

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г. Железногорск, ул. Энтузиастов, дом 5.
проведенного в форме заочного голосования

г. Железногорск

«28» января 2016г.

Дата начала голосования:

«14» января 2016г.

Дата окончания приема решений собственников помещений:

00.00 ч. «14» января 2016 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Дата и место подсчета голосов:

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27. ООО «УК «Жилищник»,

«18» января 2016 г.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Общее количество собственников помещения в многоквартирном доме - _____ чел/1693,3 кв.м..

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

80 чел/2524,3 кв.м.,

Кворум имеется / не имеется (*неверное вычеркнуть*) 53,8%

Общее собрание собственников помещений правомочно / не правомочно.

(*неверное вычеркнуть*)

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК «Жилищник»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27, ИНН 4633023595.
2. Предоставляю действующей управляющей право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.
3. Обязать:
Действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования – стоимостью 34618,3 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном подъезде.
4. Обязать:
Действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 34618,3 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ с распределением стоимости – пропорционально размеру общей площади помещения.
5. Обязать:
Действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 34618,3 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ с распределением стоимости – пропорционально количеству зарегистрированных лиц.
6. Утверждение способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Инициатор общего собрания
от ООО «УК «Жилищник»



 О. П. Тарасова

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений: «Утверждение места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК «Жилищник»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Горняков, д.27, ИНН 4633023595»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 80 чел/2.524,3 кв.м., из них:
«За» - 80 чел/2.524,3 кв.м.;
«Против» - - чел/- кв.м.;
«Воздержался» - - чел/- кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по первому вопросу повестки дня принято 100%
(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений: «Предоставляю действующей управляющей компании право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников».

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 80 чел/2.524,3 кв.м., из них:
«За» - 80 чел/2.524,3 кв.м.;
«Против» - - чел/- кв.м.;
«Воздержался» - - чел/- кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по второму вопросу повестки дня принято 100%
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений: «Обязать действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 34618,3 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном подъезде»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 80 чел/2.524,3 кв.м., из них:
«За» - 72 чел/2.274,2 кв.м.;
«Против» - 8 чел/2.50,1 кв.м.;
«Воздержался» - - чел/- кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято 90,1%
(принято или не принято)

Инициатор общего собрания
от ООО «УК «Жилищник»



 О. П. Тарасова

осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 34618,3 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ с распределением стоимости – пропорционально размеру общей площади помещения».

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 80 чел/ 2524,3 кв.м., из них:

«За» - — чел/ — кв.м.;

«Против» - 80 чел/ 2524,3 кв.м.;

«Воздержался» - — чел/ — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по четвертому вопросу повестки дня Не принимается
(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: «Обязать действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 34618,3 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ с распределением стоимости – пропорционально количеству зарегистрированных лиц»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 80 чел/ 2524,3 кв.м., из них:

«За» - — чел/ — кв.м.;

«Против» - 79 чел/ 2489,3 кв.м.;

«Воздержался» - 1 чел/ 3,5 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по пятому вопросу повестки дня Не принимается
(принято или не принято)

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений: «Утверждение способа доведения до собственника помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 80 чел/ 2524,3 кв.м., из них:

«За» - 76 чел/ 2384,4 кв.м.;

«Против» - 4 чел/ 139,9 кв.м.;

«Воздержался» - — чел/ — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по шестому вопросу повестки дня Принимается 94,4%
(принято или не принято)

Инициатор общего собрания
от ООО «УК «Жилищник»



Тарасова /О. П. Тарасова