Протокол № 1/20 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

проведенного в форме очно-	10 0 d 20de
3 4 1 2 4 3 4 3 4 3 4 4 5 4 5 4 5 4 5 4 5 4 5 4	<u> </u>
Дата начала голосования:	
WHO Det 20det	
Место проведения: Курская обл. г. Железногорск, ул.	Treba 2 18
Форма проведения общего собрания - опро-заочная	
Очная часть собрания состоялась (Оф) СХ 20 М	. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по
адресу: Курская обл. г. Железногорск, ул. ишва, 9.	18
адресу: Курская обл. г. Железногорск, ул. <u>винра</u> 9. Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «	
Срок окончания приема оформленных письменных решений	собственников (С)
00 мин.	
Дата и место подсчета голосов « D» 20 Мг., г	. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.
Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в	многоквартирном доме составляет всего:
1905, 4 кв.м., из них площадь нежилых помещений в м	ногоквартирном доме равна кв.м.,
площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна	1905, 71 KB.M.
Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 гол	пос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади
принадлежащего ему помещения. Количество голосов собственников помещений, принявших	42 19514
Количество голосов сооственников помещений, принявших	участие в голосовании 70 чел. 70 кв.м.
Реестр присутствующих лиц прилагается (приложение №7	к Протоколу ОСС от
Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) <u>37, 3</u> % Общее собрание правомочно/не правомочно.	
Оощее соорание правомочно/не правомочно.	
Председатель общего собрания собственников:	СКРЫТО
председатель общего соорания сооственников	
Секретарь счетной комиссии общего собрания собственнико	DB: CKDPILO
OUDITE	
Счетная комиссия: СКРЫТ	
OILI DI I	O .
Инициатор проведения общего собрания собственников пом	ещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер
помещения и реквизиты документа подтверждающего право соб	бственности на указанное помещение).
ЕСКРЫ	
CIAPDI	I U
Повестка дня общего собрания со	бственников помещений:
1. Утверждаю места хранения решений собственников	по месту нахождения Государственной жилищно
инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д	. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).
2. Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-3»,	
собрания - зам. ген. директора по правовым вопросам, секре	гтарем собрания - начальника отдела по работе
населением, членом (-ами) счетной комиссии - специалиста (-о	в) отдела по работе с населением, право принимат
решения от собственников дома, оформлять результаты об	бщего собрания собственников в виде протокола,
направлять в Государственную жилищную инспекцию Курской об.	
3. Принимаю решение заключить собственниками помеи	цений в МКД прямых договоров ресурсоснабжени
непосредственно с РСО, осуществляющей предоставляющей	коммунальную услугу «холодное водоснабжение
водоотведение» в целях приготовления горячего водоснабжения	на территории г. Железногорска Курской области,
«01»	
4. Принимаю решение заключить собственниками помеи	
непосредственно с РСО, осуществляющей предоставляющей	
приготовления горячего водоснабжения на территории г. Желе	езногорска Курской области, с «01»
2020г.	
5. Внести изменения в ранее заключенные договоры упра	вления с ООО «УК-3» - в части исключения из ни
обязательств ООО «УК-3» как «Исполнителя коммунальных усл	and to come a nanavodou dononumentulis obasamentem

на РСО)

