

Протокол № 3 /19

внеочередного общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Семтиорева, дом 2, корпус 2.

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железнодорожск

«19» 09 2019г.

Дата начала голосования:

«18» 09 2019г.

Место проведения: Курская обл. г. Железнодорожск, ул. Семтиорева - д/а

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «18» 09 2019г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: Курская обл. г. Железнодорожск, ул. Семтиорева - д/а

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «18» 09 2019г. до 16 час.00 мин «19» 09 2019г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «19» 09 2019г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «19» 09 2019г., г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего:

7600,38 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 0 кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 7600,38 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 23 чел./ 3963,4 кв.м.

Реестр присутствующих лиц прилагается (приложение №7 к Протоколу ОСС от 19.09.2019).

Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 52,15 %

Общее собрание правомочно/не правомочно.

Председатель общего собрания собственников: _

СКРЫТО

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: _

СКРЫТО

Счетная комиссия:

СКРЫТО

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

СКРЫТО

СКРЫТО

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения оригиналов протокола и решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ). Утверждаю места хранения оригинала протокола и копий решений собственников по месту нахождения Фонда капитального ремонта (305000, г. Курск, ул. Радищева, д. 7).
2. Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-4», избрав на период управления МКД председателем собрания - зам. ген. директора по правовым вопросам, секретарем собрания - начальника отдела по работе с населением, членом (-ами) счетной комиссии – специалиста (-ов) отдела по работе с населением, право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола, и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области, а также в Фонд капитального ремонта Курской области.
3. Перенести срок проведения капитального ремонта инженерной системы газоснабжения МКД, расположенного по адресу: Курская область, г. Железнодорожск, ул. Семтиорева дом д/а, на 2020 г.
4. Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте Управляющей компании.

1. По первому вопросу: Утверждения мест хранения оригиналов протокола и решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ). Утверждение мест хранения оригинала протокола и копий решений собственников по месту нахождения Фонда капитального ремонта (305000, г. Курск, ул. Радищева, д. 7).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить места хранения оригиналов протокола и решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ). Утвердить места хранения оригинала протокола и копий решений собственников по месту нахождения Фонда капитального ремонта (305000, г. Курск, ул. Радищева, д. 7).

Предложили: Утвердить места хранения оригиналов протокола и решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ). Утвердить места хранения оригинала протокола и копий решений собственников по месту нахождения Фонда капитального ремонта (305000, г. Курск, ул. Радищева, д. 7).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
39634	100%	0		0	

Принято (~~не принято~~) решение: Утвердить места хранения оригиналов протокола и решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ). Утвердить места хранения оригинала протокола и копий решений собственников по месту нахождения Фонда капитального ремонта (305000, г. Курск, ул. Радищева, д. 7).

2. По второму вопросу: Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-4», избрав на период управления МКД председателем собрания - зам. ген. директора по правовым вопросам, секретарем собрания - начальника отдела по работе с населением, членами(-ом) счетной комиссии – специалиста (-ов) отдела по работе с населением, право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола, и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области, а также в Фонд капитального ремонта Курской области.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Предоставить Управляющей компании ООО «УК-4», избрав на период управления МКД председателем собрания - зам. ген. директора по правовым вопросам, секретарем собрания - начальника отдела по работе с населением, членами(-ом) счетной комиссии – специалиста (-ов) отдела по работе с населением, право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола, и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области, а также в Фонд капитального ремонта Курской области.

Предложили: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-4», избрав на период управления МКД председателем собрания - зам. ген. директора по правовым вопросам, секретарем собрания - начальника отдела по работе с населением, членами(-ом) счетной комиссии – специалиста (-ов) отдела по работе с населением, право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола, и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области, а также в Фонд капитального ремонта Курской области.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
39634	100%	0		0	

Принято (~~не принято~~) решение: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-4», избрав на период управления МКД председателем собрания - зам. ген. директора по правовым вопросам, секретарем собрания - начальника отдела по работе с населением, членами(-ом) счетной комиссии – специалиста (-ов) отдела по работе с населением, право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола, и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области, а также в Фонд капитального ремонта Курской области.

3. По третьему вопросу: Перенести срок проведения капитального ремонта инженерной системы газоснабжения МКД, расположенного по адресу: Курская область, г. Железногорск, ул. Свечникова дом 2/2, на 2020 г.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Перенести срок проведения капитального ремонта инженерной системы газоснабжения МКД, расположенного по адресу: Курская область, г. Железногорск, ул. Семинская дом 2/2, на 2020 г.

Предложили: Перенести срок проведения капитального ремонта инженерной системы газоснабжения МКД, расположенного по адресу: Курская область, г. Железногорск, ул. Семинская дом 2/2, на 2020 г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>3963,4</u>	<u>100%</u>	<u>0</u>		<u>0</u>	

Принято (не принято) решение: Перенести срок проведения капитального ремонта инженерной системы газоснабжения МКД, расположенного по адресу: Курская область, г. Железногорск, ул.

Семинская дом 2/2, на 2020 г.

4. По четвертому вопросу: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте.

Предложили: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>3963,4</u>	<u>100%</u>	<u>0</u>		<u>0</u>	

Принято (не принято) решение: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте.

Приложение:

- 1) Сообщение о результатах ОСС на 1 л., в 1 экз.
- 2) Акт сообщения о результатах проведения ОСС на 1 л., в 1 экз.
- 3) Сообщение о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.
- 4) Акт сообщения о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.
- 5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.
- 6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 5 л., в 1 экз.
- 7) Реестр присутствующих лиц на 4 л., в 1 экз.
- 8) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 73 л., в 1 экз.
- 9) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.
- 10) Иные документы на 10 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

(дата)

19.09.19

Секретарь общего собрания _____

)

19.09.19

(дата)

Члены счетной комиссии: _____

.О.)

19.09.19

(дата)

Члены счетной комиссии: _____

.О.)

19.09.19

(дата)

СКРЫТО