

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г. Железногорск, ул. Маршала Жукова, дом 10 корпус 5
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«25» 01/2018г.

Председатель общего собрания собственников:

СКРЫТО

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников:

СКРЫТО

(Ф.И.О)

Дата начала голосования:

«25» 01 2018г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. М. Жукова 10/5

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «25» 01 2018 года в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. М. Жукова п. 10/5.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «25» 01 2018 г. до 16 час. 00 мин «25» 01 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «25» 01 2018г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «25» 01 2018г., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 7875,19 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 159,40 кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 7715,79 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

101 чел./ 5363,1 кв.м.

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 7875,19 кв.м.

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 68,1 %

Общее собрание ~~правомочно/не правомочно~~.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

СКРЫТО

лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) специалист по работе с населением

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ) _____

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание счетной комиссии. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Тимохину Людмилу Андреевну. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).
2. Утверждение места хранения решений собственников – по месту нахождения действующей Управляющей компании. 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.
3. Утверждение решения собственников помещений по вопросу строительства и аренды площади (кв.м.) нежилого помещения (кладовой) возле подъезда № 2 многоквартирного дома собственником жилого помещения: кв. № 41 Тимохиной Л.А. (инициатор ОСС).

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

4. Утверждение способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

1 По первому вопросу: Избрание счетной комиссии. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Тимохину Людмилу Андреевну. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

который предложил Избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Тимохину Людмилу Андреевну. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

Предложили: Избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Тимохину Людмилу Андреевну. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	Числа проголосовавших	Количество голосов	Числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	
88	89,2%	5	4,7%	8	6,1%	

Принято (не принято) решение: Избрать счетную комиссию. Избрание счетной комиссии. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Тимохину Людмилу Андреевну. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

2. По второму вопросу: Утверждение места хранения решений собственников – по месту нахождения действующей Управляющей компании. 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

который предложил Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения действующей Управляющей компании. 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения действующей Управляющей компании. 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	Числа проголосовавших	Количество голосов	Числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	
89	90,3%	5	4,7%	4	5%	

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения действующей Управляющей компании. 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

3. По третьему вопросу: Утверждение решения собственников помещений по вопросу строительства и аренды площади (кв.м.) нежилого помещения (кладовой) возле подъезда № 2 многоквартирного дома собственником жилого помещения: кв. № 41 Тимохиной Л.А. (инициатор ОСС).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

который предложил Утвердить решения собственников помещений по вопросу строительства и аренды площади (кв.м.) нежилого помещения (кладовой) возле подъезда № 2 многоквартирного дома собственником жилого помещения: кв. № 41 Тимохиной Л.А. (инициатор ОСС).

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Предложили: Утвердить решения собственников помещений по вопросу строительства и аренды площади (кв.м.) нежилого помещения (кладовой) возле подъезда № 2 многоквартирного дома собственником жилого помещения: кв. № 41 Тимохиной Л.А. (инициатор ОСС).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
89	90,3%	5	4,7%	7	5%

Принято (не принято) решение: Утвердить решения собственников помещений по вопросу строительства и аренды площади (кв.м.) нежилого помещения (кладовой) возле подъезда № 2 многоквартирного дома собственником жилого помещения: кв. № 41 Тимохиной Л.А. (инициатор ОСС).

4. По четвертому вопросу: Утверждение способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Предложили: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
89	90,3%	5	4,7%	7	5%

Принято (не принято) решение: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз
- 2) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.
- 3) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 99 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

СКРЫТО

(Ф.И.О.) 25.01.18
(дата)

(Ф.И.О.) 25.01.18
(дата)

(Ф.И.О.) 25.01.18
(дата)