Протокол № 1/19

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

атель общего собрания собственников: (собственник квартир ры счетной комиссии общего собрания софственников: (собственник квартир ры счетной комиссии общего собрания – очно-заочная. (собственников удативной ры с 2019г. в 17 ч. 00 мин во дворе курская обл. г. Железногорск, ул. Долобиция удасти удасть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. (собственников удативной удасти уд	РЫТО
пата годосования: ———————————————————————————————————	РЫТО
пала годосования: ———————————————————————————————————	(Ψ. Π.Ο)
роведения: Курская обл. г. Железногорск, ул. роведения: Курская обл. г. Железногорск, ул. дотроведения общего собрания — очно-заочная. доть собрания состоялась «В» — 2019г. в 17 ч. 00 мин во дворе курская обл. г. Железногорск, ул. доть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «В» — 2019г. дотроведения оформленных письменных решений собственников «В» — 2019г. дотроведения приема оформленных письменных решений собственников «В» — 2019г., г. Железногорск, Заводс площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет лощадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна — 5 — 6 — 2019г., г. Железногорск, Заводс площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна — 5 — 6 — 2019г., г. Железногорск, Заводс площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна — 5 — 6 — 2019г., г. Железногорск, Заводс площадь толосов собственников доме равна — 5 — 6 — 2019г., г. Железногорск, Заводс площадь помещений в многоквартирном доме равна — 5 — 6 — 6 — 2019г., г. Железногорск, Заводс площадь помещений в многоквартирном доме равна — 5 — 6 — 6 — 7 — 7 — 7 — 7 — 7 — 7 — 7 — 7	(Ψ. Π.Ο)
роведения: Курская обл. г. Железногорск, ул	9.1
роведения: Курская обл. г. Железногорск, ул	91
роведения: Курская обл. г. Железногорск, ул	91
проведения общего собрания — очно-заочная. асть собрания состоялась в расть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «Д» 2019г. в 17 ч. 00 мин во дворе Курская обл. г. Железногорск, ул. Доль обрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «Д» 2019г. 2019г. причания приема оформленных письменных решений собственников «Д» 2019г., г. Железногорск, Заводс площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна в 1 голос принят эквивалент ежащего ему помещения. Тво голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании ел. В 1 к Протоколу площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: В 1 к Протоколу площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: В 1 к протоколу площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: В 1 к протоколу площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: В 1 к протоколу площадь помещений в мкр (расчетная) составляет всего: В 1 к протоколу площадь помещений в мкр (расчетная) составляет всего: В 1 к протоколу площадь помещений в мкр (расчетная) составляет всего: В 1 к протоколу площадь помещений в мкр (расчетная) составляет всего: В 1 к протоколу площадь помещений в мкр (расчетная) составляет всего: В 1 к протоколу площадь помещений в мкр (расчетная) составляет всего: В 1 к протоколу площадь помещений в мкр (расчетная) составляет всего: В 1 к протоколу площадь помещений в мкр (расчетная) составляет всего: В 1 к протоколу площадь помещений в мкр (расчетная) составляет всего: В 1 к протоколу площадь помещений в мкр (расчетная) составляет всего: В 1 к протоколу площадь помещений в мкр (расчетная) составляет всего: В 1 к протоколу площадь помещений в мкр (расчетная) составляет всего: В 1 к протоколу площадь помещений в мкр (расчетная) составляет всего: В 1 к протоколу площадь помещений в мкр (расчетная) составляет всего: В 1 к протоколу площадь помещений в мкр (расчетная) помещений в мкр (расчетная) протоколу площадь помещений в протоколу площадь помещений в 1 к протоколу площадь помещений в 1 к про	-/
Курская обл. г. Железногорск, ул	V
часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «В 2019г. 2019г., г. Железногорск, Заводс подсчета голосов «В 2019г., г. Железногорск, Заводс пощадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме равна 20 6 жилых помещений в многоквартирном доме равна 50 6 жв.м. Спесов собственников за 1 голос принят эквивалент ежащего ему помещения. В кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 5 7 8 8 км имеется/не имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 5 3 9 % км имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 5 3 9 % км и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанном СКРЫТО СКРЫТО	МКД (указать место) п
ричания приема оформленных письменных решений собственников — 2019г., г. Железногорск, Заводс пощадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет пощадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна — 50 6 каилых помещений в многоквартирном доме равна — 50 6 каилых помещений в многоквартирном доме равна — 50 6 кв.м. ществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент ежащего ему помещения. При принявших участие в голосовании ел./ — 30 6 кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: — 5 7 2 3 км меется/не имеется (неверное вычеркнуть) — 53 9 % собрание правомочно/не правомочно. Тор проведения общего собрания собственников помещений — собственник ия и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанности и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанности и реквизиты документа в общем собрании собственников помещений — СКРЫТО СКРЫТО	16 00
