

**внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

Курская обл., г. Железногорск, ул. Светлоарева, дом 1, корпус 3.

**проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Железногорск

«29» 04 2022г.

Дата начала голосования:

«27» 04 2022 г.

Место проведения: Курская обл. г. Железногорск, ул. Светлоарева, д. 1/3

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «27» 04 2022 г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: Курская обл. г. Железногорск, ул. Светлоарева, д. 1/3

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «27» 04 2022 г. до 16 час.00 мин «29» 04 2022 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «29» 04 2022 г. в 16ч. 00 мин. по адресу: г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Дата и место подсчета голосов «29» 04 2022 г., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 5634,6 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 0 кв.м., площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 5634,6 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 72 чел./ 3729,60 кв.м.

Реестр присутствующих лиц прилагается (приложение №7 к Протоколу ОСС от 29.04.2022г.)

Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 67 %

Общее собрание правомочно/не правомочно.

Председатель общего собрания собственников:

**СКРЫТО**

**СКРЫТО**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ)

2. Обязать Управляющую компанию ООО «УК-3»:

- произвести оценку стоимости демонтированного (в ходе проведения региональным оператором фонда капитального ремонта работ по замене лифтов) оборудования;
- организовать утилизацию демонтированного оборудования, включая сдачу в пункт приема металлолома;
- зачислить полученные от реализации демонтированного оборудования денежные средства на лицевой счет МКД.

3. Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3789,60	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. По второму вопросу:

Обязать Управляющую компанию ООО «УК-3»:

- произвести оценку стоимости демонтированного (в ходе проведения региональным оператором фонда капитального ремонта работ по замене лифтов) оборудования;
- организовать утилизацию демонтированного оборудования, включая сдачу в пункт приема металлолома;
- зачислить полученные от реализации демонтированного оборудования денежные средства на лицевой счет МКД.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил

Обязать Управляющую компанию ООО «УК-3»:

- произвести оценку стоимости демонтированного (в ходе проведения региональным оператором фонда капитального ремонта работ по замене лифтов) оборудования;
- организовать утилизацию демонтированного оборудования, включая сдачу в пункт приема металлолома;
- зачислить полученные от реализации демонтированного оборудования денежные средства на лицевой счет МКД.

Предложили: Обязать Управляющую компанию ООО «УК-3»:

- произвести оценку стоимости демонтированного (в ходе проведения региональным оператором фонда капитального ремонта работ по замене лифтов) оборудования;
- организовать утилизацию демонтированного оборудования, включая сдачу в пункт приема металлолома;
- зачислить полученные от реализации демонтированного оборудования денежные средства на лицевой счет МКД.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3789,60	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Обязать Управляющую компанию ООО «УК-3»:

- произвести оценку стоимости демонтированного (в ходе проведения региональным оператором фонда капитального ремонта работ по замене лифтов) оборудования;
- организовать утилизацию демонтированного оборудования, включая сдачу в пункт приема металлолома;
- зачислить полученные от реализации демонтированного оборудования денежные средства на лицевой счет МКД.

3. По третьему вопросу:

Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил

Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Предложили: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3789,60	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

**Приложение:**

- 1) Сообщение о результатах ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 2) Акт сообщения о результатах проведения ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 3) Сообщение о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 4) Акт сообщения о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.;
- 6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 4 л., в 1 экз.;
- 7) Реестр присутствующих лиц на 3 л., в 1 экз.;
- 8) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 72 л., в 1 экз.;
- 9) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.;
- 10) Иные документы на 2 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

29.04.2022  
(дата)

Секретарь общего собрания

29.04.2022  
(дата)

Члены счетной комиссии:

29.04.2022  
(дата)

Члены счетной комиссии:

29.04.2022  
(дата)

**СКРЫТО**