

**Протокол**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
*Курская обл., г. Железногорск, ул. Димитрова, дом 8*  
**проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Железногорск

«06» 12 2018г.

Председатель общего собрания собственников: Михалик Оксана Аркадьевна  
*н/п* (собственник квартиры № \_\_\_\_\_ дома № 8 по ул. Димитрова)  
Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: Н.В. Мальцева  
(Ф.И.О)

Дата начала голосования:

«20» 11 2018г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Димитрова, 8.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «20» 11 2018 года в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Димитрова, 8.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «20» 11 2018 г. до 16 час.00 мин «06» 12 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «06» 12 2018г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «06» 12 2018г., г. Железногорск, Заводской проезд, д. 8.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 5425,6 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 595,4 кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 4830,2 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

60 чел./ 3792,85 кв.м.

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 5425,6 кв.м.

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 69,5 %

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

Михалик Оксана Аркадьевна, нежилое помещение  
св.-во о государственной регистрации права от 20.01.2010  
46 АИ № 043017

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) —

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ) —

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).
2. Избрание счетной комиссии. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Михалик Оксана Аркадьевна. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).
3. Утверждение решения собственников помещений по вопросу размещения собственником нежилого помещения по ул. Димитрова, дом 8, г. Железногорск, Курская область наружной рекламы и эксплуатации рекламносителя (рекламного баннера площадью 1,62м\*3,05м) на фасаде жилого дома № 8 по ул. Димитрова г. Железногорск Курская обл.

Председатель общего собрания

Михалик Оксана Аркадьевна

Секретарь общего собрания

Мальцева К.В. Мальцева

4. Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

1. По первому вопросу: Утверждение места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Михнича О.А., который предложил утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
59	98%	0		1	2%

Принято (не принято) решение: утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. По второму вопросу: Избрание счетной комиссии. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Михнич Оксана Аркадьевна. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Михнича О.А., который предложил избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Михнич Оксана Аркадьевна. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

Предложили: избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Михнич Оксана Аркадьевна. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
60	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Михнич Оксана Аркадьевна. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

3. По третьему вопросу: Утверждение решения собственников помещений по вопросу размещения собственником нежилого помещения по ул. Димитрова, дом 8, г. Железнодорожск, Курская область наружной рекламы и эксплуатации рекламоносителя (рекламного баннера площадью 1,62м\*3,05м) на фасаде жилого дома № 8 по ул. Димитрова г. Железнодорожск Курская обл.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Михнича О.А., который предложил утвердить решения собственников помещений по вопросу размещения собственником нежилого помещения по ул. Димитрова, дом 8, г. Железнодорожск, Курская область наружной рекламы и эксплуатации рекламоносителя (рекламного баннера площадью 1,62м\*3,05м) на фасаде жилого дома № 8 по ул. Димитрова г. Железнодорожск Курская обл.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Михнич О.А.  
К.В. Мальцева

Предложили: Утвердить решения собственников помещений по вопросу размещения собственником нежилого помещения по ул. Димитрова, дом 8, г.Железногорск, Курская область наружной рекламы и эксплуатации рекламоносителя (рекламного баннера площадью 1,62м\*3,05м) на фасаде жилого дома № 8 по ул. Димитрова г. Железногорск Курская обл.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
60	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить решения собственников помещений по вопросу размещения собственником нежилого помещения по ул. Димитрова, дом 8, г.Железногорск, Курская область наружной рекламы и эксплуатации рекламоносителя (рекламного баннера площадью 1,62м\*3,05м) на фасаде жилого дома № 8 по ул. Димитрова г. Железногорск Курская обл.

**4. По четвертому вопросу:** Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Михин О.А., который предложил Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Предложили: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
60	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

#### Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз
- 2) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на л., в 1 экз.
- 3) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 60 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

Михин О.А. (Ф.И.О.) 06.12.18 (дата)

Секретарь общего собрания

Мальцев К.В. (Ф.И.О.) 06.12.18 (дата)

Члены счетной комиссии:

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (дата)