

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Мира, дом 20, корпус 4.
проведенного в форме заочного голосования

г. Железнодорожск

«13» ~~ноября~~ сентября 2012 г.

Дата начала голосования:

«13» ~~ноября~~ сентября 2012 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений:

00.00 ч. «13» ~~ноября~~ сентября 2012 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:

307170, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. 21-го Партсъезда, д. 22.

Дата и место подсчета голосов:

307170, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. 21-го Партсъезда, д. 22. ООО «УК «Жилищник»,

«13» ~~ноября~~ сентября 2012 г.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

115 чел. 2.912 кв. м

Кворум имеется / не имеется. (неверное вычеркнуть) 50,7%

Общее собрание собственников помещений правомочно / не правомочно.
(неверное вычеркнуть)

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК «Жилищник»: 307170 РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. 21 Партсъезда, д. 22 ИНН 4633023595.
2. Предоставление Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших в голосовании статусу собственников помещений в доме и подписать Протокол общего собрания собственников дома.
3. Поручение Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» выполнение всех необходимых мероприятий связанных с установкой общедомовых приборов учёта (холодное водоснабжение, горячее водоснабжение тепловая энергия) - при их необходимости.
4. Утверждение выбора формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «УК «Жилищник» (РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. 21-го Партсъезда, д. 22, ИНН 4633023595).
5. Утверждение размера платежей за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОП) на 2012 - 2013 гг., равный размеру тарифа МОП, утвержденного Железнодорожской городской Думой от 22 ноября 2011 г. N 521-4-РД; т. е. без изменения до 2014 года.
6. Выбор членов Совета Дома (коллегиальный орган, имеющий право контролировать ход исполнения УИ обязанностей по обслуживанию и ремонту дома) - официального представителя интересов собственников помещений дома.
7. Утверждение способа доведения до собственников помещений в доме итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Генеральный директор

ООО «УК «Жилищник»

Владимир Владимирович



1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений: «Утверждаю места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК «Жилищник»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул.21 Партсъезда, д.22, ИНН 4633023595.»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 115 чел./ 2912,5 кв.м, из них:

«За» - 115 чел./ 2912,5 кв.м;

«Против» - — чел./ — кв.м;

«Воздержался» - — чел./ — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____

Решение по первому вопросу повестки дня принято 100%
(принято или не принято)

ПОСТАНОВИЛИ: «Утверждаю места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК «Жилищник»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул.21 Партсъезда, д.22, ИНН 4633023595.»

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений: «Предоставляю Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших в голосовании статус собственников помещений в доме и подписать Протокол общего собрания собственников дома.»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 115 чел./ 2912,5 кв.м, из них:

«За» - 115 чел./ 2912,5 кв.м;

«Против» - — чел./ — кв.м;

«Воздержался» - — чел./ — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____

Решение по второму вопросу повестки дня принято 100%
(принято или не принято)

ПОСТАНОВИЛИ: «Предоставляю Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших в голосовании статусу собственников помещений в доме и подписать Протокол общего собрания собственников дома.»

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений: «Поручаю Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» выполнение всех необходимых мероприятий связанных с установкой общедомовых приборов учёта (холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, тепловая энергия) - при их необходимости.»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 115 чел./ 2912,5 кв.м, из них:

«За» - 115 чел./ 2912,5 кв.м;

«Против» - — чел./ — кв.м;

«Воздержался» - — чел./ — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____

Решение по третьему вопросу повестки дня принято 100%
(принято или не принято)

ПОСТАНОВИЛИ: «Поручаю Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» выполнение всех необходимых мероприятий связанных с установкой общедомовых приборов учёта (холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, тепловая энергия) - при необходимости.»

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений: «Утверждаю выбора формы управления жильём многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «УК «Жилищник» (РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул.21-го Партсъезда, д.22, ИНН 4633023595).»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 115 чел./ 2912,5 кв.м, из них:

«За» - 115 чел./ 2912,5 кв.м;

«Против» - — чел./ — кв.м;

«Воздержался» - — чел./ — кв.м.

Генеральный директор
ООО «УК «Жилищник»

Решение ОСС принято



Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято 100%
(принято или не принято)

ПОСТАНОВИЛИ: «Утверждаю выбора формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «УК «Жилищник» (РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. 21-го Партсъезда, д. 22, ИНН 4633023595).»

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: «Утверждаю размера платежей за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОП) на 2012 - 2013 гг., равный размеру тарифа МОП, утвержденного Железногорской городской Думой от 22 ноября 2011 г. N 521-4-РД, т. е. без изменения до 2014 года.»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 115 чел./ 2912,5 кв.м, из них:

«За» - 115 чел./ 2912,5 кв.м;

«Против» - — чел./ — кв.м;

«Воздержался» - — чел./ — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____

Решение по пятому вопросу повестки дня принято 100%
(принято или не принято)

ПОСТАНОВИЛИ: «Утверждаю размера платежей за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОП) на 2012 - 2013 гг., равный размеру тарифа МОП, утвержденного Железногорской городской Думой от 22 ноября 2011 г. N 521-4-РД, т. е. без изменения до 2014 года.»

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений: «Выбираю членом Совета Дома (коллегиальный орган имеющий право контролировать ход исполнения УК обязанностей по обслуживанию и ремонту дома) - официального представителя интересов собственников помещений дома»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 115 чел./ 2912,5 кв.м, из них:

Григорина Людмила (Ф.И.О., № помещения)
Людмила (Ф.И.О., № помещения)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____

Решение по шестому вопросу повестки дня принято 100%
(принято или не принято)

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений: «Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме итогов голосования в доме - через объявления на подъездах дома.»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 115 чел./ 2912,5 кв.м, из них:

«За» - 115 чел./ 2912,5 кв.м;

«Против» - — чел./ — кв.м;

«Воздержался» - — чел./ — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято 100%

ПОСТАНОВИЛИ: «Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме итогов голосования в доме - через объявления на подъездах дома.»

Генеральный директор
ООО «УК «Жилищник»

Решение одобрено

