

Протокол № 2/22

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Железногорск, ул. Ленина, дом 80, корпус 1.

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«16» 05 2022г.

Дата начала голосования:

«04» 05 2022 г.

Место проведения: Курская обл. г. Железногорск, ул. Ленина, д. 80/1

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «04» 05 2022 г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: Курская обл. г. Железногорск, ул. Ленина, д. 80/1

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «04» 05 2022 г. до 16 час.00 мин «16» 05 2022 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «16» 05 2022 г. в 16ч. 00 мин. по адресу: г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Дата и место подсчета голосов «16» 05 2022 г., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего:

8000,45 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 1286,30 кв.м., площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 6714,15 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 92 чел./ 5503,55 кв.м.

Реестр присутствующих лиц прилагается (приложение №7 к Протоколу ОСС от 16.05.2022)

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 69 %

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.

Председатель общего собрания собственников: _

СКРЫТО

СКРЫТО

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1 Избрать председателя собрания –

СКРЫТО

Избрать секретаря собрания

Члены счетной комиссии -

СКРЫТО

2 Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории из минимального перечня, определенного постановлением администрации города Железногорска от 29.12.2017 № 3304 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Железногорске на 2018-2024 годы».

3 Принять участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня работ в форме трудового участия (субботник; подготовка дворовой территории к началу работ (земляные работы); участие в строительных работах - демонтаж старого оборудования, установка уличной мебели, зачистка от ржавчины, окрашивание элементов благоустройства; обеспечение благоприятных условий для работников подрядной организации, выполняющей работы (организация чаепития)) (неверное вычеркнуть).

4 Определить собственника

СКРЫТО

представить в адрес Управления городского хозяйства администрации города Железногорска отчет о выполнении работ, включающий информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, с приложением фото или видеоматериалов, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан.

5 Принять в состав общего имущества многоквартирного дома имущество, созданное в результате благоустройства дворовой территории в рамках минимального перечня работ.

6 Утверждаю места хранения оригиналов протокола и решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

1. По первому вопросу: Избрать председателя собрания -

Избрать секретаря собрания

Члены счетной комиссии -

СКРЫТО

СКРЫТО

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

, который предложил

Избрать председателя собрания

Избрать секретаря собрания

Члены счетной комиссии -

СКРЫТО

Предложили: Избрать председателя собрания -

СКРЫТО

Избрать секретаря собрания

Члены счетной комиссии -

СКРЫТО

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5503,55	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Избрать председателя собрания -

Избрать секретаря собрания

Члены счетной комиссии -

СКРЫТО

СКРЫТО

2. По второму вопросу:

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории из минимального перечня, определенного постановлением администрации города Железногорска от 29.12.2017 № 3304 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Железногорске на 2018-2024 годы»

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

, который предложил

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории из минимального перечня, определенного постановлением администрации города Железногорска от 29.12.2017 № 3304 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Железногорске на 2018-2024 годы»

Предложили:

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории из минимального перечня, определенного постановлением администрации города Железногорска от 29.12.2017 № 3304 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Железногорске на 2018-2024 годы»

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5503,55	100%	0		0	

Принято (не принято) решение:

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории из минимального перечня, определенного постановлением администрации города Железногорска от 29.12.2017 № 3304 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Железногорске на 2018-2024 годы»

3. По третьему вопросу:

Принять участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня работ в форме трудового участия (субботник; подготовка дворовой территории к началу работ (земляные работы); участие в строительных работах - демонтаж старого оборудования, установка уличной мебели, зачистка от ржавчины,

окрашивание элементов благоустройства; обеспечение благоприятных условий для работников подрядной организации, выполняющей работы (организация чаепития)) (неверное вычеркнуть).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Принять участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня работ в форме трудового участия (субботник; подготовка дворовой территории к началу работ (земляные работы); участие в строительных работах - демонтаж старого оборудования, установка уличной мебели, зачистка от ржавчины, окрашивание элементов благоустройства; обеспечение благоприятных условий для работников подрядной организации, выполняющей работы (организация чаепития)) (неверное вычеркнуть).

Предложили: Принять участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня работ в форме трудового участия (субботник; подготовка дворовой территории к началу работ (земляные работы); участие в строительных работах - демонтаж старого оборудования, установка уличной мебели, зачистка от ржавчины, окрашивание элементов благоустройства; обеспечение благоприятных условий для работников подрядной организации, выполняющей работы (организация чаепития)) (неверное вычеркнуть).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	
5503,55	100%	0		0		

Принято (не принято) решение: Принять участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня работ в форме трудового участия (субботник; подготовка дворовой территории к началу работ (земляные работы); участие в строительных работах - демонтаж старого оборудования, установка уличной мебели, зачистка от ржавчины, окрашивание элементов благоустройства; обеспечение благоприятных условий для работников подрядной организации, выполняющей работы (организация чаепития)) (неверное вычеркнуть).

4. По четвертому вопросу: _____

Определить собственника

СКРЫТО

представить в адрес Управления городского хозяйства администрации города Железногорска отчет о выполнении работ, включающий информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, с приложением фото или видеоматериалов, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил

Определить собственника

СКРЫТО

представить в адрес Управления городского хозяйства администрации города Железногорска отчет о выполнении работ, включающий информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, с приложением фото или видеоматериалов, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан.

Предложили: Определить собственника **СКРЫТО**

СКРЫТО

_____ представить в адрес Управления городского хозяйства администрации города Железногорска отчет о выполнении работ, включающий информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, с приложением фото или видеоматериалов, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	
5503,55	100%	0		0		

Принято (не принято) решение: Определить собственника

СКРЫТО

СКРЫТО

_____ представить в адрес Управления городского хозяйства администрации города Железногорска отчет о выполнении работ, включающий информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, с приложением фото или видеоматериалов, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан.

5. По пятому вопросу:

Принять в состав общего имущества многоквартирного дома имущество, созданное в результате благоустройства дворовой территории в рамках минимального _____ перечня работ.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил

Принять в состав общего имущества многоквартирного дома имущество, созданное в результате благоустройства дворовой территории в рамках минимального _____ перечня работ.

Предложили: Принять в состав общего имущества многоквартирного дома имущество, созданное в результате благоустройства дворовой территории в рамках минимального _____ перечня работ.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	
5503,55	100%	0		0		

Принято (не принято) решение: Принять в состав общего имущества многоквартирного дома имущество, созданное в результате благоустройства дворовой территории в рамках минимального _____ перечня работ.

6. По шестому вопросу:

Утверждаю места хранения оригиналов протокола и решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил

Утвердить места хранения оригиналов протокола и решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения оригиналов протокола и решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5503,55	100 %	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения оригиналов протокола и решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Приложение:

- 1) Сообщение о результатах ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 2) Акт сообщения о результатах проведения ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 3) Сообщение о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 4) Акт сообщения о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз.;
- 6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 2 л., в 1 экз.;
- 7) Реестр присутствующих лиц на 2 л., в 1 экз.;
- 8) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 22 л., в 1 экз.;
- 9) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.;
- 10) Иные документы на 2 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

16.05.2022 г.
(дата)

Секретарь общего собрания

16.05.2022 г.
(дата)

Члены счетной комиссии:

16.05.2022 г.
(дата)

Члены счетной комиссии:

16.05.2022 г.
(дата)

СКРЫТО