Протокол № 5
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г. Железнодорожск. ул. Ленина, дом 76.
проведенного в форме заочного голосования

Железнодорожск

« 21 » 10 2016 г.

Дата начала голосования:

« 11 » 09 2016 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений:

21.00 ч. « 10 » 09 2016 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:

307170, Курская обл., г. Железнодорожск. ул. Горняков, д. 27.

Дата и место подсчета голосов: дата и место составления Протокола

307170, Курская обл., г. Железнодорожск. ул. Горняков, д. 27. ООО «УК-4»,

« 11 » 09 2016 г.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 4028,0 кв.м., суммарная площадь жилых и нежилых помещений без учета помещений, относящихся к общему имуществу 5684,8 кв.м.

Кворум имеется / не имеется. (Неверное вычеркнуть) 71 %

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении мест хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307170 РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Горняков, д. 27.

2. О предоставлении Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

3. Обязать Управляющую компанию ООО «УК-4» произвести работы по установке узла учета тепловой энергии и теплоносителя и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ в многоквартирном доме - 50% за счет средств МОП и 50% за счет дополнительно собранных денежных средств собственников в размере - 949 руб. 39 коп. за 1 (одну) квартиру.

4. Обязать Управляющую компанию ООО «УК-4» произвести работы по установке узла учета тепловой энергии и теплоносителя и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ в многоквартирном доме - 50% за счет средств МОП и 50% за счет дополнительно собранных денежных средств собственников в размере - 18 руб. 03 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры.

5. Об утверждении способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме - через объявления на подъездах домах.

Инициатор общего собрания

Председатель счетной комиссии

СКРЫТО

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

«Обязать Управляющую компанию ООО «УК-4» произвести работы по установке узла учета тепловой энергии и теплоносителя, и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ в многоквартирном доме - 50% за счет средств МОП и 50% за счет дополнительно собранных денежных средств собственников в размере – 18 руб. 03 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры.»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 4028,08 кв.м, из них:

«За» - _____ кв.м;

«Против» - 3460,95 кв.м;

«Воздержался» - 267,13 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по четвертому вопросу повестки дня не принято
(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

«Об утверждении способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах домах.»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 4028,08 кв.м, из них:

«За» - 3922,68 кв.м;

«Против» - 105,4 кв.м;

«Воздержался» - _____ кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято 97%
(принято или не принято)

Инициатор общего собрания _____

Председатель счетной комиссии _____

СКРЫТО

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

«Об утверждении мест хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 4028,08 кв.м, из них:

«За» - 3922,68 кв.м;

«Против» - 60,3 кв.м;

«Воздержался» - 45,1 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по первому вопросу повестки дня принято 97%
(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

«О предоставлении Управляющей компании ООО «УК-4» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 4028,08 кв.м, из них:

«За» - 3922,68 кв.м;

«Против» - 60,3 кв.м;

«Воздержался» - 45,1 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по второму вопросу повестки дня принято 97%
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

«Обязать Управляющую компанию ООО «УК-4» произвести работы по установке узла учета тепловой энергии и теплоносителя, и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ в многоквартирном доме - 50% за счет средств МОП и 50% за счет дополнительно собранных денежных средств собственников в размере - 949 руб. 39 коп. за 1 (одну) квартиру»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 4028,08 кв.м, из них:

«За» - 3549,5 кв.м;

«Против» - 256,4 кв.м;

«Воздержался» - 192,18 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по третьему вопросу повестки дня принято 88%
(принято или не принято)

Инициатор общего собрания

Председатель счетной комиссии

СКРЫТО