Поручить от лица всех собственников многоквартирного дома заключить дополнительное соглашение к договору 000 **управления** следующему собственнику: СКРЫТО Обязать: Управляющую компанию СКО «УК-3» осуществлять приемку оланков решений ОСС, протокола ОСС с целью передачи оригиналов указанных документов в Государственную Жилишную Инспекцию по Курской области, а копии (предварительно их заверив печатью ООО «УК-3») - соответствующим РСО. Принять решение производить начисление и сбор денежных средств за коммунальные услуги силами РСО (либо РКЦ) с предоставлением квитанции для оплаты услуг. Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома. 1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ). Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК PΦ). Проголосовали: «Против» «Воздержались» «За» числа Количество числа Количество числа Количество OT проголосовавших проголосовавших голосов голосов проголосовавших голосов 1%. Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. б. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ). По второму вопросу: Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-3», избрав на период управления МКД председателем собрания - зам. ген. директора по правовым вопросам, секретарем собрания начальника отдела по работе с населением, членом (-ами) счетной комиссии - специалиста (-ов) отдела по работе с населением, право принимать решения от собственников дома, оформлять результаты общего собрания собственников в виде протокола, и направлять в Государственную жилищную инспекцию Курской области. который Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) предложил Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3», избрав на период управления МКД председателем собрания - зам. ген. директора по правовым вопросам, секретарем собрания - начальника отдела по работе с населением, членом (-ами) счетной комиссии - специалиста (-ов) отдела по работе с населением, право принимать решения от собственников дома, оформлять результаты общего собрания собственников в виде протокола, и направлять в Государственную жилищную инспекцию Курской области. Предложили: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3», избрав на период управления МКД председателем собрания - зам. ген. директора по правовым вопросам, секретарем собрания - начальника

Проголосовали: «Воздержались» «Против» «Зa» числа % числа Количество Количество числа Количество OT проголосовавших проголосовавших голосов проголосовавших голосов голосов

отдела по работе с населением, членом (-ами) счетной комиссии – специалиста (-ов) отдела по работе с населением, право принимать решения от собственников дома, оформлять результаты общего собрания собственников в виде протокола, и направлять в Государственную жилищную инспекцию Курской области.

<u>Принято (не принято)</u> решение: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3», избрав на период управления МКД председателем собрания - зам. ген. директора по правовым вопросам, секретарем собрания - начальника отдела по работе с населением, членом (-ами) счетной комиссии — специалиста (-ов) отдела по работе с населением, право принимать решения от собственников дома, оформлять результаты общего собрания собственников в виде протокола, и направлять в Государственную жилищную инспекцию Курской области.

	<u>1</u> :		2020r.		кения на территории г.
		«Против»		«Воздержалис	
чество	% от числя	а Количество	% от числа	Количество	% от числа
сов	проголосовавших	голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших
135,d	817.	0		481,9	19%
ской облас <u>шали</u> : (Ф. дложил пореоснабженовая энерасти, с «О дложили: преоснабженовая энерастабженовая энерасмана повая энерасмана повая энерасмана страна ст	ти, с «01»и.О. выступающего принять решение зения непосредствения пригото принять решение принять решение принять решение принять в цедях пригото принять при	2020г., краткое соде аключить собно с РСО, осрвления горяченогования собно с РСО, осровления горячено с РСО, осровления горяченов с РСО, осровнения горяченов с РСО, осро	ржание выступления ственниками помен уществляющей пред го водоснабжения на бственниками поме ушествляющей пред	дений в ИКД дений в ИКД доставляющей в территории г. Ж щений в МКД доставляющей в	оПО который прямых договоров коммунальную услугу Селезногорска Курской прямых договоров коммунальную услугу
>		«Против»			
ичество	% от числа	Количество	10/	1.77	. 0/
	· ·		% от числа	Количество	% от числа
СОВ	проголосовавших	голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших
035,L	проголосовавших			The state of the s	
HO CLUTTE IN THE	нято (не п воров рес гу «холод итории г.: о четвер воров рес гу «тепло ской облас пали: (Ф. пожил п реоснабже ловая эне сти, с «0 пложили: реоснабже повая эне исти, с «0 повая эне исти, с «0 повая эне	нято (не принято) решение: проров ресурсоснабжения непогу «холодное водоснабжение итории г. Железногорска Курско о четвертому вопросу: Принворов ресурсоснабжения непогу «тепловая энергия» в целях ской области, с «01» принять решение зреоснабжения непосредствения области, с «01» 20 принять решение провая энергия» в целях приготости, с «01» 20 принять решение просснабжения непосредствения непосредствения непосредствения области, с «01» 20 принять решение провая энергия» в целях приготости, с «01» 20 принять решение провая энергия» в целях приготости, с «01» 20 принять решение провая энергия» в целях приготости, с «01» 20 принять решение провая энергия» в целях приготости, с «01» 20 принять решение провая энергия» в целях приготости, с «01» 20 принять решение пролосовали:	нято (не принято) решение: принять решени воров ресурсоснабжения непосредственно с гу «холодное водоснабжение и водоотведенитории г. Железногорска Курской области, с о четвертому вопросу: Принимаю решение воров ресурсоснабжения непосредственно с гу «тепловая энергия» в целях приготовления ской области, с «01» 2020г.  пали: (Ф.И.О. выступающего, краткое соде дожил принять решение заключить соб ресоснабжения непосредственно с РСО, ос ловая энергия» в целях приготовления горяченсти, с «01» 2020г.  пложили: принять решение заключить со ресоснабжения непосредственно с РСО, ос довая энергия» в целях приготовления горяченсти, с «01» 2020г.  повая энергия» в целях приготовления горяченсти, с «01» 2020г.  повая энергия» в целях приготовления горяченсти, с «01» 2020г.  полосовали: «Против»	нято (не принято) решение: принять решение заключить собстве воров ресурсоснабжения непосредственно с РСО, осуществляющих образоров, истории г. Железногорска Курской области, с «01» ————————————————————————————————————	нято (не принято) решение: принять решение заключить собственниками помещеноворов ресурсоснабжения непосредственно с РСО, осуществляющей предоставляют у «холодное водоснабжение и водоотведение» в целях приготовления горячет итории г. Железногорска Курской области, с «01»

