

**Протокол**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Курская обл., г. Железногорск, ул. Энтузиастов, дом 3/2.**  
**проведенного в форме заочного голосования**

г. Железногорск

«28» января 2016г.

Дата начала голосования:

«17» января 2016г.

Дата окончания приема решений собственников помещений:

00.00 ч. «27» января 2016 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Дата и место подсчета голосов:

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27. ООО «УК «Жилищник»,

«28» января 2016 г.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Общее количество собственников помещения в многоквартирном доме - \_\_\_\_\_ чел/151,92 кв.м.,

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

260 чел/ 2018,4 кв.м.,

Кворум имеется / не имеется (*неверное вычеркнуть*) 52,8%

Общее собрание собственников помещений правомочно / не правомочно.

(*неверное вычеркнуть*)

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК «Жилищник»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27, ИНН 4633023595.
2. Предоставляю действующей управляющей право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.
3. Обязать:  
Действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования – стоимостью 32457,05 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном подъезде.
4. Обязать:  
Действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 32457,05 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ с распределением стоимости – пропорционально размеру общей площади помещения.
5. Обязать:  
Действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 32457,05 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ с распределением стоимости – пропорционально количеству зарегистрированных лиц.
6. Утверждение способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.



*Тарасова*

/О. П. Тарасова

по первому вопросу повестки дня собственники помещений: «Утверждение места хранения решений собственников - по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК «Жилищник»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27, ИНН 4633023595»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 260 чел/ 8018,4 кв.м., из них:

«За» - 260 чел/ 8018,4 кв.м.;

«Против» - - чел/ - кв.м.;

«Воздержался» - - чел/ - кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительным \_\_\_\_\_.

Решение по первому вопросу повестки дня принято 100%  
(принято или не принято)

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:** «Предоставляю действующей управляющей компании право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников».

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 260 чел/ 8018,4 кв.м., из них:

«За» - 260 чел/ 8018,4 кв.м.;

«Против» - - чел/ - кв.м.;

«Воздержался» - - чел/ - кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительным \_\_\_\_\_.

Решение по второму вопросу повестки дня принято 100%  
(принято или не принято)

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:** «Обязать действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу соответствия требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 32457,05 рубл. (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном подъезде»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 260 чел/ 8018,4 кв.м., из них:

«За» - 242 чел/ 7456,8 кв.м.;

«Против» - 13 чел/ 440,2 кв.м.;

«Воздержался» - 5 чел/ 181,4 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительным \_\_\_\_\_.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято 93%  
(принято или не принято)

Инициатор общедомового собрания  
от ООО «УК «Жилищник»



*Тарасова*

/О. П. Тарасова

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений: «Обязать действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 32457,05 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ с распределением стоимости – пропорционально размеру общей площади помещения».

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 260 чел/ 8018,4 кв.м., из них:  
«За» - — чел/ — кв.м.;  
«Против» - 255 чел/ 7887 кв.м.;  
«Воздержался» - 5 чел/ 121,4 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по четвертому вопросу повестки дня Не принимается  
(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: «Обязать действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 32457,05 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ с распределением стоимости – пропорционально количеству зарегистрированных лиц»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 260 чел/ 8018,4 кв.м., из них:  
«За» - 4 чел/ 45,2 кв.м.;  
«Против» - 251 чел/ 7851,8 кв.м.;  
«Воздержался» - 5 чел/ 121,4 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по пятому вопросу повестки дня Не принимается  
(принято или не принято)

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений: «Утверждение способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 260 чел/ 8018,4 кв.м., из них:  
«За» - 260 чел/ 8018,4 кв.м.;  
«Против» - — чел/ — кв.м.;  
«Воздержался» - — чел/ — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по шестому вопросу повестки дня принимается 100%  
(принято или не принято)

Инициатор общего собрания собственников помещений в доме от ООО «УК «Жилищник»



Тарасова /О. П. Тарасова