

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г. Железногорск, ул. Ленина, дом 66, корпус 3.
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«17» 06 2018 г.

Председатель общего собрания собственников;

СКРЫТО

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников:

СКРЫТО

Дата начала голосования:

«15» 06 2018 г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Ленина, д 66/3

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «15» 06 2018 года в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Ленина д 66/3.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин «15» 06 2018 г. до 16 час.00 мин «17» 06 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «17» 06 2018 г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «17» 06 2018 г., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 3807,1 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна _____ кв.м., площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 3807,1 кв.м. Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 40 чел./ 2099,4 кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу ОСС от 17.06.18г.)

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 3807,1 кв.м.

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 55,1 %

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

СКРЫТО

Лица, приглашенные для участия в общем

(для ФП) ~~специально по работе с населением~~

СКРЫТО

СКРЫТО

(Ф.И.О., лица представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия) (для ЮЛ)

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-4» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в государственную жилищную инспекцию г. Курска.

Председатель общего собрания

СКРЫТО

Секретарь общего собрания

3. **Обязать:** Управляющую компанию ООО «УК-4» осуществить ремонт лестничных клеток и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОП).

4. Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме - через объявления на подъездах дома..

1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления **СКРЫТО** который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
40	100%				

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. По второму вопросу: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-4» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в государственную жилищную инспекцию г. Курска.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления **СКРЫТО** который предложил Предоставить Управляющей компании ООО «УК-4» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в государственную жилищную инспекцию г. Курска.

Предложили: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-4» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в государственную жилищную инспекцию г. Курска.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
40	100%				

Принято (не принято) решение: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-4» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в государственную жилищную инспекцию г. Курска.

3. По третьему вопросу: Об обязанности Управляющую компанию ООО «УК-4» осуществить ремонт лестничных клеток и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОП).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления **СКРЫТО** который предложил **Обязать:** Управляющую компанию ООО «УК-4» осуществить ремонт лестничных клеток и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОП).

Предложили: **Обязать:** Управляющую компанию ООО «УК-4» осуществить ремонт лестничных клеток и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОП).

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
40	100%				

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-4» осуществить ремонт лестничных клеток и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОП).

4. По четвертому вопросу: Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме - через объявления на подъездах дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления **СКРЫТО** который предложил утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме - через объявления на подъездах дома.

Предложили: утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме - через объявления на подъездах дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
40	100%				

Принято (не принято) решение: утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме - через объявления на подъездах дома.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на 2 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Локальный сметный расчет - на 4 л., 1 в экз.
- 5) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.
- 6) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 40 л., 1 в экз.

Инициатор общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

Члены счетной комиссии:

СКРЫТО