«3a»		«Против»		«Воздержались»	»
Количество	% от числа	Количество	% от числа	Количество	% от числя
олосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших
1999.6	80%	35,6	17.	481,9	1.9%
в части искл переходом дог б. По шесто пополнительно собственнику: Слушали: (Ф. предложил П соглашение	ночения из них обязате полнительных обязате му вопросу: Поруч ре соглащение И.О. выступиющего, оручить от лица вс к договору	тельств ООО льств на РСО)  ить от лица к договору  СКРЫ краткое соде ех собственни управл	всех собственников у управления с Сентия с Сентия	многоквартирно с ООО «УК-3	ных услуг (в связи ого дома заключит (-3» следующем то которы ить дополнительно оследующем
оглашение	к договору	управл	иков многоквартирн сения с С РЫТО	ого дома заключ ООО , «УК-3	» следующем
		TT		«Воздержались	<b>&gt;&gt;</b>
		«Против»		проздержини	
3a»	% от числа	«Против» Количество	% от числа	Количество	% от числ
За» Соличество	% от числа проголосовавших		% от числа проголосовавших		% от числ
«За» Количество голосов 1999, 6 Принято (не-	проголосовавших ДО /.	Количество голосов  33, 6  оручить от ли  договору	проголосовавших	Количество голосов <i>ЧВІ, Э</i> ов многоквартиры	% от числ проголосовавших 197.
Кав» Количество голосов Принято (не дополнительнособственнику: 7. По седьмо решений ОСО Жилищную И соответствую Слушали: (Ф предложил Об протокола ОС Инспекцию	проголосовавших  ДО /-  принято) решение: Пое соглашение  му вопросу: Обязать  с, протокола ОСС с непекцию по Курско пим РСО.  И.О. выступающего бязать: Управляющую  СС с целью передач по Курской областы цим РСО.  Обязать: Управляющу  СС с целью передач по Курской областы	Количество голосов  33, 6  оручить от ли договору  СК  Управляющу целью переда й области, а к  краткое содо компанию Они оригиналови, а копии (	проголосовавших	Количество голосов  ОВ МНОГОКВАРТИРЕ  ООО «УП  УК-3» осуществляных документов о их заверив печатыннов в Государст заверив печатыннов в Государст в Го	% от числ проголосовавших 197.  ного дома заключи К-3» следующем в Государственную тью ООО «УК-3»)  ТО которы анков решений ОС твенную Жилищную ООО «УК-3»)  панков решений ОС твенную Жилищную ООО «УК-3»)
За» Соличество голосов Принято (не дополнительнособственнику: 7. По седьмо решений ОСО Жилищную И соответствую Слушали: (Ф предложил ОС Инспекцию протокола ОС Инспекцию Предложили: протокола ОС Инспекцию Предложили: протокола ОС Инспекцию Предложили:	проголосовавших  ДО /-  принято) решение: Пое соглашение  му вопросу: Обязать  с, протокола ОСС с непекцию по Курско щим РСО.  бязать: Управляющего, бязать: Управляющую  СС с целью передач щим РСО.  Обязать: Управляющую  СС с целью передач щим РСО.  Обязать: Управляющую  СС с целью передач щим РСО.	Количество голосов  33,6  оручить от ли де договору  СК  Управляющу целью переда й области, а к  краткое содо компанию Они оригиналови, а копии ( ую компанию ( ую компан	проголосовавших  проголосования  проголосо	Количество голосов   ———————————————————————————————————	% от числ проголосовавших 197.  ного дома заключи К-3» следующем в Государственную тью ООО «УК-3»)  ТО которы анков решений ОС твенную Жилищную ООО «УК-3»)  танков решений ОС твенную Жилищную ООО «УК-3»)  танков решений ОС твенную Жилищную ООО «УК-3»)
