

**Протокол  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

Курская обл., г. Железногорск, ул. Миря, дом 20 корпус 4

**проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Железногорск

01» 11 2017г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

**СКРЫТО**

Дата начала голосования:

01» 10 2017г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Миря, 20/4

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась « 01 » 10 2017 года в 17 ч. 00 мин в(во) дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Миря, 20/4

Заочная часть собрания состоялась в период с 18ч. 00мин. « 01 » 10 2017г. до 16 час. 00 мин « 01 » 11 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников « 01 » 11 2017г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов « 01 » 11 2017г., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

61 чел./ 2996,3 кв.м.

Площадь МКД 5445,91 кв.м. (расчетная) 52%

Кворум имеется / ~~не имеется (печерное вычеркнуть)~~

Общее собрание собственников помещений правомочно / ~~не правомочно.~~

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений

(Ф.И.О. номера помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).

**СКРЫТО**

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) специалист по работе с населением

**СКРЫТО**

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ)

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение мест хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.
2. Предоставление Управляющей компании ООО «УК-3» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.
3. Наделение полномочиями ООО «УК-3» для обращения в Фонд «Регионального оператора фонда капитального ремонта МКД Курской области» по вопросу переноса срока проведения ремонтных работ в МКД (на основании экспертного заключения).

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

4. Перенос срока проведения капитального ремонта на более ранний период - 2018 год по следующим видам работ:

Капитальный ремонт кровли.

5. Учет стоимости затрат на проведения капитального ремонта кровли в счет будущих платежей за капитальный ремонт.

6. Утверждение способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.

1. По первому вопросу: Утверждение мест хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

**СКРЫТО**

который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
61	100 %	0		0	

Принято (~~не принято~~) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

2. По второму вопросу: Предоставление Управляющей компании ООО «УК-3» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

**СКРЫТО**

который предложил Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Предложили: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
61	100 %	0		0	

Принято (~~не принято~~) решение: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

3. По третьему вопросу: Наделить полномочиями ООО «УК-3» для обращения в Фонд «Регионального оператора фонда капитального ремонта МКД Курской области» по вопросу переноса срока проведения ремонтных работ в МКД (на основании экспертного заключения).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

**СКРЫТО**

который предложил Наделить полномочиями ООО «УК-3» для обращения в Фонд «Регионального оператора фонда капитального ремонта МКД Курской области» по вопросу переноса срока проведения ремонтных работ в МКД (на основании экспертного заключения).

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

Предложили: Наделить полномочиями ООО «УК-3» для обращения в Фонд «Регионального оператора фонда капитального ремонта МКД Курской области» по вопросу переноса срока проведения ремонтных работ в МКД (на основании экспертного заключения).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
61	100 %	0		0	

Принято (не принято) решение: Наделить полномочиями ООО «УК-3» для обращения в Фонд «Регионального оператора фонда капитального ремонта МКД Курской области» по вопросу переноса срока проведения ремонтных работ в МКД (на основании экспертного заключения).

**4. По четвертому вопросу:** Перенос срока проведения капитального ремонта на более ранний период - 2018 год по следующим видам работ:

Капитальный ремонт кровли.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

**СКРЫТО**

который предложил Перенести срок проведения капитального ремонта на более ранний период - 2018 год по следующим видам работ:

Капитальный ремонт кровли.

Предложили: Перенести срок проведения капитального ремонта на более ранний период - 2018 год по следующим видам работ:

Капитальный ремонт кровли.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
61	100 %	0		0	

Принято (не принято) решение: Перенести срок проведения капитального ремонта на более ранний период - 2018 год по следующим видам работ:

Капитальный ремонт кровли.

**5. По пятому вопросу:** Учет стоимости затрат на проведения капитального ремонта кровли в счет будущих платежей за капитальный ремонт.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

**СКРЫТО**

который предложил Учитывать стоимость затрат на проведения капитального ремонта кровли в счет будущих платежей за капитальный ремонт.

Предложили: Учитывать стоимость затрат на проведения капитального ремонта кровли в счет будущих платежей за капитальный ремонт.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
61	100 %	0		0	

Принято (не принято) решение: Учитывать стоимость затрат на проведения капитального ремонта кровли в счет будущих платежей за капитальный ремонт.

**6. По шестому вопросу:** Утверждение способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме - через объявления на подъездах дома.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления),

**СКРЫТО**

который предложил Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.

Предложили: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
61	100 %	0		0	

Принято (~~не принято~~) решение: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на — л., в 1 экз.
- 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 56 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

**СКРЫТО**

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(дата)