

Протокол № 1/18
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г. Железногорск, ул. Сентюрева, дом 17,
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«15» 02 2018 г.

Председатель общего собрания собственников:

(собственник кв.)

СКРЫТО

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников:

СКРЫТО

Дата начала голосования:

«20» 12 2018 г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Сентюрева д. 17

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «20» 12 2018 года в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Сентюрева д. 17.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 я. 00 мин. «20» 12 2018 г. до 16 час. 00 мин «5» 02 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «05» 02 2018 г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «05» 02 2018 г., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 3402,1 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 46,0 кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 3656,1 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

47 чел./ 1961,9 кв.м.

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 3402,1 кв.м.

Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 53 %

Общее собрание правомочно/не правомочно.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

СКРЫТО

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для Ф.И.) специалист по работе с населением

(Ф.И.О., лица, представляющие, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)
(для Ю.Л.)

(Наименование, ЕГРН Ю.Л., Ф.И.О. представителя Ю.Л., реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании (ООО) «Управляющая компания-4», РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

2. Утверждаю общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.

Председатель общего собрания

СКРЫТО

Секретарь общего собрания

3. Предоставляю Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» право принять решения от собственников дома и произвести подсчет голосов, так же поручаю, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания и председатель счетной комиссии.

4. Утверждаю свой выбор формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-4» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Горняков, д. 27).

5. Утверждаю существенные условия договора управления между ООО «Управляющая компания-4» и собственником, а так же обязательный перечень работ и услуг по содержанию и ремонту мест общего пользования (согласно приложению №1).

6. Поручить от лица всех собственников многоквартирного дома заключить договор управления с ООО «Управляющая компания-4» следующему собственнику: _____

7. Утверждаю размер платежей за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОП) на 2017г.-2018г., равный размеру тарифа МОП, утвержденного Железнодорожской городской Думой, т. е. действующий в соответствующем периоде оказания жилищно-коммунальных услуг.

8. Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4»: РФ, 307173, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Горняков, д. 27.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил утвердить места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4»: РФ, 307173, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Горняков, д. 27.

Предложили: Утвердить места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4»: РФ, 307173, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Горняков, д. 27.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
47	100 %	0	—	0	—

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4»: РФ, 307173, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Горняков, д. 27.

2. По второму вопросу: Утверждаю общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил утвердить общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.

Предложили: Утвердить общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
47	100%	0	—	0	—

Принято (не принято) решение: Утвердить общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.

3. По третьему вопросу: Предоставляю Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» право принять решения от собственников дома и произвести подсчет голосов, так же поручаю, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, и подписывают - инициатор собрания и председатель счетной комиссии.

СКРЫТО

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) _____, который предложил предоставить Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» право принять решения от собственников дома и произвести подсчет голосов, так же поручаю, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, и подписывают - инициатор собрания и председатель счетной комиссии.

Предложили: предоставить Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» право принять решения от собственников дома и произвести подсчет голосов, так же поручаю, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, и подписывают - инициатор собрания и председатель счетной комиссии.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
47	100%	0	—	0	—

Принято (не принято) решение: предоставить Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» право принять решения от собственников дома и произвести подсчет голосов, так же поручаю, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, и подписывают - инициатор собрания и председатель счетной комиссии.

4. По четвертому вопросу: Утверждаю свой выбор формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-4» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) _____, который предложил утвердить свой выбор формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-4» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27).

Предложили: утвердить свой выбор формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-4» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
47	100%	0	—	0	—

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Принято (~~не принято~~) решение: утвердить свой выбор формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-4» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27).

5. По пятому вопросу: Утверждаю существенные условия договора управления между ООО «Управляющая компания-4» и собственником, а так же обязательный перечень работ и услуг по содержанию и ремонту мест общего пользования (согласно приложению №1).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

который предложил утвердить существенные условия договора управления между ООО «Управляющая компания-4» и собственником, а так же обязательный перечень работ и услуг по содержанию и ремонту мест общего пользования (согласно приложению №1).

Предложили: утвердить существенные условия договора управления между ООО «Управляющая компания-4» и собственником, а так же обязательный перечень работ и услуг по содержанию и ремонту мест общего пользования (согласно приложению №1).

Проголосовали:

«За»				«Против»				«Воздержались»			
Количество голосов	%	от	числа	Количество голосов	%	от	числа	Количество голосов	%	от	числа
47	100%			0	—			0	—		

Принято (~~не принято~~) решение: утвердить существенные условия договора управления между ООО «Управляющая компания-4» и собственником, а так же обязательный перечень работ и услуг по содержанию и ремонту мест общего пользования (согласно приложению №1).

