

**Протокол**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Курская обл., г. Железногорск, ул. Мира, дом 18.**  
**проведенного в форме заочного голосования**

г. Железногорск

«21» января 2016г.

Дата начала голосования:

«17» января 2016г.

Дата окончания приема решений собственников помещений:

00.00 ч. «20» января 2016 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Дата и место подсчета голосов:

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27. ООО «УК «Жилищник»,

«21» января 2016 г.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Общее количество собственников помещения в многоквартирном доме -      чел / 4905,4 кв.м

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

78 чел / 7566 кв.м.,

Кворум имеется / не имеется (~~неверное вычеркнуть~~)

Общее собрание собственников помещений правомочно / не правомочно.

(~~неверное вычеркнуть~~)

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК «Жилищник»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27, ИНН 4633023595.
2. Предоставляю действующей управляющей право принять решения от собственников дома, проверит соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.
3. Обязать:  
Действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования – стоимостью 34830,71 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнении указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном подъезде.
4. Обязать:  
Действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 34830,71 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнении указанных работ с распределением стоимости – пропорционально размеру общей площади помещения.
5. Обязать:  
Действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 34830,71 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнении указанных работ с распределением стоимости – пропорционально количеству зарегистрированных лиц.
6. Утверждение способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении все последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Инициатор общего собрания  
от ООО «УК «Жилищник»



\_\_\_\_\_/О. П. Тарасова

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:** «Утверждение места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК «Жилищник»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27, ИНН 4633023595»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 78 чел/ 2,566 кв.м., из них:  
«За» - 71 чел/ 2,321,7 кв.м.;  
«Против» - 4 чел/ 136,4 кв.м.;  
«Воздержался» - 3 чел/ 107,9 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по первому вопросу повестки дня принято 90,4%.  
(принято или не принято)

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:** «Предоставляю действующей управляющей компании право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников».

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 78 чел/ 2,566 кв.м., из них:  
«За» - 71 чел/ 2,321,7 кв.м.;  
«Против» - 4 чел/ 136,4 кв.м.;  
«Воздержался» - 3 чел/ 107,9 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по второму вопросу повестки дня принято 90,4%.  
(принято или не принято)

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:** «Обязать действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 34830,71 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном подъезде»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 78 чел/ 2,566 кв.м., из них:  
«За» - 65 чел/ 2,121,9 кв.м.;  
«Против» - 9 чел/ 300,8 кв.м.;  
«Воздержался» - 4 чел/ 143,3 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято 82,6%.  
(принято или не принято)

Инициатор общего собрания  
от ООО «УК «Жилищник»



Тарасова / О. П. Тарасова

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:** «Обязать действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу соответствия требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 34830,71 рубл (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ с распределением стоимости – пропорционально размеру общей площади помещения».

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 78 чел/ 2566 кв.м., из них:  
«За» - — чел/ — кв.м.;  
«Против» - 45 чел/ 2458,1 кв.м.;  
«Воздержался» - 3 чел/ 107,9 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительным \_\_\_\_\_.

Решение по четвертому вопросу повестки дня не принято.  
(принято или не принято)

**5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:** «Обязать действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу соответствия требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 34830,71 рубл (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ с распределением стоимости – пропорционально количеству зарегистрированных лиц»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 78 чел/ 2566 кв.м., из них:  
«За» - — чел/ — кв.м.;  
«Против» - 45 чел/ 2458,1 кв.м.;  
«Воздержался» - 3 чел/ 107,9 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительным \_\_\_\_\_.

Решение по пятому вопросу повестки дня не принято.  
(принято или не принято)

**6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:** «Утверждение способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 78 чел/ 2566 кв.м., из них:  
«За» - 71 чел/ 2321,7 кв.м.;  
«Против» - 4 чел/ 736,4 кв.м.;  
«Воздержался» - 3 чел/ 107,9 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительным \_\_\_\_\_.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято 90,4%.  
(принято или не принято)

Инициатор общего собрания  
от ООО «УК «Жилищник»



Тарасова / О. П. Тарасова