Протокол №3/22
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Железногорск, ул. Воинов Интернационалистов, *дом* 6.

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск «26» 07 2022г.

Дата начала голосования:
«25» 07 2022г.
Место проведения: Курская обл. г. Железногорск, ул. Воинов Интернационалистов, д. 6
Форма проведения общего собрания – очно-заочная.
Очная часть собрания состоялась «25» 07 2022г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД *(указать место)* по адресу: Курская обл. г. Железногорск, ул. Воинов Интернационалистов, д. 6
Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «25» 07 2022г. до 16 час.00 мин «26» 07 2022г.
Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «26» 07 2022г. в 16ч. 00 мин.
Дата и место подсчета голосов «26» 07 2022г., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.
Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 9392,30 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 1357,50 кв.м., площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 8917,70 кв.м.
Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.
Количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме 9392,30 кв.м.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 59 чел./ 4870,60 кв.м.
Реестр присутствующих лиц прилагается (приложение №7 к Протоколу ОСС от 26.07.2022г.)
Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 52 %
Общее собрание правомочно/~~не правомочно.~~

Председатель общего собрания собственников: СКРЫТО

СКРЫТО

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. *Утверждаю места хранения оригиналов протокола и решений собственников помещений по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).*
2. *Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-4» установить металлическое ограждение детской игровой площадки, расположенной между МКД № 4,6,10 по ул. В.Интернационалистов согласно схеме (Приложение №8). И учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение указанных работ за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОП).*

3. Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

1. **По первому вопросу**: Утверждаю места хранения оригиналов протокола и решений собственников помещений по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) СКРЫТО, который предложил Утверждаю места хранения оригиналов протокола и решений собственников помещений по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утверждаю места хранения оригиналов протокола и решений собственников помещений по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4115,20	85 %	213,10	4 %	542,30	11 %

Принято (~~не принято~~) решение: Утверждаю места хранения оригиналов протокола и решений собственников помещений по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. **По второму вопросу**:

Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-4» установить металлическое ограждение детской игровой площадки, расположенной между МКД № 4,6,10 по ул. В.Интернационалистов согласно схеме (Приложение №8). И учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение указанных работ за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОП).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) СКРЫТО, который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-4» установить металлическое ограждение детской игровой площадки, расположенной между МКД № 4,6,10 по ул. В.Интернационалистов согласно схеме (Приложение №8). И учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение указанных работ за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОП).

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-4» установить металлическое ограждение детской игровой площадки, расположенной между МКД № 4,6,10 по ул. В.Интернационалистов согласно схеме (Приложение №8). И учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение указанных работ за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОП).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3881,00	80 %	447,30	9 %	542,30	11 %

Принято (~~не принято~~) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-4» установить металлическое ограждение детской игровой площадки, расположенной между МКД № 4,6,10 по ул. В.Интернационалистов согласно схеме (Приложение №8). И учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение указанных работ за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОП).

3. **По третьему вопросу:** Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) СКРЫТО который предложил Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Предложили: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых

собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4115,20	85 %	213,10	4 %	542,30	11 %

Принято (~~не принято~~) решение: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Приложение:

1) Сообщение о результатах ОСС на 1 л., в 1 экз.;
2) Акт сообщения о результатах проведения ОСС на 1 л., в 1 экз.;
3) Сообщение о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
4) Акт сообщения о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз.;
6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 4 л., в 1 экз.;
7) Реестр присутствующих лиц на 3 л., в 1 экз.;
8) Схема на 1 л., в 1 экз.;
9) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 59 л.,1 в экз.;
10) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 10 л., в 1 экз.;
11) Иные документы на 3 л., в 1 экз.

СКРЫТО

Председатель общего собрания _____ 26.07.22 (дата)

Секретарь общего собрания _____ 26.07.22 (дата)

Члены счетной комиссии: _____ 26.07.22 (дата)

Члены счетной комиссии: _____ — (дата)

СКРЫТО