6. По шестому вопросу: Поручить от лица всех собственников многоквартирного дома заключить договор управления с ООО «Управляющая компания-4» следующему собственнику:

СКРЫТО

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

который предложил Поручить от лица всех собственников многоквартирного дома заключить договор управления с ООО «Управляющая компания-4» следующему собственнику:

СКРЫТО

Предложили: Поручить от лица всех собственников многоквартирного дома заключить договор управления с ООО «Управляющая компания-4» следующему собственнику:

СКРЫТО

Проголосовали:

«За»				«Против»				«Воздержались»			
Количество голосов	%	от	числа	Количество голосов	%	от	числа	Количество голосов	%	от	числа
47	100%			0	—			0	—		

Принято (~~не принято~~) решение: Поручить от лица всех собственников многоквартирного дома заключить договор управления с ООО «Управляющая компания-4» следующему собственнику:

СКРЫТО

7. По седьмому вопросу: Утверждаю размер платежей за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОИ) на 2017г.-2018г., равный размеру тарифа МОП, утвержденного Железногорской городской Думой, т. е. действующий в соответствующем периоде оказания жилищно-коммунальных услуг.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

который предложил Утвердить размер платежей за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОИ) на 2017г.-2018г., равный размеру тарифа МОП, утвержденного Железногорской городской Думой, т. е. действующий в соответствующем периоде оказания жилищно-коммунальных услуг.

Председатель общего собрания

СКРЫТО

Секретарь общего собрания

Предложили: Утвердить размер платежей за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОИ) на 2017г.-2018г., равный размеру тарифа МОИ, утвержденного Железнодорожной городской Думой, т. е. действующий в соответствующем периоде оказания жилищно-коммунальных услуг.

Проголосовали:

«За»				«Против»				«Воздержались»			
Количество голосов	%	от	числа	Количество голосов	%	от	числа	Количество голосов	%	от	числа
			проголосовавших				проголосовавших				проголосовавших
43			97,6	4			2,4 %	0			—

Принято (не принято) решение: Утвердить размер платежей за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОИ) на 2017г.-2018г., равный размеру тарифа МОИ, утвержденного Железнодорожной городской Думой, т. е. действующий в соответствующем периоде оказания жилищно-коммунальных услуг.

8. По восьмому вопросу: Утверждено порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

который предложил Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Предложили: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Проголосовали:

«За»				«Против»				«Воздержались»			
Количество голосов	%	от	числа	Количество голосов	%	от	числа	Количество голосов	%	от	числа
			проголосовавших				проголосовавших				проголосовавших
47			100 %	0			—	0			—

Принято (не принято) решение: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 5 л., в 1 экз.
- 2) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на 2 л., в 1 экз.
- 3) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л., в 1 экз.
- 4) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 43 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

СКРЫТО

Протокол № 2/18
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г. Железногорск, ул. Сентюрева, дом 17,
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«05»

02

2018 г.

Председатель общего собрания собственников:

(собственник кв.)

СКРЫТО

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников:

СКРЫТО

Дата начала голосования:

«05» 01 2018 г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Сентюрева д. 17

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «05» 01 2018 года в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Сентюрева д. 17

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «05» 01 2018 г. до 16 час. 00 мин «05» 02 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «05» 02 2018 г. в 16 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «05» 02 2018 г., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 3408,5 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 46,6 кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 3661,9 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

49 чел./ 2147,1 кв.м.

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 3408,5 кв.м.

Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 57,9 %

Общее собрание правомочно/не правомочно.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

СКРЫТО

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для Ф.И.) специалист по работе с населением

(Ф.И.О., лица представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для Ю.И.)

(Наименование ЛПН Ю.И., Ф.И.О. представителя Ю.И., реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

Повестка для общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» РФ, 30173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.
2. Утверждаю общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

3. Предоставляю Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» право принять решения от собственников дома и произвести подсчет голосов, так же поручаю, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания и председатель счетной комиссии.
4. Утверждаю свой выбор формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-4» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Горняков, д.27).
5. Утверждаю существенные условия договора управления между ООО «Управляющая компания-4» и собственником, а так же обязательный перечень работ и услуг по содержанию и ремонту мест общего пользования (согласно приложению №1).
6. Поручить от лица всех собственников многоквартирного дома заключить договор управления с ООО «Управляющая компания-4» следующему собственнику:
7. Утверждаю размер платежей за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОИ) на 2017г.-2018г., равный размеру тарифа МОП, утвержденного Железнодорожской городской Думой, т.е. действующий в соответствующем периоде оказания жилищно-коммунальных услуг.
8. Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4»: РФ, 307173, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Горняков, д. 27.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления), **СКРЫТО**
который предложил утвердить места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4»: РФ, 307173, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Горняков, д. 27.

Предложили: Утвердить места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4»: РФ, 307173, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Горняков, д. 27.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
45	90,6%	0	—	4	9,4%

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4»: РФ, 307173, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Горняков, д. 27.

2. По второму вопросу: Утверждаю общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления), **СКРЫТО**
который предложил утвердить общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.

Предложили: Утвердить общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	
48	86,8%	2	3,8%	4	9,4%	

Принято (~~не принято~~) решение: Утвердить общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос - 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.

