**Протокол №1
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

Курская обл., г. Железногорск, ул. Лермонтова, дом 9д корпус 2

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«31» 03 2017г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

СКРЫТО

Дата начала голосования:

«31» 03 2017г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Лермонтова, 9дд

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «27» 03 2017 года в 17 ч. 00 мин в(во) дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Лермонтова, 9дд.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18ч. 00мин. «31» 03 2017г. до 16 час.00 мин «31» 03 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «31» 03 2017г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «31» 03 2017г., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

92 чел./ 3068,4 кв.м.

Площадь МКД 5694,35 кв.м. (расчетная) 54 %

Кворум имеется / ~~не имеется (неверное вычеркнуть)~~

Общее собрание собственников помещений правомочно / ~~не правомочно.~~

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений (Ф.И.О. номера помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).

СКРЫТО

ЮЛ

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.
2. Предоставляю управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

3. **Обязать:** ООО «Управляющая компания-4» осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования – стоимостью 33248,12 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

4. **Утверждение** способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

1. **По первому вопросу:** Утверждение места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

который предложил Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
99	99 %	1	1 %	0	

Принято (~~не принято~~) решение: Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

2. **По второму вопросу:** Предоставляю управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

который предложил Предоставить управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

Предложили: Предоставить управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
99	99 %	1	1 %	0	

Принято (~~не принято~~) решение: Предоставить управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

3. По третьему вопросу: Обязать: ООО «Управляющая компания-4» осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования – стоимостью 33248,12 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

который предложил Обязать: ООО «Управляющая компания-4» осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования – стоимостью 33248,12 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

Предложили: Обязать: ООО «Управляющая компания-4» осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования – стоимостью 33248,12 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
62	66%	28	30%	2	4%

Принято (не принято) решение: Обязать: ООО «Управляющая компания-4» осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования – стоимостью 33248,12 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

4. По четвертому вопросу: Утверждение способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

который предложил Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Предложили: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
99	99%	1	1%	0	

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Принято (не принято) решение: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.
- 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 12 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

СКРЫТО

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО