

Протокол *б/н*

**общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г. Железногорск, ул. Воинов-Интернационалистов, дом 4.
проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Железногорск

«17» ноября 2019 г.

Дата начала голосования:

«27» октября 2019 г.

Место проведения: Курская обл. г. Железногорск, ул. Воинов-Интернационалистов д. 4

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «27» октября 2019 г. в 19 ч. 00 мин во дворе МКД по адресу: Курская обл. г. Железногорск, ул. Воинов-Интернационалистов д. 4.

Заочная часть собрания состоялась в период с 19 ч. 00 мин. «27» октября 2019 г. до 19 час.00 мин «17» ноября 2019 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «17» ноября 2019 г. в 19 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «17» ноября 2019 г., г. Железногорск, ул. Воинов-Интернационалистов д. 4.

Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: **5545,99 кв.м.**, из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна **91,2 кв.м.**,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна **5454,79 кв.м.**

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **55 чел./ 3790,03 кв.м.**

Список присутствующих лиц прилагается (приложение № 2 к Протоколу ОСС от 17 ноября 2019 г.)

Кворум имеется 68,34 %

Общее собрание правомочно.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения **СКРЫТО**

СКРЫТО

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор Председателя общего собрания собственников помещений, Секретаря общего собрания, Счетной комиссии.
2. Утверждение количественного состава Совета многоквартирного дома.
3. Выборы членов Совета многоквартирного дома из числа собственников помещений в этом доме.
4. Выборы Председателя Совета МКД.
5. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

1. **По первому вопросу:** Выбор Председателя общего собрания собственников помещений, Секретаря общего собрания, Счетной комиссии.

Слушали: **СКРЫТО** доложил, что для ведения собрания необходимо избрать Председателя собрания и Секретаря. Также, для подсчёта результатов голосования, необходимо избрать 3-х членов Счётной комиссии.

Предложили: Выбрать Председателем общего собрания - собственника **СКРЫТО**
СКРЫТО Секретарем собрания - собственника **СКРЫТО** членами счётной комиссии собственников:

СКРЫТО

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3790,03	100	0	0	0	0

Принято решение: Выбрать Председателем общего собрания - собственника **СКРЫТО**
СКРЫТО Секретарем собрания - собственника **СКРЫТО** членами счётной комиссии собственников:

СКРЫТО

СКРЫТО

2. По второму вопросу: Утверждение количественного состава Совета многоквартирного дома.

Слушали: СКРЫТО доложил, что согласно статье 161.1 Жилищного Кодекса РФ, органом, представляющим интересы собственников помещений в многоквартирном доме, является Совет многоквартирного дома. Совет избирается в каждом доме с количеством квартир более четырех. Количество членов Совета избирается с учётом количества подъездов, этажей, квартир.

Предложили: Установить количество членов Совета многоквартирного дома по 2 человека от каждого подъезда и Председатель Совета МКД. Всего в количестве 5 человек.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3790,03	100	0	0	0	0

Принято решение: Установить количество членов Совета многоквартирного дома по 2 человека от каждого подъезда и Председатель Совета МКД. Всего в количестве 5 человек.

3. По третьему вопросу: Выборы членов Совета многоквартирного дома из числа собственников помещений в этом доме.

Слушали: СКРЫТО предложил избрать в Совет МКД от подъезда № 1: СКРЫТО

СКРЫТО

От подъезда № 2 изъявили желание работать в Совете МКД СКРЫТО Возражений не последовало.

Предложили: Избрать членами Совета многоквартирного дома из числа собственников помещений в этом доме:

СКРЫТО

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3790,03	100	0	0	0	0

Принято решение: Избрать членами Совета многоквартирного дома из числа собственников помещений в этом доме:

СКРЫТО

4. По четвертому вопросу: Выборы Председателя Совета МКД.

Слушали: СКРЫТО предложила избрать Председателем Совета многоквартирного дома из членов Совета многоквартирного дома собственника СКРЫТО

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3790,03	100	0	0	0	0

Принято решение: Избрать Председателем Совета многоквартирного дома из членов Совета многоквартирного дома собственника СКРЫТО

5. По пятому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: СКРЫТО предложила утвердить место хранения протокола и решений собственников помещений – по месту нахождения собственника (председателя совета МКД) СКРЫТО дома № 4 по ул. Воинов Интернационалистов г. Железнодорожска Курской области.

Предложили: Утвердить место хранения протокола и решений собственников помещений – по месту нахождения собственника (председателя совета МКД) СКРЫТО дома № 4 по ул. Воинов Интернационалистов г. Железнодорожска Курской области.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3790,03	100	0	0	0	0

Принято решение: Утвердить место хранения протокола и решений собственников помещений – по месту нахождения собственника (председателя совета МКД) СКРЫТО дома № 4 по ул. Воинов Интернационалистов г. Железнодорожска Курской области.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1л. в 1 экз.
3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 55 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

17.11.2019
(дата)

Секретарь общего собрания

17.11.19
(дата)

Члены счетной комиссии:

17.11.2019
(дата)
17.11.2019
(дата)

17.11.2019
(дата)

СКРЫТО