

Протокол № 3/19
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г. Железногорск, ул. Молодежная, дом 8.
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«02» «04» 2019 г.

СКРЫТО

Председатель общего собрания собственников: _____

(собственник квартиры)

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: _____

СКРЫТО

(Ф.И.О)

Дата начала голосования:

«16» «03» 2019 г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Молодежная 98.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «16» «03» 2019 года в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Молодежная 98.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «16» «03» 2019 г. до 16 час.00 мин «02» «04» 2019 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «02» «04» 2019 г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «02» «04» 2019 г., г. Железногорск, ул. Заводской проезд, д. 8.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 3719,4 кв.м.,

из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 74,1 кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 3645,3 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

41 чел./ 3013,23 кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу ОСС от 02.04.19г.)

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 3719,4 кв.м.

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 81 %

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

СКРЫТО

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) специалист по работе с населением

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ) _____

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1 Избрание счетной комиссии. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Галусов Б.С.
Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).
- 2 Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

3. Согласовать установку тамбурной двери, расположенной на 3 этаже в подъезде № 1 многоквартирного дома № 8 по ул. Молодежная за счет собственника жилого помещения № 15 Талюсова Б.С. (инициатор ОСС), подключение электрических сетей (электроэнергии) исключительно через индивидуальный счетчик (ИПУ). Производство указанных работ должно выполняться квалифицированными специалистами.

4. Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

1. **По первому вопросу:** Избрание счетной комиссии. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Талюсов Б.С. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Талюсов Б.С. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

Предложили: избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Талюсов Б.С. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
71	100%				

Принято (не принято) решение: избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Талюсов Б.С. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

2. **По второму вопросу:** Утверждение места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
71	100%				

Принято (не принято) решение: утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

3. По третьему вопросу: Согласовать установку тамбурной двери, расположенной на 3 этаже в подъезде № 1 многоквартирного дома № 8 по ул. Молодежная за счет собственника жилого помещения № 15 Талусова Б.С. (инициатор ОСС), подключение электрических сетей (электроэнергии) исключительно через индивидуальный счетчик (ИПУ). Производство указанных работ должно выполняться квалифицированными специалистами.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** __, который предложил согласовать установку тамбурной двери, расположенной на 3 этаже в подъезде № 1 многоквартирного дома № 8 по ул. Молодежная за счет собственника жилого помещения № 15 Талусова Б.С. (инициатор ОСС), подключение электрических сетей (электроэнергии) исключительно через индивидуальный счетчик (ИПУ). Производство указанных работ должно выполняться квалифицированными специалистами.

Предложили: согласовать установку тамбурной двери, расположенной на 3 этаже в подъезде № 1 многоквартирного дома № 8 по ул. Молодежная за счет собственника жилого помещения № 15 Талусова Б.С. (инициатор ОСС), подключение электрических сетей (электроэнергии) исключительно через индивидуальный счетчик (ИПУ). Производство указанных работ должно выполняться квалифицированными специалистами.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
77	100%				

Принято (не принято) решение: согласовать установку тамбурной двери, расположенной на 3 этаже в подъезде № 1 многоквартирного дома № 8 по ул. Молодежная за счет собственника жилого помещения № 15 Талусова Б.С. (инициатор ОСС), подключение электрических сетей (электроэнергии) исключительно через индивидуальный счетчик (ИПУ). Производство указанных работ должно выполняться квалифицированными специалистами.

4. По четвертому вопросу: Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** __, который предложил Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Предложили: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
77	100%				

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Принято (~~не принято~~) решение: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на — л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 7 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на — л., в 1 экз. *(если иной способ уведомления не установлен решением)*
- 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на — л., в 1 экз.
- 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 71 л., 1 в экз.

Инициатор общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО