... предложил Избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания Леухину Ольгу Алексеевну. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

Предложили: Избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Леухину Ольгу Алексеевну. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
50	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Леухину Ольгу Алексеевну. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

2. По второму вопросу: Утверждение места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК - 3»: 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Горняков, д.27.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил утвердить места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения управляющей компании ООО «УК - 3»: 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Предложили: утвердить места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК - 3»: 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
50	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: утвердить места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК - 3»: 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Инициатор общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

И

3. По третьему вопросу: Утверждение решения собственников помещений по вопросу аренды площади 6,2 (кв.м.) нежилого помещения (кладовой) расположенной во входной группе подъезда № 2 многоквартирного дома №90 по ул. Ленина, собственником жилого помещения: кв. № 37 - Леухиной Ольгой Алексеевной (инициатор ОСС) на возмездной основе, согласно расценок Управляющей компании, с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет многоквартирного дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил утвердить решения собственников помещений по вопросу аренды площади _____ (кв.м.) нежилого помещения (кладовой) расположенной во входной группе подъезда № 2 многоквартирного дома №90 по ул. Ленина, собственником жилого помещения: кв. № 37 - Леухиной Ольгой Алексеевной (инициатор ОСС) на возмездной основе, согласно расценок Управляющей компании, с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет многоквартирного дома.

Предложили: утвердить решения собственников помещений по вопросу аренды площади _____ (кв.м.) нежилого помещения (кладовой) расположенной во входной группе подъезда № 2 многоквартирного дома №90 по ул. Ленина, собственником жилого помещения: кв. № 37 - Леухиной Ольгой Алексеевной (инициатор ОСС) на возмездной основе, согласно расценок Управляющей компании, с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет многоквартирного дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
50	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: утвердить решения собственников помещений по вопросу аренды площади _____ (кв.м.) нежилого помещения (кладовой) расположенной во входной группе подъезда № 2 многоквартирного дома №90 по ул. Ленина, собственником жилого помещения: кв. № 37 - Леухиной Ольгой Алексеевной (инициатор ОСС) на возмездной основе, согласно расценок Управляющей компании, с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет многоквартирного дома.

4. По четвертому вопросу: Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключение электрических сетей (электроэнергии) построенного нежилого объекта (кладовой) к индивидуальному счетчику (ИПУ) квартиры № 37, собственник которой единолично использует общее имущество в своих целях.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключения электрических сетей (электроэнергии) построенного нежилого объекта (кладовой) к индивидуальному счетчику (ИПУ) квартиры № 37, собственник которой единолично использует общее имущество в своих целях.

Предложили: Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключение электрических сетей (электроэнергии) построенного нежилого объекта (кладовой) к индивидуальному счетчику (ИПУ) квартиры № 37, собственник которой единолично использует общее имущество в своих целях.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
50	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключение электрических сетей (электроэнергии) построенного нежилого объекта (кладовой) к индивидуальному счетчику (ИПУ) квартиры № 37, собственник которой единолично использует общее имущество в своих целях.

5. По пятому вопросу: Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома и на официальном сайте Управляющей компании.

Инициатор общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

vv

СКРЫТО

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) _____, который предложил утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома и на официальном сайте Управляющей компании.

Преподложили: утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома и на официальном сайте Управляющей компании.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
50	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома и на официальном сайте Управляющей компании.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на ___ л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на ___ л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на ___ л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на ___ л., 1 в экз.

Инициатор общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

Члены счетной комиссии:

СКРЫТО