

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г. Железногорск, ул. Сентюрева, дом 6
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«21» 08 2018г.

Председатель общего собрания собственников: _____

(собственн. _____)

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: _____

СКРЫТО

СКРЫТО

Дата начала голосования:

«24» 07 2018г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Сентюрева, 6

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «24» 07 2018 года в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Сентюрева, 6

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «24» 07 2018 г. до 16 час. 00 мин «21» 08 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «21» 08 2018г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «21» 08 2018г., г. Железногорск, Заводской проезд, д. 8.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 5677,10 кв.м.,

из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 0 кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 5677,10 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

100 чел./ 3814,5 кв.м.

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 5677,10 кв.м.

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 67,2 %

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

СКРЫТО

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для Ф.Л.) _____

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для Ю.Л.) _____

(Наименование, ЕГРН Ю.Л., Ф.И.О. представителя Ю.Л., реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание счетной комиссии. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Лаврова Валентина Григорьевна. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).
2. Утверждение места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании (ОУ) «УК-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, д. 8.
3. Утверждение решения собственников помещений по вопросу аренды нежилого помещения (кладовка), площади 1,85 кв.м. во 1 подъезде на 3 этаже многоквартирного дома, собственником жилого помещения № 9 Лавровой Валентиной Григорьевной (инициатор ОСС) на возмездной основе, согласно расценок Управляющей компании, с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет МКД.

Председатель общего собрания _____

Секретарь общего собрания _____

СКРЫТО

4. Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключения электрических сетей (электроэнергии) построенного нежилого объекта (кладовой) к индивидуальному счетчику (ИПУ) квартиры № 9, собственникам, которые единолично используют общее имущество в своих целях.

5. Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

1. По первому вопросу: Избрание счетной комиссии. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Лаврова Валентина Григорьевна. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Лаврова Валентина Григорьевна. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

Предложили: Избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Лаврова Валентина Григорьевна. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
100	100 %	0		0	

Принято (~~не принято~~) решение: Избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Лаврова Валентина Григорьевна. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

2. По второму вопросу: Утверждение места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4». 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, д. 8.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4». 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, д. 8.

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4». 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, д. 8.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
100	100 %	0		0	

Принято (~~не принято~~) решение: Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4». 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, д. 8.

3. По третьему вопросу: Утверждение решения собственников помещений по вопросу аренды нежилого помещения (кладовка), площади 1.85 кв.м. во 1 подъезде на 3 этаже многоквартирного дома, собственником жилого помещения № 9 Лавровой Валентиной Григорьевной (инициатор ОСС) на возмездной основе, согласно расценок Управляющей компании, с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет МКД.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утвердить решения собственников помещений по вопросу аренды нежилого помещения (кладовка), площади 1.85 кв.м. во 1 подъезде на 3 этаже многоквартирного дома, собственником жилого помещения № 9 Лавровой Валентиной Григорьевной (инициатор ОСС) на возмездной основе, согласно расценок Управляющей компании, с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет МКД.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Предложили: Утвердить решения собственников помещений по вопросу аренды нежилого помещения (кладовка), площади 1.85 кв.м. во 1 подъезде на 3 этаже многоквартирного дома, собственником жилого помещения № 9 Лавровой Валентиной Григорьевной (инициатор ОСС) на возмездной основе, согласно расценок Управляющей компании, с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет МКД.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
100	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить решения собственников помещений по вопросу аренды нежилого помещения (кладовка), площади 1.85 кв.м. во 1 подъезде на 3 этаже многоквартирного дома, собственником жилого помещения № 9 Лавровой Валентиной Григорьевной (инициатор ОСС) на возмездной основе, согласно расценок Управляющей компании, с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет МКД.

4. По четвертому вопросу: Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключение электрических сетей (электроэнергии) построенного нежилого объекта (кладовой) к индивидуальному счетчику (ИПУ) квартиры № 9, собственникам, которые единолично используют общее имущество в своих целях.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил : Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключение электрических сетей (электроэнергии) построенного нежилого объекта (кладовой) к индивидуальному счетчику (ИПУ) квартиры № 9, собственникам, которые единолично используют общее имущество в своих целях.

Предложили: : Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключение электрических сетей (электроэнергии) построенного нежилого объекта (кладовой) к индивидуальному счетчику (ИПУ) квартиры № 9, собственникам, которые единолично используют общее имущество в своих целях.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
100	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: : Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключение электрических сетей (электроэнергии) построенного нежилого объекта (кладовой) к индивидуальному счетчику (ИПУ) квартиры № 9, собственникам, которые единолично используют общее имущество в своих целях.

5. По пятому вопросу: Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Предложили: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
100	100%	0		0	

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Принято (~~не принято~~) решение: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.
- 2) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 72 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

СКРЫТО

_____ (Ф.И.О.) _____
(подпись) (дата)