

**Протокол**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Курская обл., г. Железногорск, ул. Энтузиастов, дом 1, корпус 2.**  
**проведенного в форме заочного голосования**

г. Железногорск

«17» декабря 2015г.

Дата начала голосования:

«17» декабря 2015г.

Дата окончания приема решений собственников помещений:

00.00 ч. «16» декабря 2015 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Дата и место подсчета голосов:

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27. ООО «УК «Жилищник»,

«17» декабря 2015 г.

— Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Общее количество собственников помещения в многоквартирном доме - \_\_\_\_\_ чел / 3042,2 кв.м.,

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

48 чел / 1964,7 кв.м.,

Кворум имеется / ~~не имеется~~ (~~неверное вычеркнуть~~) 51%

Общее собрание собственников помещений правомочно / ~~не правомочно.~~

(~~неверное вычеркнуть~~)

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК «Жилищник»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27, ИНН 4633023595.

2. Предоставляю действующей управляющей право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

3. Обязать:

Действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования – стоимостью 31846,10 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном подъезде.

4. Обязать:

Действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 31846,10 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ с распределением стоимости – пропорционально размеру общей площади помещения.

5. Обязать:

Действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 31846,10 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ с распределением стоимости – пропорционально количеству зарегистрированных лиц.

6. Утверждение способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Инициатор общего собрания  
от ООО «УК «Жилищник»



Тарасова / О. П. Тарасова

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:** «Утверждение места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК «Жилищник»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27, ИФ 4633023595»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 48 чел/ 1964,7 кв.м., из них:  
«За» - 47 чел/ 1919,2 кв.м.;  
«Против» - 1 чел/ 45,5 кв.м.;  
«Воздержался» - - чел/ - кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_

Решение по первому вопросу повестки дня принято 97,7%  
(принято или не принято)

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:** «Предоставляю действующей управляющей компании право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников».

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 48 чел/ 1964,7 кв.м., из них:  
«За» - 47 чел/ 1919,2 кв.м.;  
«Против» - 1 чел/ 45,5 кв.м.;  
«Воздержался» - - чел/ - кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_

Решение по второму вопросу повестки дня принято 97,7%  
(принято или не принято)

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:** «Обязать действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу н соответствии требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 31846,10 рубле (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном подъезде»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 48 чел/ 1964,7 кв.м., из них:  
«За» - 33 чел/ 1476,7 кв.м.;  
«Против» - 7 чел/ 381,2 кв.м.;  
«Воздержался» - 2 чел/ 106,8 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_

Решение по третьему вопросу повестки дня принято 75,2%  
(принято или не принято)

Инициатор общего собрания  
от ООО «УК «Жилищник»



Тарасова - Ю. П. Тарасова

**По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:** «Обязать действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 31846,10 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ с распределением стоимости – пропорционально размеру общей площади помещения».

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 48 чел/ 1964,7 кв.м., из них:  
«За» - — чел/ — кв.м.;  
«Против» - 40 чел/ 1857,9 кв.м.;  
«Воздержался» - 8 чел/ 706,8 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по четвертому вопросу повестки дня НЕ ПРИНЯТО  
(принято или не принято)

**По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:** «Обязать действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 31846,10 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ с распределением стоимости – пропорционально количеству зарегистрированных лиц»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 48 чел/ 1964,7 кв.м., из них:  
«За» - — чел/ — кв.м.;  
«Против» - 40 чел/ 1857,9 кв.м.;  
«Воздержался» - 8 чел/ 706,8 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по пятому вопросу повестки дня НЕ ПРИНЯТО  
(принято или не принято)

**По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:** «Утверждение способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 48 чел/ 1964,7 кв.м., из них:  
«За» - 47 чел/ 1919,2 кв.м.;  
«Против» - 1 чел/ 45,5 кв.м.;  
«Воздержался» - — чел/ — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по шестому вопросу повестки дня ПРИНЯТО 97,7%  
(принято или не принято)

Инициатор общего собрания  
т ООО «УК «Жилищник»



Тарасова /О. П. Тарасова