ричания приема оформленных письменных решений собственников В 2019г., г. Железногорск, Заводс пощадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет лощадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 50 6 жилых помещений подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент ежащего ему помещения. Тво голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании ел. 1 80 8 9 км. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 5723 8 км имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 53,9% клюбрание правомочно/не правомочно. СКРЫТО СКРЫТО СКРЫТ	Эг. до 16 час.00 мин « 7.5»
до до 19г., г. Железногорск, Заводс площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет пощадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 50 6 кмилых помещений в многоквартирном доме равна 56 до кв.м. прествления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент ежащего ему помещения. Тотво голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании ел. 30 до кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 5 до кр.м. собрание правомочно/не правомочно. СКРЫТО СКРЫТО СКРЫТО	01 2010r p 16t
пощадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет лощадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 506 жилых помещений подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент ежащего ему помещения. Толосов собственников помещений, принявших участие в голосовании ел./ 308 9 кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 5743, 6 кмиеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 53,9% кобрание правомочно/не правомочно. Тор проведения общего собрания собственников помещений — собственник ия и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанности и работе с населением СКРЫТО СКРЫТО СКРЫТО	20191. B 10
лощадь нежилых помещении в многоквартирном доме равна	кой проезд, зд. 8.
лощадь нежилых помещении в многоквартирном доме равна	всего: 5423, 8 кв.
жилых помещений в многоквартирном доме равна	КВ.М.,
ежащего ему помещения. ство голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании ел./ 3083 9 кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 5743 8 к имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 53,9% собрание правомочно/не правомочно. тор проведения общего собрания собственников помещений — собственник ия и реквизиты документа. подтверждающего право собственности на указанности и реквизиты документа. подтверждающего право собственников помещений: СКРЫТО оиглашенные для участия в общем собрании собственников помещений: СКРЫТО СКРЫТО	
тво голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании ел./ 3083,9 кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 5743,8 к имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 53,9% гобрание правомочно/не правомочно. тор проведения общего собрания собственников помещений — собственник ия и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанности и реквизиты документа, подтверждающего право собственников помещений: СКРЫТО топециалист по работе с населением СКРЫТО СКРЫТО	1 кв. метра общей площа
ел./ 3083,9 кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 5723,8 к имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 53,9% собрание правомочно/не правомочно. тор проведения общего собрания собственников помещений — собственник ия и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанности и реквизиты документа, подтверждающего право собственников помещений: СКРЫТО от специалист по работе с населением СКРЫТО СКРЫТО	
площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 3723, 8 к имеется/не имеется/не имеется/не неверное вычеркнуть) 53, 9% кобрание правомочно/не правомочно. тор проведения общего собрания собственников помещений — собственник ия и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанности и реквизиты документа, подтверждающего право собственников помещений: от специалист по работе с населением СКРЫТО СКРЫТО СКРЫТО	000 17 0016
имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 53,9% собрание правомочно/не правомочно. тор проведения общего собрания собственников помещений – собственник ия и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанности и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанности и реквизиты документа в общем собрании собственников помещений: О специалист по работе с населением СКРЫТО СКРЫТО	OCC of 77, 04, 13
собрание правомочно/н е правомочно. тор проведения общего собрания собственников помещений – собственник ия и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанности и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанности и реквизиты документа, подтверждающего право собственников помещений: ———————————————————————————————————	В.М.
гор проведения общего собрания собственников помещений — собственник ия и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанности и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанности на указанн	
ия и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанности и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанности и риглашенные для участия в общем собрании собственников помешений: О специалист по работе с населением СКРЫТО СКРЫТО	
оиглашенные для участия в общем собрании собственников помешений: Скрыто Скрыто Скрыто	
оиглашенные для участия в общем собрянии собственников помешений: СКРЫТО СКРЫТО СКРЫТО	е помещение).
оиглашенные для участия в общем собрянии собственников помешений: СКРЫТО СКРЫТО СКРЫТО	
скрыто СКРЫТ	
скрыто СКРЫ	
CIII DITO	$\Gamma \Omega$
	U
	павителя, цель участия)
вание, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего	
	полномочия представителя, и
	полномочия представителя,
Повестка дня общего собрания собственников помещ	
Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения	ений:
и Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 Предоставляю Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» п	ений: Государственной эксилищ

