

**Протокол № 3**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Курская обл., г. Железногорск, ул. Ленина, дом 78.**  
**проведенного в форме заочного голосования**

г. Железногорск

«24» 01 2017г.

Дата начала голосования:

«13» 01 2017г.

Дата окончания приема решений собственников помещений:

00.00 ч. «23» 01 2017 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Дата и место подсчета голосов:

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27. ООО «УК-4»,

«24» 01 2017г.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Общее количество собственников помещения в многоквартирном доме ~~75~~ 32 кв.м.,

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

1256,4 кв.м.,

Кворум имеется / не имеется (~~неверное вычеркнуть~~) 56 /

Общее собрание собственников помещений правомочно / не правомочно.

(~~неверное вычеркнуть~~)

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.
2. Предоставляю действующей управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.
3. Обязать: ООО «Управляющая компания-4» осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования – стоимостью 33243,08 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.
4. Утверждение способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:** «Утверждение места хранения решений собственников – по месту нахождения ООО «Управляющая компания-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 121 чел/ 4256,4 кв.м., из них:

«За» - 121 чел/ 4256,4 кв.м.;

«Против» - — чел/ — кв.м.;

«Воздержался» - — чел/ — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по первому вопросу повестки дня принято 100%  
(принято или не принято)

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:** «Предоставляю ООО «Управляющей компании -4» право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников».

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 121 чел/ 4256,4 кв.м., из них:

«За» - 121 чел/ 4256,4 кв.м.;

«Против» - — чел/ — кв.м.;

«Воздержался» - — чел/ — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по второму вопросу повестки дня принято 100%  
(принято или не принято)

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:** «Обязать ООО «УК -4» осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 33243,08 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 121 чел/ 4256,4 кв.м., из них:

«За» - 88 чел/ 3044,5 кв.м.;

«Против» - 29 чел/ 1058,2 кв.м.;

«Воздержался» - 4 чел/ 152,4 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято 71%  
(принято или не принято)

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

«Утверждение способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома»

**ГОЛОСОВАЛИ:**

Всего: 121 чел/ 4256,4 кв.м., из них:

«За» - 121 чел/ 4256,4 кв.м.;

«Против» - — чел/ — кв.м.;

«Воздержался» - — чел/ — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято 100%  
(принято или не принято)

**Приложение:**

- лист уведомление (4л)
- примечание по повестке (4л)
- решение (121)