3. По третьему вопросу: Предоставляю Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» право принимать решения от собственников дома и произвести подсчет голосов, так же поручаю, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания и председатель счетной комиссии.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

который предложил предоставить Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» право принимать решения от собственников дома и произвести подсчет голосов, так же поручаю, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания и председатель счетной комиссии.

Предложили: предоставить Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» право принимать решения от собственников дома и произвести подсчет голосов, так же поручаю, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания и председатель счетной комиссии.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	
46	91,5%	0	-	4	8,5%	

Принято (~~не принято~~) решение: предоставить Управляющей компании ООО «Управляющая компания-4» право принимать решения от собственников дома и произвести подсчет голосов, так же поручаю, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания и председатель счетной комиссии.

4. По четвертому вопросу: Утверждаю свой выбор формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-4» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Горняков, д.27).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

который предложил утвердить свой выбор формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-4» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Горняков, д.27).

Предложили: утвердить свой выбор формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-4» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Горняков, д.27).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	
44	87,6%	0	-	5	12,4%	

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Принято (~~не принято~~) решение: утвердить свой выбор формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-4» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Горняков, д. 27).

5. По пятому вопросу: Утверждаю существенные условия договора управления между ООО «Управляющая компания-4» и собственником, а так же обязательный перечень работ и услуг по содержанию и ремонту мест общего пользования (согласно приложению №1)

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

который предложил утвердить существенные условия договора управления между ООО «Управляющая компания-4» и собственником, а так же обязательный перечень работ и услуг по содержанию и ремонту мест общего пользования (согласно приложению №1).

Предложили: утвердить существенные условия договора управления между ООО «Управляющая компания-4» и собственником, а так же обязательный перечень работ и услуг по содержанию и ремонту мест общего пользования (согласно приложению №1).

Проголосовали:

«За»				«Против»				«Воздержались»			
Количество голосов	%	от	числа	Количество голосов	%	от	числа	Количество голосов	%	от	числа
43			86,8%	0			-	6			13,2%

Принято (~~не принято~~) решение: утвердить существенные условия договора управления между ООО «Управляющая компания-4» и собственником, а так же обязательный перечень работ и услуг по содержанию и ремонту мест общего пользования (согласно приложению №1).

6. По шестому вопросу: Поручить от лица всех собственников многоквартирного дома заключить с ООО «Управляющая компания-4» следующий

СКРЫТО

СКРЫТО

С _____, который предложил Поручить от лица всех собственников многоквартирного дома заключить договор управления следующим

СКРЫТО

Предложили: поручить от лица всех собственников многоквартирного дома заключить договор управления следующим собственнику.

СКРЫТО

Проголосовали:

«За»				«Против»				«Воздержались»			
Количество голосов	%	от	числа	Количество голосов	%	от	числа	Количество голосов	%	от	числа
43			85,9%	0			-	6			14,1%

Принято (~~не принято~~) решение: Поручить от лица всех собственников многоквартирного дома заключить с _____ следующим собственнику.

СКРЫТО

7. По седьмому вопросу: Утверждаю размер платежей за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОИ) на 2017г.-2018г., равный размеру тарифа МОИ, утвержденного Железнодорожской городской Думой, т. е. действующий в соответствующем периоде оказания жилищно-коммунальных услуг.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

который предложил Утвердить размер платежей за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОИ) на 2017г.-2018г., равный размеру тарифа МОИ, утвержденного Железнодорожской городской Думой, т. е. действующий в соответствующем периоде оказания жилищно-коммунальных услуг.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Предложили: Утвердить размер платежей за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОИ) на 2017г.-2018г., равный размеру тарифа МОП, утвержденного Железнодорожной городской Думой, т. е. действующий в соответствующем периоде оказания жилищно-коммунальных услуг.

Проголосовали:

«За»				«Против»				«Воздержались»			
Количество голосов	%	от	числа	Количество голосов	%	от	числа	Количество голосов	%	от	числа
44	89,6%		проголосовавших	1	2,9%		проголосовавших	4	8,5%		проголосовавших

Принято (~~не принято~~) решение: Утвердить размер платежей за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОИ) на 2017г.-2018г., равный размеру тарифа МОП, утвержденного Железнодорожной городской Думой, т. е. действующий в соответствующем периоде оказания жилищно-коммунальных услуг.

8. По восьмому вопросу: Утверждено порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

который предложил Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Предложили: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Проголосовали:

«За»				«Против»				«Воздержались»			
Количество голосов	%	от	числа	Количество голосов	%	от	числа	Количество голосов	%	от	числа
46	93,4%		проголосовавших	0	-		проголосовавших	3	6,6%		проголосовавших

Принято (~~не принято~~) решение: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 5 л., в 1 экз.
- 2) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на 2 л., в 1 экз.
- 3) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 4) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 46 л. в 1 экз.

СКРЫТО

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Члены счетной комиссии:

(Ф.И.О.)

(подпись)

(дата)