

**внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

Курская обл., г. Железногорск, ул. Ленина, дом 92, корпус 2.

**проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Железногорск

«29» 03 2022г.

Дата начала голосования:

«29» 03 2022г.

Место проведения: Курская обл. г. Железногорск, ул.

Ленина, д. 92/2

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «29» 03 2022г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: Курская обл. г. Железногорск, ул.

Ленина, д. 92/2

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «29» 03 2022г. до 16 час.00 мин «31» 03 2022г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «31» 03 2022г. в 16ч. 00 мин. по адресу: г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Дата и место подсчета голосов «31» 03 2022г., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего:

5694,35 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 0 кв.м., площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 5694,35 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 73 чел./ 3849,45 кв.м.

Реестр присутствующих лиц прилагается (приложение №7 к Протоколу ОСС от 31.03.2022г.)

Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 68 %

Общее собрание правомочно/не правомочно.

Председатель общего собрания собственников:

**СКРЫТО**

**СКРЫТО**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. Обязать Управляющую компанию ООО «УК-4»:

- произвести оценку стоимости демонтированного (в ходе проведения региональным оператором фонда капитального ремонта работ по замене лифтов) оборудования;
- организовать утилизацию демонтированного оборудования, включая сдачу в пункт приема металлолома;
- зачислить полученные от реализации демонтированного оборудования денежные средства на лицевой счет МКД.

3. Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3849,45            | 100%                       | 0                  |                            | 0                  |                            |

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. По второму вопросу:

Обязать Управляющую компанию ООО «УК-4»:

- произвести оценку стоимости демонтированного (в ходе проведения региональным оператором фонда капитального ремонта работ по замене лифтов) оборудования;
- организовать утилизацию демонтированного оборудования, включая сдачу в пункт приема металлолома;
- зачислить полученные от реализации демонтированного оборудования денежные средства на лицевой счет МКД.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Обязать Управляющую компанию ООО «УК-4»:

- произвести оценку стоимости демонтированного (в ходе проведения региональным оператором фонда капитального ремонта работ по замене лифтов) оборудования;
- организовать утилизацию демонтированного оборудования, включая сдачу в пункт приема металлолома;
- зачислить полученные от реализации демонтированного оборудования денежные средства на лицевой счет МКД.

Предложили: Обязать Управляющую компанию ООО «УК-4»:

- произвести оценку стоимости демонтированного (в ходе проведения региональным оператором фонда капитального ремонта работ по замене лифтов) оборудования;
- организовать утилизацию демонтированного оборудования, включая сдачу в пункт приема металлолома;
- зачислить полученные от реализации демонтированного оборудования денежные средства на лицевой счет МКД.

Проголосовали:

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3803,95            | 99%                        | 42,50              | 1%                         | 0                  |                            |

Принято (не принято) решение: Обязать Управляющую компанию ООО «УК-4»:

- произвести оценку стоимости демонтированного (в ходе проведения региональным оператором фонда капитального ремонта работ по замене лифтов) оборудования;
- организовать утилизацию демонтированного оборудования, включая сдачу в пункт приема металлолома;
- зачислить полученные от реализации демонтированного оборудования денежные средства на лицевой счет МКД.

3. По третьему вопросу:

Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Предложили: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Проголосовали:

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3849,45            | 100%                       | 0                  |                            | 0                  |                            |

Принято (не принято) решение: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

**Приложение:**

- 1) Сообщение о результатах ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 2) Акт сообщения о результатах проведения ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 3) Сообщение о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 4) Акт сообщения о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.;
- 6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 4 л., в 1 экз.;
- 7) Реестр присутствующих лиц на 3 л., в 1 экз.;
- 8) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 43 л., в 1 экз.;
- 9) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.;
- 10) Иные документы на 2 л., в 1 экз.

**СКРЫТО**

Председатель общего собрания

31.03.2012  
(дата)

Секретарь общего собрания

31.03.2012  
(дата)

Члены счетной комиссии:

31.03.2012  
(дата)

Члены счетной комиссии:

\_\_\_\_\_  
(дата)

**СКРЫТО**