Секретарь общего собрания

Председатель общего собрания

Государственную жилищную инспекцию Курской обле

CKPHTO

- 3 Даю свое Согласие на передачу полномочий Управляющей организации ООО «Управляющая компания-4» по заключению договоров на использование общего имущества многоквартирного дома в коммерческих целях (для целей размещения: оборудования связи, передающих телевизионных антенн, антенн звукового радиовещания, рекламного и иного оборудования с провайдерами, кондиционеры, кладовки, баннеры, земельные участки) с условием зачисления денежных средств, полученных от такого использование на лицевой счет дома.
- 4 Утверждаю размер платы за размещение на конструктивных элементах МКД 1ед. телекоммуникационного оборудования в размере 445,62 руб. за один календарный месяц, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.
- 5 Утверждаю размер платы за размещение на конструктивных элементах МКД слаботочных кабельных линий в размере 377,97 руб. за один календарный месяц, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.
- 6 Утверждаю размер платы за временное пользование (аренду) части общего имущества собственников помещений в МКД, расположенных на 1 этаже и на поэтажных площадках МКД в размере 100 руб. за один календарный месяц, при условии того, что площадь помещения составляет до 10 м2, в случае, если арендуемая площадь больше 10 м2, то порядок оплаты определяется, исходя из расчета: 10 руб. за каждый м2 занимаемой площади за один месяц, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.
- 7 Утверждаю размер платы за использование элементов общего имущества на придомовой территории (земельного участка) в размере 270 рублей 60 копеек на 1 год за каждый 1м2 занимаемой площади, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.
- 8 Утверждаю размер платы за использование элементов общего имущества под размещение рекламоносителей (баннер/вывеска) в размере 833 рублей 34 копеек в месяц за одну вывеску с рекламной информацией на весь период действия договора аренды, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.
- 9 Делегировать: ООО «Управляющая компания-4» полномочия по представлению интересов собственников в сех государственных и контролирующих органах, в т.ч. с правом обращения от лица собственников в суд по вопросам использования общего имущества.
- 10 В случае уклонения от заключения договора аренды на использование общего имущества с Управляющей компанией предоставить право Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» демонтировать размещенное оборудование и/или в судебные и прочие органы с исками и требованиями о прекращении пользования/демонтаже.
- 11 Обязать провайдеров уложить кабельные линии (провода) в кабельканалы, обеспечить их маркировки и т.п.
- 12 Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте Управляющей компании.
- 1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) СМРЫПО ____, который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахожоения Государственн жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК $P\Phi$).

<u>Предложили</u>: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК $P\Phi$).

Проголосовали:

«За»		(d	Против»	«Boar	держалис	£.\\
Количество голосов	% от числа проголосовавщих	Количество		Количество	% от проголо	числа
66	94/0		,	.5	-	7

<u>Принято (не принято)</u> решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. б. (согласно и. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Председатель общего собрания



2. По второму вопросу: Предоставить Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в Государственную жилищную инспекцию Курско СКРЫТО , который предложил Предоставить Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области.

Предложили: Предоставить Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области.

Проголосовали:

	«За»	L)»	«Против»		цержались»
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
66	94%			5	6%

<u>Принято (не принято)</u> решение: Предоставить Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области.

3. По третьему вопросу: Даю свое Согласие на передачу полномочий Управляющей организации ООО «Управляющая компания-4» по заключению договоров на использование общего имущества многоквартирного дома в коммерческих целях (для целей размещения: оборудования связи, передающих телевизионных антенн, антенн звукового радиовещания, рекламного и иного оборудования с провайдерами, кондиционеры, кладовки, баннеры, земельные участки) с условием зачисления денежных средств, полученных от такого использование на лицевой счет дома.

Стрицаци: (Ф.И.О. выступающего, краткое солержание выступаеция)

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) _____ СМГ DПО который предложил Даю свое Согласие на передачу полномочий Управляющей организации ООО «Управляющая компания-4» по заключению договоров на использование общего имущества многоквартирного дома в коммерческих целях (для целей размещения: оборудования связи, передающих телевизионных антенн, антенн звукового радиовещания, рекламного и иного оборудования с провайдерами, кондиционеры, кладовки, баннеры, земельные участки) с условием зачисления денежных средств, полученных от такого использование на лицевой счет дома.

<u>Предложили</u>: Даю свое Согласие на передачу полномочий Управляющей организации ООО «Управляющая компания-4» по заключению договоров на использование общего имущества многоквартирного дома в коммерческих целях (для целей размещения: оборудования связи, передающих телевизионных антенн, антенн звукового радиовещания, рекламного и иного оборудования с провайдерами, кондиционеры, кладовки, баннеры, земельные участки) с условием зачисления денежных средств, полученных от такого использование на лицевой счет дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавщих	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	
63	8870	1	270	7	10%	

Принято (не принято) решение: Даю свое Согласие на передачу полномочий Управляющей организации ООО «Управляющая компания-4» по заключению договоров на использование общего имущества многоквартирного дома в коммерческих целях (для целей размещения: оборудования связи, передающих телевизионных антенн, антенн звукового радиовещания, рекламного и иного оборудования с провайдерами, кондиционеры, кладовки, баннеры, земельные участки) с условием зачисления денежных средств, полученных от такого использование на лицевой счет дома.

Председатель общего собрания



4. По четвертому вопросу: Утвердить размер платы за размещение на конструктивных элементах МКД 1ед. телекоммуникационного оборудования в размере 445,62 руб. за один календарный месяц, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) ______ UNPDIIU ____, который предложил Утвердить размер платы за размещение на конструктивных элементах МКД 1ед. телекоммуникационного оборудования в размере 445,62 руб. за один календарный месяц, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

<u>Предложили</u>: **Обязать:** Утвердить размер платы за размещение на конструктивных элементах МКД 1ед. телекоммуникационного оборудования в размере 445,62 руб. за один календарный месяц, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	
61	87/0	1	2/0	9	11%	

<u>Принято (не принято)</u> решение: Утвердить размер платы за размещение на конструктивных элементах МКД 1ед. телекоммуникационного оборудования в размере 445,62 руб. за один календарный месяц, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

5. По пятому вопросу: Утвердить размер платы за размещение на конструктивных элементах МКД слаботочных кабельных линий в размере 377,97 руб. за один календарный месяц, с последующей возможно индексацией в размере 5% ежегодно.

