

Протокол №1

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Железногорск, ул. Димитрова, дом 8 корпус —

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

18 01 2017г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

СКРЫТО

Дата начала голосования:

18 01 2017г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Димитрова, 8

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась « 18 » 01 2017 года в 17 ч. 00 мин в(во) дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Димитрова, 8.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18ч. 00мин. « 18 » 01 2017г. до 16 час.00 мин « 20 » 01 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 18 01 2017г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов « 20 » 01 2017г., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

40 чел. 8038,8 кв.м.

Площадь МКД 5425,6 кв.м. (расчетная) 56 %

Кворум имеется / ~~не имеется~~ (~~неверное вычеркнуть~~)

Общее собрание собственников помещений правомочно / ~~не правомочно~~.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений

(Ф.И.О. номера помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).

СКРЫТО

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) специалист по работе с населением

СКРЫТО

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия) для ЮЛ)

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-5»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

2. Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-5» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

3. **Обязать:** Управляющую компанию ООО «УК-5» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 47131 руб. 11 коп. за 1 (одну) квартиру.

4. **Обязать:**

Управляющую компанию ООО «УК-5» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 590 руб. 70 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры.

5. **Обязать:**

Управляющую компанию ООО «УК-5» не производить ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома вплоть до дополнительного решения Общего собрания собственников данного многоквартирного дома.

6. **Утверждаю** способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах домах.

1. **По первому вопросу:** Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-5»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**
который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-5»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-5»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
39	98%	1	2%	0	

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-5»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

2. **По второму вопросу:** Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-5» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**
который предложил Предоставить Управляющей компании ООО «УК-5» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Предложили: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-5» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
39	98%	1	2%	0	

Принято (не принято) решение: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-5» право принимать решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

3. По третьему вопросу: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-5» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 47131 руб. 11 коп. за 1 (одну) квартиру.

СКРЫТО

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-5» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 47131 руб. 11 коп. за 1 (одну) квартиру.

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-5» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 47131 руб. 11 коп. за 1 (одну) квартиру.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0	0	10	100%	0	

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-5» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 47131 руб. 11 коп. за 1 (одну) квартиру.

4. По четвертому вопросу: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-5» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 590 руб. 70 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры.

СКРЫТО

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-5» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 590 руб. 70 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Предложили: *Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-5» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 590 руб. 70 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры.*

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0		40	100%	0	

Принято (не принято) решение: *Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-5» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 590 руб. 70 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры.*

5. **По пятому вопросу:** *Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-5» не производить ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома вплоть до дополнительного решения Общего собрания собственников данного многоквартирного дома.*

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-5» не производить ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома вплоть до дополнительного решения Общего собрания собственников данного многоквартирного дома.

Предложили: *Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-5» не производить ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома вплоть до дополнительного решения Общего собрания собственников данного многоквартирного дома.*

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
39	98%	1	2%	0	

Принято (не принято) решение: *Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-5» не производить ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома вплоть до дополнительного решения Общего собрания собственников данного многоквартирного дома.*

6. **По шестому вопросу:** *Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах домах.*

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

который предложил Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах домах.

Предложили: *Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах домах.*

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
39	98%	1	2%	0	

Принято (не принято) решение: Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах домах.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на л., в 1 экз.
- 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 40 л., 1 в экз.

Председатель общего собрани

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

СКРЫТО