

**Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г. Железногорск, ул. Сентюрева, дом 2/2
проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Железногорск

18 06 2017г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

СКРЫТО

Дата начала голосования:

«18» 06 2017г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Сентюрева 2/2

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «14» 06 2017 года в 15 ч. 00 мин

в(во) дворе секда (указать место) по адресу: г. Железногорск ул. Сентюрева 2/2

Заочная часть собрания состоялась в период с «18» 06 2017 г. по «18» 06 2017 г. с 18 ч. 00 мин. до 16 часов 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «18» 06 2017 г. в 16 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «18» 06 2017 г., г. Железногорск, ул. Сентюрева 2/2

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

44 чел. / 3940,10 кв.м.

Площадь МКД 4609,38 кв.м. (расчетная) 52,2%

Кворум имеется / не имеется (*неверное вычеркнуть*)

Общее собрание собственников помещений правомочно / не правомочно.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений (Ф.И.О. номера помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).

СКРЫТО

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) _____

СКРЫТО

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)
(для ЮЛ) _____

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.
2. Предоставление Управляющей компании ООО «УК-4» право принять все решения собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

3. **Обязать:** Управляющую компанию ООО «УК - 4» произвести инвентаризацию всего дома с замера площади мест общего пользования и квартир, и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников дополнительного целевого взноса в размере – 135 247 руб. 61 коп. и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

4. **Обязать:** Управляющую компанию ООО «УК - 4» произвести инвентаризацию всего дома с замера площади только мест общего пользования, и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников дополнительного целевого взноса в размере – 72 938 руб. 62 коп. и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

5. **Утверждение** способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.

1. **По первому вопросу:** Утверждение места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК -4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления

СКРЫТО

, который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК -4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК -4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
44	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК -4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

2. **По второму вопросу:** Предоставление Управляющей компании ООО «УК-4» право принять все решения собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании и подписать Протокол общего собрания собственников дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления,

СКРЫТО

который предложил предоставить Управляющей компании ООО «УК-4» право принять все решения собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании.

Предложили: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-4» право принять все решения собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании и подписать Протокол общего собрания собственников дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
44	100%	0		0	

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

У У

Принято (не принято) решение: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-4» право принять все решения собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании и подписать Протокол общего собрания собственников дома.

3. По третьему вопросу: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК - 4» произвести инвентаризацию всего дома с замерами площадей мест общего пользования и квартир, и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников дополнительного целевого взноса в размере – 135 247 руб. 61 коп. и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

СКРЫТО

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления), который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК - 4» произвести инвентаризацию всего дома с замерами площадей мест общего пользования и квартир, и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников дополнительного целевого взноса в размере – 135 247 руб. 61 коп. и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК - 4» произвести инвентаризацию всего дома с замерами площадей мест общего пользования и квартир, и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников дополнительного целевого взноса в размере – 135 247 руб. 61 коп. и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0		40	84%	4	5%

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК - 4» произвести инвентаризацию всего дома с замерами площадей мест общего пользования и квартир, и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников дополнительного целевого взноса в размере – 135 247 руб. 61 коп. и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

4. По четвертому вопросу: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК - 4» произвести инвентаризацию всего дома с замерами площадей только мест общего пользования, и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников дополнительного целевого взноса в размере – 72 938 руб. 62 коп. и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

СКРЫТО

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления), который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК - 4» произвести инвентаризацию всего дома с замерами площадей только мест общего пользования, и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников дополнительного целевого взноса в размере – 72 938 руб. 62 коп. и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК - 4» произвести инвентаризацию всего дома с замерах площадей только мест общего пользования, и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников дополнительного целевого взноса в размере – 72 938 руб. 62 коп. и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0		40	94%	4	5%

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК - 4» произвести инвентаризацию всего дома с замерах площадей только мест общего пользования, и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников дополнительного целевого взноса в размере – 72 938 руб. 62 коп. и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

5. По пятому вопросу: Утверждение способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.

Предложили: Утвердить способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
44	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

✓ ✓

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л., в 1 экз. *(если иной способ уведомления не установлен решением)*
- 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.
- 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 74 л., 1 в экз.

Председатель общего с

Секретарь общего собр

Члены счетной комисси

СКРЫТО