

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г. Железногорск, ул. Энтузиастов, дом 4.
проведенного в форме заочного голосования

г. Железногорск

«14» 11 2016г.

Дата начала голосования:

«02» 11 2016г.

Дата окончания приема решений собственников помещений:

00.00 ч. «13» 11 2016 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Дата и место подсчета голосов:

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27. ООО «УК «Жилищник»,
«14» 11 2016 г.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Общее количество собственников помещения в многоквартирном доме - 165 чел./4596,72 кв.м.,

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

165 чел./4521,57 кв.м.,

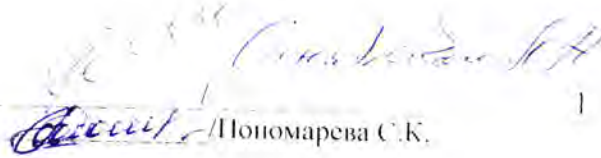
Кворум имеется / ~~не имеется~~ (~~неверное вычеркнуть~~) 55,4%.

Общее собрание собственников помещений правомочно / ~~не правомочно.~~ —
(~~неверное вычеркнуть~~)

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждать места хранения решений собственников - по месту нахождения Управляющей компании (ООО) «УК «Жилищник»: 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27
2. Предоставляю действующей управляющей компании право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.
3. Обязать: Действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 35900,72 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном подъезде.
4. Обязать: Действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 35900,72 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ с распределением стоимости - пропорционально размеру общей площади помещения.
5. Обязать: Действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 35900,72 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ с распределением стоимости - пропорционально количеству зарегистрированных лиц.
6. Утверждение способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Инициатор общего собрания
Председатель счетной комиссии


Пonomарева С.К.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений: «Утверждение места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК «Жилищник»: 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 105 чел./2521,57 кв.м., из них:
«За» - 98 чел./2394,64 кв.м.;
«Против» - 5 чел./66,1 кв.м.;
«Воздержался» - 2 чел./61,4 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по первому вопросу повестки дня принято 95%.
(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений: «Предоставляю действующей Управляющей компании право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников».

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 105 чел./2521,57 кв.м., из них:
«За» - 94 чел./2375,87 кв.м.;
«Против» - 5 чел./66,1 кв.м.;
«Воздержался» - 3 чел./79,6 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по второму вопросу повестки дня принято 94%.
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений: «Обязать Действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 35900,72 рублей (на экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ «размер» - разовой оплатой с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном подъезде.»

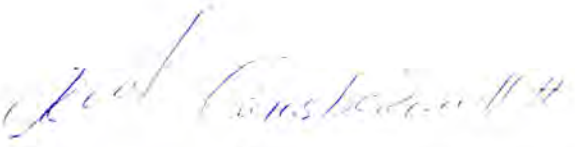
ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 105 чел./2521,57 кв.м., из них:
«За» - 84 чел./2060,97 кв.м.;
«Против» - 19 чел./366,1 кв.м.;
«Воздержался» - 2 чел./61,5 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято 85%.
(принято или не принято)

Инициатор общего собрания
Председатель счетной комиссии


/Пономарева С.К.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

«Обязать Действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 35900,72 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат и расходованных на выполнение указанных работ с распределением стоимости - пропорционально размеру общей площади помещений.»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 165 чел/ 2521,57 кв.м., из них:

«За» - 1 чел/ 26,8 кв.м.;

«Против» - 162 чел/ 2433,24 кв.м.;

«Воздержался» - 2 чел/ 61,5 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по шестому вопросу повестки дня _____
не принято
(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

«Обязать Действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 35900,72 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат и расходованных на выполнение указанных работ с распределением стоимости - пропорционально количеству зарегистрированных лиц.»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 166 чел/ 2521,57 кв.м., из них:

«За» - 12 чел/ 262,95 кв.м.;

«Против» - 91 чел/ 2193,52 кв.м.;

«Воздержался» - 2 чел/ 61,1 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по шестому вопросу повестки дня _____
не принято
(принято или не принято)

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

«Утверждение способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 165 чел/ 2521,57 кв.м., из них:

«За» - 99 чел/ 2428,84 кв.м.;

«Против» - 5 чел/ 66,1 кв.м.;

«Воздержался» - 1 чел/ 26,6 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по шестому вопросу повестки дня _____
принято 96%
(принято или не принято)