

Протокол № 3/19

внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Железногорск, ул. Ленина, дом 94, корпус —.

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

25 04 2019г.

Председатель общего собрания собственников: \_\_\_\_\_  
(собственник кварти

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**  
**СКРЫТО**

(Ф.И.О)

Дата начала голосования:

24 04 2019г.

Место проведения: Курская обл. г. Железногорск, ул. Ленина, д. 94

Форма проведения общего собрания — очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «24» 04 2019г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: Курская обл. г. Железногорск, ул. Ленина, д. 94

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. 25 04 2019г. до 16 час.00 мин 25 04 2019г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 25 04 2019г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов 25 04 2019г., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 10702,9 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 131,9 кв.м., площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 10570,0 кв.м. Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

106 чел./ 6020,5 кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу ОСС от 25.04.19г.)

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 10702,9 кв.м.

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 56 %

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений — собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

**СКРЫТО**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) специалист по работе с населением

**СКРЫТО**

**СКРЫТО**

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ) \_\_\_\_\_

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).
2. Предоставляю Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

3 Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-4» осуществить обрезку дерева (осина), расположенную во дворе (в непосредственной близости к окнам) МКД, расположенного по адресу: ул. Ленина, д. 94.

4 Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте Управляющей компании.

1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
105	99%			1	1%

Принято (~~не принято~~) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. По второму вопросу: Предоставить Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Предоставить Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области.

Предложили: Предоставить Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
105	99%			1	1%

Принято (~~не принято~~) решение: Предоставить Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области.

3. По третьему вопросу: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-4» осуществить обрезку дерева (осина), расположенную во дворе (в непосредственной близости к окнам) МКД, расположенного по адресу: ул. Ленина, д. 94.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-4» осуществить обрезку дерева (осина), расположенную во дворе (в непосредственной близости к окнам) МКД, расположенного по адресу: ул. Ленина, д. 94.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-4» осуществить обрезку дерева (осина), расположенную во дворе (в непосредственной близости к окнам) МКД, расположенного по адресу: ул. Ленина, д. 94.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
103	97%	1	1%	2	2%

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-4» осуществить обрезку дерева (осина), расположенную во дворе (в непосредственной близости к окнам) МКД, расположенного по адресу: ул. Ленина, д. 94.

**4. По четвертому вопросу:** Утверждаю порядок уведомления собственников дома об иницированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утвердить порядок уведомления собственников дома об иницированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте.

Предложили: Утвердить порядок уведомления собственников дома об иницированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
105	99%			1	1%

Принято (не принято) решение: Утвердить порядок уведомления собственников дома об иницированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте.

**Приложение:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на 5 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 5 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 106 л., 1 в экз.
- 6) Локально-сметный расчет на 1 л., 1 в экз.

Инициатор общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

Члены счетной комиссии:

**СКРЫТО**