<u>Смушали</u>: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) <u>СмРЫТО</u> _, который предложил Утвердить размер платы за размещение на конструктивных элементах МКД слаботочных кабельных линий в размере 377,97 руб. за один календарный месяц, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

<u>Предложили</u>: **Обязать:** Утвердить размер платы за размещение на конструктивных элементах МКД слаботочных кабельных линий в размере 377,97 руб. за один календарный месяц, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»			
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	%	ОТ	числа
61	87%	1	2/2	9		7	11/2

<u>Принято (не принято)</u> решение: Утвердить размер платы за размещение на конструктивных элементах МКД слаботочных кабельных линий в размере 377,97 руб. за один календарный месяц, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

6. По шестому вопросу: Утвердить размер платы за временное пользование (аренду) части общего имущества собственников помещений в МКД, расположенных на 1 этаже и на поэтажных площадках МКД в размере 100 руб. за один календарный месяц, при условии того, что площадь помещения составляет до 10 м2, в случае, если арендуемая площадь больше 10 м2, то порядок оплаты определяется, исходя из расчета: 10 руб. за каждый м2 занимаемой площади за один месяц, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) _____ UNPDIIU который предложил Утвердить размер платы за временное пользование (ареноу) части общего имущества собственников помещений в МКД, расположенных на 1 этаже и на поэтажных площадках МКД в размере 100 руб. за один календарный месяц, при условии того, что площадь помещения составляет до 10 м2, в случае, если арендуемая площадь больше 10 м2, то порядок оплаты определяется, исходя из расчета: 10 руб. за каждый м2 занимаемой площади за один месяц, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

Председатель общего собрания



<u>Предложили</u>: **Обязать:** Утвердить размер платы за временное пользование (аренду) части общего имущества собственников помещений в МКД, расположенных на 1 этаже и на поэтажных площадках МКД в размере 100 руб. за один календарный месяц, при условии того, что площадь помещения составляет до 10 м2, в случае, если арендуемая площадь больше 10 м2, то порядок оплаты определяется, исходя из расчета: 10 руб. за каждый м2 занимаемой площади за один месяц, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
48	45%	2	3%	21	22%

<u>Принято (не принято)</u> решение: Утвердить размер платы за временное пользование (аренду) части общего имущества собственников помещений в МКД, расположенных на 1 этаже и на поэтажных площадках МКД в размере 100 руб. за один календарный месяц, при условии того, что площадь помещения составляет до 10 м2, в случае, если арендуемая площадь больше 10 м2, то порядок оплаты определяется, исходя из расчета: 10 руб. за каждый м2 занимаемой площади за один месяц, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

7. По седьмому вопросу: Утвердить размер платы за использование элементов общего имущества на придомовой территории (земельного участка) в размере 270 рублей 60 копеек на 1 год за каждый 1м2 занимаемой площади, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) СКРЫТО , который предложил Утвердить размер платы за использование элементов общего имущества на придомовой территории (земельного участка) в размере 270 рублей 60 копеек на 1 год за каждый 1м2 занимаемой площади, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

Предложили: Обязать: Утвердить размер платы за использование элементов общего имущества на придомовой территории (земельного участка) в размере 270 рублей 60 копеек на 1 год за каждый 1м2 занимаемой площади, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	
61	87%	1	2/2	9	11/2	

<u>Принято (не принято)</u> решение: Утвердить размер платы за использование элементов общего имущества на придомовой территории (земельного участка) в размере 270 рублей 60 копеек на 1 год за каждый 1м2 занимаемой площади, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

8. По восьмому вопросу: Утвердить размер платы за использование элементов общего имущества под размещение рекламоносителей (баннер/вывеска) в размере 833 рублей 34 копеек в месяц за одну вывеску с рекламной информацией на весь период действия договора аренды, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) СКРЫ10, который предложил Утвердить размер платы за использование элементов общего имущества под размещение рекламоносителей (баннер/вывеска) в размере 833 рублей 34 копеек в месяц за одну вывеску с рекламной информацией на весь период действия договора аренды, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