Количество голосов 1999 6 Принято (не дополнительно собственнику: 7. По седьмо решений ОСО Жилищную И соответствую Предложили: протокола ОО Инспекцию протокола ОО Инспекцию соответствую Предложили: протокола ОО Инспекцию соответствую Проголосовал «За»	проголосовавших  ДО /-  принято) решение: Пое соглашение  му вопросу: Обязать  с, протокола ОСС с непекцию по Курско цим РСО.  И.О. выступающего, бязать: Управляющую  СС с целью передач по Курской области цим РСО.  Обязать: Управляющу  СС с целью передач по Курской области цим РСО.  Обязать: Управляющу  СС с целью передач по Курской области щим РСО.  щ:	Количество голосов  33, 6  оручить от ли к договору СК  Управляющу целью передай области, а к области (строи оригиналови, а копии (строи оригиналови)	проголосовавших  ща всех собственнико  у управления  РЫТО  но компанию ООО «  чи оригиналов указа  опии (предварительно  вржание выступлени  ОО «УК-3» осуществ  у указанных докумен  предварительно их  ООО «УК-3» осуществ  у указанных докумен  предварительно их  предварительно их	Количество голосов ИЯЛ О ООО «УГ ООО «УГ ООО ООО ООО ООО ООО ООО ООО ООО ООО О	% от числ проголосовавших 197.  ного дома заключит К-3» следующем в Государственную тью ООО «УК-3»)  ТО которы анков решений ОС твенную Жилищную ООО «УК-3»)  нанков решений ОС твенную Жилищную ООО «УК-3»)  нанков решений ОС твенную Жилищную ООО «УК-3»)
Количество голосов 1999 6 Принято (не дополнительно собственнику: 7. По седьмо решений ОСО Жилищную И соответствую Слушали: (Ф предложил Об инспекцию соответствую Предложили: протокола ОС Инспекцию соответствую Инспекцию соответствую Инспекцию соответствую Об инспекцию соответствую Соответству Соответствую Соответс	проголосовавших  ДО /-  принято) решение: Пое соглашение  му вопросу: Обязать  с, протокола ОСС с непекцию по Курско цим РСО.  И.О. выступающего, бязать: Управляющую  СС с целью передач по Курской области цим РСО.  Обязать: Управляющую  СС с целью передач по Курской области щим РСО.  и:  % от числа	Количество голосов  33, 6  оручить от ли договору СК  Управляющу целью переда й области, а к  краткое соды компанию Они оригиналовы, а копии ( ую компанию очи оригиналовы, а копии ( чи оригиналовы, а копии ( «Против» Количество	проголосовавших  ща всех собственника у управления  РЫТО  ю компанию ООО «З  чи оригиналов указа опии (предварительно в указанных докумен предварительно их  ООО «УК-3» осуществ указанных докумен предварительно их  опредварительно их	Количество голосов  ОВ многоквартирного ООО «УПо ООО «УПо ООО «УПо ООО ООО ООО ООО ООО ООО ООО ООО ООО О	% от числ проголосовавших 197.  ного дома заключит к-3» следующем вть приемку бланков в Государственную жилищную ООО «УК-3») панков решений ОС твенную жилищную ООО «УК-3») нанков решений ОС твенную жилищную ООО «УК-3»)
Количество голосов 1999 6 Принято (не дополнительно собственнику: 7. По седьмо решений ОСО Жилищную И соответствую Предложили: протокола ОО Инспекцию протокола ОО Инспекцию соответствую Предложили: протокола ОО Инспекцию соответствую Проголосовал «За»	проголосовавших  ДО /-  принято) решение: Пое соглашение  му вопросу: Обязать  с, протокола ОСС с непекцию по Курско цим РСО.  И.О. выступающего, бязать: Управляющую  СС с целью передач по Курской области цим РСО.  Обязать: Управляющу  СС с целью передач по Курской области цим РСО.  Обязать: Управляющу  СС с целью передач по Курской области щим РСО.  щ:	Количество голосов  33, 6  оручить от ли к договору СК  Управляющу целью передай области, а к области (строи оригиналови, а копии (строи оригиналови)	проголосовавших  ща всех собственнико  у управления  РЫТО  но компанию ООО «  чи оригиналов указа  опии (предварительно  вржание выступлени  ОО «УК-3» осуществ  у указанных докумен  предварительно их  ООО «УК-3» осуществ  у указанных докумен  предварительно их  предварительно их	Количество голосов ИЯЛ О ООО «УГ ООО «УГ ООО ООО ООО ООО ООО ООО ООО ООО ООО О	% от числ проголосовавших 197.  ного дома заключит К-3» следующем в Государственную тью ООО «УК-3»)  ТО которы анков решений ОС твенную Жилищную ООО «УК-3»)  панков решений ОС твенную Жилищную ООО «УК-3»)  панков решений ОС твенную Жилищную ООО «УК-3»)

