Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г.Железногорск, ул. Димитрова, дом 8.

проведенного в форме заочного голосования

ме

"19" 00 2016 z.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

CIZ	DI	T	T	0
CK	\mathbf{P}	ומ		u

	CKPDIIO
	Дата начала голосования: «
	Дата окончания приема решений собственников помещений:
	17.00 ч. «1в» <u>С9</u> 2016года.
	Место (адрес) передачи решений собственников помещений: 307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.
	Дата и место подсчета голосов:
	307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.
	« <u>f</u> 9» <u>09</u> 2016г.
	Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент кв
гр	ра общей площади принадлежащего ему помещения.
	Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

Кворум имеется / не имеется.(неверное вычеркнуть).

Общее собрание собственников помещений правомочно / не правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-5»:РФ, 307173, Курская обл. г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.
- 2. Утверждаю общее количество голосов всех собственников помещений в доме равное общему количеству м² помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м² помещения, принадлежащего собственнику.
- 3. Предоставляю Управляющей компании ООО «Управляющая компания-5» право принять решения от собственников дома и произвести подсчет голосов, так же поручаю, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают инициатор собрания и председатель счетной комиссии.
- 4. Расторгаю договор управления с управляющей компанией ООО «УК «Жилищик».
- 5. Утверждаю свой выбор формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-5» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горияков, д.27).
- 6. Утверждаю существенные условия договора управления между ООО «Управляющая компания-5» и собственником, а так же обязательный перечень работ и услуг по содержанию и ремонту мест общего пользования (согласно приложению №2).

Инициатор общего собрания

Председатель счетной комиссии

СКРЫТО

Управляющей компании ООО «Управляющая компания-5» право принять решения от собственников дома и произвести подсчет голосов, так же поручаю, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания и председатель счетной комиссии. ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 3144,455 голосов, из них:
Сооственников дома и произвести подсчет голосов, так же поручаю, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания и председатель счетной комиссии. ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 3/44/45 голосов, из них:
и председатель счетной комиссии. ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 3/44/45 голосов, из них:
и преосеоатель счетной комиссии. ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 3/44, 45 голосов, из них:
Всего: 3/44, 45 голосов, из них:
Толосов, из них:
((32)) - 31 H 9 9 P
«3a» - 3144, 45
«Против» -
«Воздержался» -
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными
Решение по третьему вопросу повестки дня превыево 100%
(принято или не принято)
(принято или не принято)
4 По нетрортом
4.По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений: Расторжение договора
управления с управляющей компанией ООО «УК «Жилищник». ГОЛОСОВАЛИ:
Pagnar MAY W
Всего: <u>3144.45</u> голосов, из них:
«3a» - <u>3147, 45</u>
«Против»
«Воздержался» -
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными
Решение по четвертому вопросу повестки дня пресесто 100 /
(принято или не принято)
(принято или не принято)
5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение своего выбора
5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение своего выбора
5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение своего выбора формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей
5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение своего выбора формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-5» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул.
5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение своего выбора формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей
5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение своего выбора формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-5» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27).
5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение своего выбора формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-5» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27).
5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение своего выбора формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-5» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27). ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 3144, 75 голосов, из них
5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение своего выбора формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-5» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27). ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 3144, 35 голосов, из них «За» - 3144, 35
5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение своего выбора формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-5» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27). ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 3144, 35 голосов, из них «За» - 3144, 35
5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение своего выбора формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-5» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27). ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 3144, 45 голосов, из них «За» - 3144, 45 голосов, из них «Против» - «Воздержался» -
5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение своего выбора формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-5» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27). ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 3144, 35 голосов, из них «За» - 3144, 35
5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение своего выбора формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-5» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27). ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 3144, 35 голосов, из них «За» - 3144, 35 голосов, из них «Против» - «Воздержался» - Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение своего выбора формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-5» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27). ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 3144, 45 голосов, из них «За» - 3144, 45 голосов, из них «Против» - «Воздержался» -
5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение своего выбора формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-5» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27). ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 3/4/4, 3/5 голосов, из них «За» - 3/4/4, 3/5 голосов, из них «За» - 3/4/4, 3/5 голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными
5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение своего выбора формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-5» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27). ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 3/1/4, 3/5 голосов, из них «За» - 3/1/4, 3/5 голосов, из них «Против» - — «Воздержался» - — Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными Решение по пятому вопросу повестки дня
5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение своего выбора формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-5» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27). ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 3/4/3/35 голосов, из них «За» - 3/4/4/35 «Против» - — «Воздержался» - — Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными
5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение своего выбора формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-5» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27). ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 3/1/4, 3/5 голосов, из них «За» - 3/1/4, 3/5 голосов, из них «Против» - — «Воздержался» - — Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными Решение по пятому вопросу повестки дня
5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение своего выбора формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-5» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27). ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 3/1/4, 3/5 голосов, из них «За» - 3/1/4, 3/5 голосов, из них «Против» - — «Воздержался» - — Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными Решение по пятому вопросу повестки дня
5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение своего выбора формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-5» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27). ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 3/1/4, 3/5 голосов, из них «За» - 3/1/4, 3/5 голосов, из них «Против» - — «Воздержался» - — Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными Решение по пятому вопросу повестки дня
5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение своего выбора формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-5» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27). ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 3/1/4, 3/5 голосов, из них «За» - 3/1/4, 3/5 голосов, из них «Против» - — «Воздержался» - — Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными Решение по пятому вопросу повестки дня
5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение своего выбора формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-5» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27). ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 3/1/4, ₹5 голосов, из них «За» - 3/1/4, ₹5 голосов, из них «Против» - — «Воздержался» - — Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными Решение по пятому вопросу повестки дня
5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение своего выбора формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-5» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Голняков, д.27). ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 3/14/3/25 «Против» - «Воздержался» - Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными Решение по пятому вопросу повестки дня // Делегер 100/(принято или не принято)
5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение своего выбора формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-5» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27). ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 3/1/4, 3/5 голосов, из них «За» - 3/1/4, 3/5 голосов, из них «Против» - — «Воздержался» - — Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными Решение по пятому вопросу повестки дня

9.По девятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

ГОЛОСОВАЛИ:
Всего: 3144, 45 голосов, из них:
«3a» - 3144, 45
«Против»
«Воздержался»
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными
Решение по девятому вопросу повестки дня <u>принценя принценя принц</u>

Инициатор общего собрания

Председатель счетной комиссии



условий договора управления между ООО «Уп	равляющая компания-5» и собственником, а так же
обязательный перечень работ и услуг по содер	ржанию и ремонту мест общего пользования
(согласно приложению №1).	
ГОЛОСОВАЛИ:	
Всего: <u>3/47</u> 75 голосов, из них:	
«3a» - 3144, 35	
«Против» -	
«Воздержался» -	
	M. POWOWING MOTORILLY FIRMS
количество голосов сооственников помещени	й, решения которых признаны недействительными
Номера помещений собственников, решения к	COTON IN TRUBUSH I HOROŬOTRUMOTI
помера помещении сооственников, решения к	которых признаны недействительными
Решение по шестому вопросу повестки дня	nales es con tony
тешение по шестому вопросу повестки дня	(принято или не принято)
	(принято или не принято)
	бственники помещений: Поручить от лица всех
собственников многоквартирного дома закл	ночить договор управления с ООО «Управляющая
компания-5» следующему собственнику:	CKDLITO
	СКРЫТО
ГОЛОСОВАЛИ:	
Всего: 3/44, 75 голосов, из них:	
«3a» - 3144, 45	
«Против» -	
«Воздержался» -	
	ий, решения которых признаны недействительными
Rossin reer bo Tostocob cooche in micob moneutem	ти, решении которых признаны педенетынговыми
Номера помещений собственников, рег	шения которых признаны недействительными
Tromepa Tromeggettiii eooci.beriiiikos, per	inedestation in the state of th
Решение по седьмому вопросу повестки дня	nheeseeero 100%
	(принято или не принято)
	(.
8. По восьмому вопросу повестки дня собств	венники помещений: Утвепждаю пазмен
	мущества многоквартирного дома (МОП) на 2016г.,
равный размеру тарифа МОП, утвержденног	
действующий в соответствующем периоде ГОЛОСОВАЛИ:	оказания экилищно-коммунальных услуг.
Всего: 3/44, 45 голосов, из них:	
«3a» - 3M, 65	
«Против» -	
«Воздержался» - <u>36, 1</u>	
Количество голосов собственников помещени	ий, решения которых признаны недействительными
•	
Номера помещений собственников, решения к	которых признаны недействительными
Решение по восьмому вопросу повестки дня _	nalleller 99%
	(принято или не принято)
	Δ
Инициатор общего собрания	CVDLITO
	СКРЫТО
Прадагдатан спатили компани	

6.По шестому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение существенных

7. Поручить от лица всех собственников многоквартирного дома заключить договор управления с ООО «Управляющая компания-5» следующему собственнику: СКРЫТО

СКРЫТО

- 8. Утверждаю размер платежей за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОП) на 2016г., равный размеру тарифа МОП, утвержденного Железногорской городской Думой. т. е. действующий в соответствующем периоде оказания жилищно-коммунальных услуг.
- 9. Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.
- 1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение мест хранения решений собственников - по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-5»: РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

ГОЛОСС)ВАЛИ:						
Всего: 💈	144 45 гол	юсов, из них:					
«3a» - 爹	144,45						
«Против							
«Воздер»	жался»						
	гво голосов со	бственников поме	щений, реп	іения котор	ых признань	ы недействит	ельными
Номера	помещений	собственников,	решения	которых	признаны	недействит	ельными
Решение	по первому во	просу повестки дн	я п	Meller	90 10e	2%	
				(принято ил	и не принят	0)	
		росу повестки дн					
ГОЛОСС	ОВАЛИ: 144 #5 144 #5 »	ежащего собствен олосов, из них:	тику.				
Колинес	жался»		J				
Количес	TRO LOHOCOB CO	бственников поме	щении, реп	ления котор	ых признань	ы недействит	ельными
Номера	помещений	собственников,	решения	которых	признаны	недействит	ельными
Решение	по второму во	опросу повестки дн	ня /	REFER	180 16	007	*
				(принято 1	ии не приняк	110)	- Market
					1	/	

Инициатор общего собрания

Председатель счетной комиссии

СКРЫТО