

Протокол №1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Железногорск, ул. Лемкина, дом 9д корпус 3

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«15» 05 2017г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Земляков Николай Михайлович

КВ. 104

Дата начала голосования:

«15» 05 2017г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Лемкина, 9д/3

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «15» 05 2017 года в 17 ч. 00 мин в(во) дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Лемкина, 9д/3.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18ч. 00мин. «15» 05 2017г. до 16 час.00 мин «14» 05 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «14» 05 2017г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «14» 05 2017г., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

69 чел./ 3021,9 кв.м.

Площадь МКД 5684,2 кв.м. (расчетная) 53,2%

Кворум имеется / ~~не имеется (неверное вычеркнуть)~~

Общее собрание собственников помещений правомочно / ~~не правомочно.~~

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений

(Ф.И.О. номера помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).

Свидетельство собственности от 15.04.2015г.

Земляков Николай Михайлович кв. 104.

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) специалист по работе с населением Дружков Н.В., Ерохина В.В.

Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)
(для ЮЛ)

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

2. Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-4» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Председатель общего собрания

Дружков Н.В.
Ерохина В.В.

Земляков Н.М.

Секретарь общего собрания

С.К. Пономарева

3. **Обязать:**

Управляющую компанию ООО «УК-4» произвести ремонтные работы лестничных клеток дома. Оплатить ремонтные работы лестничных клеток данного многоквартирного дома за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОИ).

4. Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.

1. **По первому вопросу:** Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Земляков А.И., который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
64	97%	1	1,5%	1	1,5%

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27

2. **По второму вопросу:** Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-4» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Земляков А.И., который предложил Предоставить Управляющей компании ООО «УК-4» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Предложили: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-4» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
64	97%	1	1,5%	1	1,5%

Принято (не принято) решение: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-4» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

3. **По третьему вопросу:** **Обязать:** Управляющую компанию ООО «УК-4» произвести ремонтные работы лестничных клеток дома. Оплатить ремонтные работы лестничных клеток данного многоквартирного дома за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОИ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Земляков А.И., который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-4» произвести ремонтные работы лестничных клеток дома. Оплатить ремонтные работы лестничных клеток данного многоквартирного дома за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОИ).

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Земляков А.И.
С.К. Пономарева

Земляков А.И.
С.К. Пономарева

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-4» произвести ремонтные работы лестничных клеток дома. Оплатить ремонтные работы лестничных клеток данного многоквартирного дома за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОИ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
67	97%	2	3%	0	

Принято (~~не принято~~) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-4» произвести ремонтные работы лестничных клеток дома. Оплатить ремонтные работы лестничных клеток данного многоквартирного дома за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОИ).

4. По четвертому вопросу: Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Земляков Н.И., который предложил утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.

Предложили: утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
67	97%	1	1,5%	1	1,5%

Принято (~~не принято~~) решение: утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.
- 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 67 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания Земляков Н.И. (Ф.И.О.) 17.05.2017
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания Тимофеева С.Л. (Ф.И.О.) 17.05.2017
(подпись) (дата)

Члены счетной комиссии: Дружинин Н.В. (Ф.И.О.) 17.05.17
(подпись) (дата)
Ерохина С.В. М.Дружинин 17.05.17