

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г. Железногорск, ул. Ленина, дом 82 корпус 3
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«*28*» *03* 2017г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

СКРЫТО

Дата начала голосования:

«*03*» *03* 201*7* г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. *Ленина, 82/3*

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «*01*» *03* 201*7* года в *16* ч. *00* мин в(во) дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. *Ленина, 82/3*

Заочная часть собрания состоялась в период с «*01*» *03* 201*7* г. по «*28*» *03* 201*7* г. с *17* ч. *00* мин. до *16* час. *00* мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «*28*» *03* 201*7* г. в *16* ч. *00* мин.

Дата и место подсчета голосов «*28*» *03* 201*7* г., г. Железногорск, ул. *Горьков, 27*.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

85 чел./ *4294,38* кв.м.

Площадь МКД *5657,4* кв.м. (расчетная) *46* %

Кворум имеется / ~~не имеется (неверное вычеркнуть)~~

Общее собрание собственников помещений правомочно / ~~не правомочно.~~

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений (Ф.И.О. номера помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).

СКРЫТО

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для Ф.И.) _____

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для Ю.Л.) _____

(Наименование, ЕГРН Ю.Л., Ф.И.О. представителя Ю.Л., реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание счетной комиссии. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – *Свищенкова Н.А.* Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).
2. Утверждение места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горьяков, д.27.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

3. Утверждение решение собственников помещений по вопросу аренды площади 10 (кв.м.) нежилого помещения (кладовой) на 1 этаже подъезда № 1 многоквартирного дома, собственником жилого помещения: кв. № 1, Свитенковым Николаем Александровичем (инициатор ОСС).
4. Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключения электрических сетей (электромер.ши) построенного нежилого объекта (кладовой) к индивидуальному счетчику ИПУ квартиры № 1, собственник которой единолично использует общее имущество в своих целях.
5. Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общим собраниям собственников и итогов голосования в доме через объявления на подъездах дома.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

1. **По первому вопросу:** Избрание счетной комиссии. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Свитенкова Н.А. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

СКРЫТО

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

который предложил Избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Свитенкова Н.А. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

Предложили: Избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Свитенкова Н.А. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
85	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Свитенкова Н.А. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

2. **По второму вопросу:** Утверждение места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

СКРЫТО

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

который предложил Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
85	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

3. **По третьему вопросу:** Утверждение решение собственников помещений по вопросу аренды площади 10 (кв.м.) нежилого помещения (кладовой) на 1 этаже подъезда № 1 многоквартирного дома, собственником жилого помещения: кв. № 1, Свитенковым Николаем Александровичем (инициатор ОСС).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

который предложил Утвердить решение собственников помещений по вопросу аренды площади 10 (кв.м.) нежилого помещения (кладовой) на 1 этаже подъезда № 1 многоквартирного дома, собственником жилого помещения: кв. № 1, Свитенковым Николаем Александровичем (инициатор ОСС).

Предложили: Утвердить решение собственников помещений по вопросу аренды площади 10 (кв.м.) нежилого помещения (кладовой) на 1 этаже подъезда № 1 многоквартирного дома, собственником жилого помещения: кв. № 1, Свитенковым Николаем Александровичем (инициатор ОСС).

СКРЫТО

СКРЫТО

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
85	100 %	0		0	

Принято (~~не принято~~) решение: Утвердить решение собственников помещений по вопросу аренды площади 10 (кв.м.) нежилого помещения (кладовой) на 1 этаже подъезда № 1 многоквартирного дома, собственником жилого помещения: кв. № 1, Свитенковым Николаем Александровичем (инициатор ОСС).

4. По четвертому вопросу: Утверждение решения собственников помещений по вопросу подключения электрических сетей (электроэнергии) построенного нежилого объекта (кладовой) к индивидуальному счетчику ИПУ квартиры № 1, собственник которой единолично использует общее имущество в своих целях.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

который предложил Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключения электрических сетей (электроэнергии) построенного нежилого объекта (кладовой) к индивидуальному счетчику ИПУ квартиры № 1, собственник которой единолично использует общее имущество в своих целях.

Предложили: Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключения электрических сетей (электроэнергии) построенного нежилого объекта (кладовой) к индивидуальному счетчику ИПУ квартиры № 1, собственник которой единолично использует общее имущество в своих целях.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
85	100 %	0		0	

Принято (~~не принято~~) решение: Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключения электрических сетей (электроэнергии) построенного нежилого объекта (кладовой) к индивидуальному счетчику ИПУ квартиры № 1, собственник которой единолично использует общее имущество в своих целях.

5. По пятому вопросу: Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общим собраниям собственников и итогов голосования в доме через объявления на подъездах дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

который предложил Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общим собраниям собственников и итогов голосования в доме через объявления на подъездах дома.

Предложили: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общим собраниям собственников и итогов голосования в доме через объявления на подъездах дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
85	100 %	0		0	

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Принято (не принято) решение: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме через объявления на подъездах дома.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз
- 2) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.
- 3) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания _____

Секретарь общего собрания _____

Члены счетной комиссии: _____

СКРЫТО

Председатель общего собрания _____

Секретарь общего собрания _____

СКРЫТО