Проголосовали:

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» осуществлять приемку бланков решений ОСС, протокола ОСС с целью передачи оригиналов указанных документов в Государственную Жилищную Инспекцию по Курской области, а копии (предварительно их заверив печатью ООО «УК-3») – соответствующим РСО.

8. По восьмому вопросу: Принять решение производить начисление и сбор денежных средств за коммунальные услуги силами РСО (либо РКЦ) с предоставлением квитанции для оплаты услуг.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) СКРЫТО который предложил Принять решение производить начисление и сбор денежных средств за коммунальные услуги силами РСО (либо РКЦ) с предоставлением квитанции для оплаты услуг.

Предложили: Принять решение производить начисление и сбор денежных средств за коммунальные услуги силами РСО (либо РКЦ) с предоставлением квитанции для оплаты услуг.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество	% от числа проголосовавших	
1999,6	80%	35,6	11.	481,9	19%	

Принято (не принято) решение: Принять решение производить начисление и сбор денежных средств за коммунальные услуги силами РСО (либо РКЦ) с предоставлением квитанции для оплаты услуг.

9. По девятому вопросу: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) предложил Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Предложили: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Проголосовали:

«3a» «		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	
1999,6	80%.	35,6	11.	481,9	197.	

Принято (не принято) решение: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

П	ри	ло	ж	ен	и	e:
**	ьĸ		711	C11		··

5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 🗾 л., в 1 экз.;

6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 3 л., в 1 экз.; 7) Реестр присутствующих лиц на 3 л., в 1 экз.;

Решения собственников помещений в многоквартирном доме на <u>72</u>л.,1 в экз.;

9) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 🗹 л., в 1 экз.;

Иные документы на. 3 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:



10.08.20.
10.08.20.
10.08.20.

Члены счетной комиссии:

(пата)