

**Протокол №3**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Курская обл., г. Железногорск, ул. Димитрова, дом 12/3.**  
**проведенного в форме заочного голосования**

г. Железногорск

«30» сентября 2016г.

Дата начала голосования:

«19» 05 2016г.

Дата окончания приема решений собственников помещений:

00.00 ч. «29» сентября 2016 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Дата и место подсчета голосов:

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27. ООО «УК «Жилищник»,

«30» сентября 2016 г.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Общее количество собственников помещения в многоквартирном доме - \_\_\_\_\_ чел/ 4617,3 кв.м.,

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

157 чел/ 4428,95 кв.м.,

Кворум имеется / ~~не имеется~~ (~~неверное вычеркнуть~~) 58,14%

Общее собрание собственников помещений правомочно / ~~не правомочно.~~

(~~неверное вычеркнуть~~)

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК «Жилищник»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27, ИНН 4633023595.

2. Предоставляю действующей управляющей право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

3. Обязать:

Действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования – стоимостью 33254,33 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в доме.

Утверждение способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Инициатор общего собрания  
Председатель счетной комиссии

**СКРЫТО**

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

«Утверждение способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома»

**ГОЛОСОВАЛИ:**

Всего: 157 чел / 4428,95 кв.м., из них:  
«За» - 156 чел / 4367,75 кв.м.;  
«Против» - 1 чел / 61,2 кв.м.;  
«Воздержался» - — чел / — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по шестому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (принято или не принято)

Инициатор общего собрания  
Председатель счетной комиссии

**СКРЫТО**

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:** «Утверждение места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «Жилищник»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27, ИИИИ 4633023595»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 157 чел/ 4428,95 кв.м., из них:  
«За» - 155 чел/ 4306,75 кв.м.;  
«Против» - 1 чел/ 61,2 кв.м.;  
«Воздержался» - 1 чел/ 61,0 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по первому вопросу повестки дня принято 97%.  
(принято или не принято)

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:** «Предоставляю действующей управляющей компании право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников».

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 157 чел/ 4428,95 кв.м., из них:  
«За» - 155 чел/ 4306,75 кв.м.;  
«Против» - 1 чел/ 61,2 кв.м.;  
«Воздержался» - 1 чел/ 61,0 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по второму вопросу повестки дня принято 97%.  
(принято или не принято)

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:** «Обязать действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 33254,33 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в доме»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 157 чел/ 4428,95 кв.м., из них:  
«За» - 149 чел/ 4064,25 кв.м.;  
«Против» - 7 чел/ 303,7 кв.м.;  
«Воздержался» - 1 чел/ 61,0 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято 91%.  
(принято или не принято)

Инициатор общего собрания  
Председатель счетной комиссии

**СКРЫТО**