

Протокол *№ 3*  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Курская обл., г. Железногорск, ул. Маршала Жукова, дом 10.  
проведенного в форме заочного голосования

г. Железногорск

«19» 09 2016г.

**СКРЫТО**

Дата начала голосования:

«01» 08 2016г.

Дата окончания приема решений собственников помещений:

17.00 ч. «18» 09 2016 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Дата и место подсчета голосов:

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27. ООО «УК-4»,

«19» 09 2016г.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

17 чел./2062,1 кв.м

Кворум имеется / ~~не имеется~~. (*неверное вычеркнуть*) 51,7%

Общее собрание собственников помещений правомочно / ~~не правомочно~~.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307170. РФ. Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27
2. Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-4» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.
3. **Об обязанности** Управляющей компании ООО «УК-4» произвести ремонтные работы лестничных клеток дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение **ремонтных работ лестничных клеток** данного многоквартирного дома – 50% за счет средств МОП, 50% за счет средств собственников **в размере – 1944 руб. 92 коп. за 1 (одну) квартиру, с рассрочкой на 1 год.** В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.
4. **Об обязанности** Управляющей компании ООО «УК-4» произвести ремонтные работы лестничных клеток дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение **ремонтных работ лестничных клеток** данного многоквартирного дома – 50% за счет средств МОП, 50% за счет средств собственников **в размере – 35 руб. 12 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры, с рассрочкой на 1 год.** В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.
5. Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах домах.

Инициатор общего собрания

**СКРЫТО**

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:** «Об обязанности Управляющей компании ООО «УК-4» произвести ремонтные работы лестничных клеток дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ лестничных клеток данного многоквартирного дома – 50% за счет средств МОП, 50% за счет средств собственников в размере – 35 руб. 12 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 47 чел./2062,1 кв.м, из них:

«За» - — чел./ — кв.м;

«Против» - 47 чел./2062,1 кв.м;

«Воздержался» - — чел./ — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Решение по пятому вопросу повестки дня не принято  
(принято или не принято)

**5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:** «Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах домах»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 47 чел./2062,1 кв.м, из них:

«За» - 47 чел./2062,1 кв.м;

«Против» - — чел./ — кв.м;

«Воздержался» - — чел./ — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Решение по пятому вопросу повестки дня принято 100%  
(принято или не принято)

Инициатор общего собрания \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:** «Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 47 чел/2062,1 кв.м, из них:

«За» - 47 чел/2062,1 кв.м;

«Против» - — чел/— кв.м;

«Воздержался» - — чел/— кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по первому вопросу повестки дня принято 100%  
(принято или не принято)

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:** «Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-4» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании и подписать Протокол общего собрания собственников дома.»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 47 чел/2062,1 кв.м, из них:

«За» - 45 чел/2000,8 кв.м;

«Против» - — чел/— кв.м;

«Воздержался» - 2 чел/61,3 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по второму вопросу повестки дня принято 97%  
(принято или не принято)

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:** «Об обязанности Управляющей компании ООО «УК-4» произвести ремонтные работы лестничных клеток дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ лестничных клеток данного многоквартирного дома – 50% за счет средств МОП, 50% за счет средств собственников в размере – 1944 руб. 92 коп. за 1 (одну) квартиру, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 47 чел/2062,1 кв.м, из них:

«За» - — чел/— кв.м;

«Против» - 47 чел/2062,1 кв.м;

«Воздержался» - — чел/— кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по третьему вопросу повестки дня не принято  
(принято или не принято)

**СКРЫТО**

Инициатор общего собрания