

**Протокол**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Курская обл., г. Железногорск, ул. Сентюрева, дом 2 корпус 2**  
**проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Железногорск

«11» 05 2018 г.

Председатель общего собрания собственников \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**

Дата начала голосования:

«20» 04 2018 г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Сентюрева, 2/2

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «20» 04 2018 года в 16 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Сентюрева, 2/2.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «20» 04 2018 г. до 16 час. 00 мин «11» 05 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «11» 05 2018 г. в 16 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «11» 05 2018 г., г. Железногорск, ул. Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 7600,38 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 0 кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 7600,38 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

144 чел./ 7600,38 кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу ОСС от 11.05.18г.)

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 7600,38 кв.м.

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 100 %

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

**СКРЫТО**

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) специалист по работе с населением \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ) \_\_\_\_\_

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

2. Избрание счетной комиссии. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Азимуродов Феруз Хасанович. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**

3. Утверждение решения собственников помещений по вопросу строительства балкона собственником квартиры № 108 на 1-м этаже 4-го подъезда многоквартирного дома № 2/2 по ул. Сентюрева, г. Железногорск, Курская обл.
4. Наделение полномочиями для обращения за согласованием в Администрацию города Железногорска Курской обл. и подписание всех необходимых документов, также ответственное лицо за строительство балкона гр. Азимуродов Ф.Х.
5. Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

1. По первому вопросу: Утверждение места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Слушали: (Ф.И.О. **СКРЫТО** выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Проголосовали:

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 144                | 100%                       | 0                  |                            | 0                  |                            |

Принято (~~не принято~~) решение: Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

2. По второму вопросу: Избрание счетной комиссии. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Азимуродов Феруз Хасанович. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

Слушали: (Ф.И.О. **СКРЫТО** выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Азимуродов Феруз Хасанович. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

Предложили: Избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Азимуродов Феруз Хасанович. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

Проголосовали:

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 144                | 100%                       | 0                  |                            | 0                  |                            |

Принято (~~не принято~~) решение: Избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Азимуродов Феруз Хасанович. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

3. По третьему вопросу: Утверждение решения собственников помещений по вопросу строительства балкона собственником квартиры № 108 на 1-м этаже 4-го подъезда многоквартирного дома № 2/2 по ул. Сентюрева, г. Железногорск, Курская обл.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

**СКРЫТО**

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления который предложил Утвердить решения собственников помещений по вопросу строительства балкона собственником квартиры № 108 на 1-м этаже 4-го подъезда многоквартирного дома № 2/2 по ул. Сентюрева, г. Железногорск, Курская обл.

Предложили: Утвердить решения собственников помещений по вопросу строительства балкона собственником квартиры № 108 на 1-м этаже 4-го подъезда многоквартирного дома № 2/2 по ул. Сентюрева, г. Железногорск, Курская обл.

Проголосовали:

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 144                | 100%                       | 0                  |                            | 0                  |                            |

Принято (не принято) решение: Утвердить решения собственников помещений по вопросу строительства балкона собственником квартиры № 108 на 1-м этаже 4-го подъезда многоквартирного дома № 2/2 по ул. Сентюрева, г. Железногорск, Курская обл.

4. **По четвертому вопросу:** Наделение полномочиями для обращения за согласованием в Администрацию города Железногорска Курской обл. и подписание всех необходимых документов, также ответственное лицо за строительство балкона гр. Азимуродова Ф.Х.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления который предложил Наделить полномочиями для обращения за согласованием в Администрацию города Железногорска Курской обл. и подписание всех необходимых документов, также ответственное лицо за строительство балкона гр. Азимуродова Ф.Х.

**СКРЫТО**

Предложили: Наделить полномочиями для обращения за согласованием в Администрацию города Железногорска Курской обл. и подписание всех необходимых документов, также ответственное лицо за строительство балкона гр. Азимуродова Ф.Х.

Проголосовали:

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 144                | 100%                       | 0                  |                            | 0                  |                            |

Принято (не принято) решение: Наделить полномочиями для обращения за согласованием в Администрацию города Железногорска Курской обл. и подписание всех необходимых документов, также ответственное лицо за строительство балкона гр. Азимуродова Ф.Х.

5. **По пятому вопросу:** Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления, который предложил Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

**СКРЫТО**

Предложили: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Проголосовали:

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 144                | 100%                       | 0                  |                            | 0                  |                            |

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

Принято (не принято) решение: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

**Приложение:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_\_ л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_\_ л., в 1 экз.
- 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 148 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**