<u>Предложили</u>: **Обязать:** Утвердить размер платы за использование элементов общего имущества под размещение рекламоносителей (баннер/вывеска) в размере 833 рублей 34 копеек в месяц за одну вывеску с рекламной информацией на весь период действия договора аренды, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

Председатель общего собрания



Проголосовали:

	«За»		WIIDOI HB//		«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество	% от числа проголосовавших		
61	87/0	1	270	9	1170		

<u>Принято (не принято)</u> решение: Утвердить размер платы за использование элементов общего имущества под размещение рекламоносителей (баннер/вывеска) в размере 833 рублей 34 копеек в месяц за одну вывеску с рекламной информацией на весь период действия договора аренды, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

9. По девятому вопросу: Делегировать: ООО «Управляющая компания-4» полномочия по представлению интересов собственников во всех государственных и контролирующих органах, в т.ч. с правом обращения от лица собственников в суд по вопросам использования общего имущества СКРЫТО , который предложил Делегировать: ООО «Управляющая компания-4» полномочия по представлению интересов собственников во всех государственных и контролирующих органах, в т.ч. с правом обращения от лица собственников в суд по вопросам использования общего имущества.

<u>Предложили</u>: Делегировать: ООО «Управляющая компания-4» полномочия по представлению интересов собственников во всех государственных и контролирующих органах, в т.ч. с правом обращения от лица собственников в суд по вопросам использования общего имущества.

Проголосовали:

«За»		«d	Против»	«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество	% от чис	
61	87%			10	139	

<u>Принято (не принято) решение</u>: Делегировать: ООО «Управляющая компания-4» полномочия по представлению интересов собственников во всех государственных и контролирующих органах, в т.ч. с правом обращения от лица собственников в суд по вопросам использования общего имущества.

10. По десятому вопросу: В случае уклонения от заключения договора аренды на использование общего имущества с Управляющей компанией - предоставить право Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» демонтировать размещенное оборудование и/или в судебные и прочие органы с исками и требованиями о прекращении пользования/демонтаже.

Скрыто (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Скрыто , который предложил В случае уклонения от заключения договора аренды на использование общего имущества с Управляющей компанией - предоставить право Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» демонтировать размещенное оборудование и/или в судебные и прочие органы с исками и требованиями о прекращении пользования/демонтаже.

<u>Предложили</u>: В случае уклонения от заключения договора аренды на использование общего имущества с Управляющей компанией - предоставить право Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» демонтировать размещенное оборудование и/или в судебные и прочие органы с исками и требованиями о прекращении пользования/демонтаже.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа	
61	1/2			10	13%	

<u>Принято (не принято) решение</u>: В случае уклонения от заключения договора аренды на использование общего имущества с Управляющей компанией - предоставить право Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» демонтировать размещенное оборудование и/или в судебные и прочие органы с исками и требованиями о прекращении пользования/демонтаже.

Председатель общего собрания



11. По одиннадцатому вопросу: Обязать провайдеров уложить кабел	ьные линии (провос	да) в кабелькана
обеспечить их маркировки и т.п.		
<u>Слушали</u> : (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)	СКРЫТО	, который
предложил Обязать провайдеров уложить кабельные линии (провода) в маркировки и т.п.	кабельканалы, обес	спечить их
Предложили: Обязать провайдеров уложить кабельные линии (провода)	в кабельканалы, о	беспечить их

маркировки и т.п. Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	
62	84%			9	11/2	

<u>Принято (не принято)</u> решение: Обязать провайдеров уложить кабельные линии (провода) в кабельканалы, обеспечить их маркировки и т.п.

12. По двенадцатому вопросу: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

Предложил Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках

объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте.

<u>Предложили</u>: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество	% от числа проголосовавших
6d	89%			9	11/2

<u>Принято (не принято)</u> решение: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
 - 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на $\frac{1}{2}$ л., в 1 экз.(если иной способ уведомления не установлен решением)
 - Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на ∠ л., в
 1 экз.
 - 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 5 7 л., 1 в экз.

Инициатор общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

CKPb1T0

Члены счетной комиссии: