

**Протокол №1**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
*Курская обл., г. Железногорск, ул. Димитрова, дом 1 корпус 2*  
**проведенного в форме очно-заочного голосования**

*г. Железногорск*

*«27» 03 2017г.*

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

**СКРЫТО**

Дата начала голосования:

*«27» 03 2017г.*

Место проведения: г. Железногорск, ул. *Димитрова, 1/2*

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «*27*» *03* 2017 года в 17 ч. 00 мин в(во) дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. *Димитрова, 1/2*.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18ч. 00мин. *«27» 03 2017г.* до 16 час.00 мин *«30» 03 2017 г.*

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников *«30» 03 2017г.* в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов *«30» 03 2017г.*, г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

*33* чел./ *1609,1* кв.м.

Площадь МКД *3126,6* кв.м. (расчетная) *59,5%*

Кворум имеется / ~~не имеется (неверное вычеркнуть)~~

Общее собрание собственников помещений правомочно / ~~не правомочно.~~

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений (Ф.И.О. номера помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).

**СКРЫТО**

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-5»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.
2. Предоставляю управляющей компании ООО «Управляющая компания-5» право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**



3. **Обязать:** ООО «Управляющая компания-5» осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования – стоимостью 34476,60 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

4. Утверждение способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

1. **По первому вопросу:** Утверждение места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-5»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления, который предложил Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-5»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-5»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
29	99 %	3	7 %	1	2 %

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-5»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

2. **По второму вопросу:** Предоставляю управляющей компании ООО «Управляющая компания-5» право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) который предложил Предоставить управляющей компании ООО «Управляющая компания-5» право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

Предложили: Предоставить управляющей компании ООО «Управляющая компания-5» право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
30	99 %	2	5 %	1	2 %

Принято (не принято) решение: Предоставить управляющей компании ООО «Управляющая компания-5» право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**



3. По третьему вопросу: Обязать: ООО «Управляющая компания-5» осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования – стоимостью 34476,60 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме..

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

**СКРЫТО**

который предложил Обязать: ООО «Управляющая компания-5» осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования – стоимостью 34476,60 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

Предложили: Обязать: ООО «Управляющая компания-5» осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования – стоимостью 34476,60 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
9	30%	12	34%	12	36%

Принято (не принято) решение: Обязать: ООО «Управляющая компания-5» осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования – стоимостью 34476,60 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

4. По четвертому вопросу: Утверждение способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

**СКРЫТО**

который предложил Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Предложили: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
30	94%	2	4%	1	2%

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

Принято (не принято) решение: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

**Приложение:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 33 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

**СКРЫТО**

*Председатель общего собрания*

*Секретарь общего собрания*

**СКРЫТО**