

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г. Железногорск, ул. Лемкина, дом 78, корпус —,

в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«11» 07 2017г.

Дата начала голосования «10» 07 2017г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 00.00 ч. «11» 07 2017г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков д. 27 ООО «УК-4».

Дата и место подсчета голосов :

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков д. 27 ООО «УК-4», «11» 07 2017г.

Общее количество голосов собственников помещений в доме: 149 голосов/ 4542,32 кв.м.

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании: 4 голосов/ 213,3 кв.м.

В Общем собрании приняли участие собственники, обладающие 2,8 % от общей полезной площади дома совокупно. Кворум отсутствует. Общее собрание признано не состоявшимся.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

2. Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-4» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

3. Обязать:

Управляющую компанию ООО «УК-4» произвести ремонтные работы лестничных клеток дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ лестничных клеток данного многоквартирного дома – 50% за счет средств МОП, 50% за счет средств собственников в размере – 1986 руб. 22 коп. за 1 (одну) квартиру, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

4. Обязать:

Управляющую компанию ООО «УК-4» произвести ремонтные работы лестничных клеток дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ лестничных клеток данного многоквартирного дома – 50% за счет средств МОП, 50% за счет средств собственников в размере – 38 руб. 00 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

5. Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах домах.

Ввиду отсутствия общего кворума, подсчет голосов по отдельным вопросам повестки дня не осуществлялся.

Ввиду того, что Общее собрание собственников не состоялось, решение по вопросу производства ремонтных работ лестничных клеток в МКД собственниками не принято.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться в ООО «УК-4» (Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27).

Генеральный директор



О.П. Тарасова