

**внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

Курская обл., г. Железногорск, ул. Мира, дом 51, корпус —.

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«В» 08 2021г.

Дата начала голосования:

«В» 08 2021 г.

Место проведения: Курская обл. г. Железногорск, ул. Мира, г. 51

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «В» 08 2021 г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: Курская обл. г. Железногорск, ул. Мира, г. 51

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «В» 08 2021 г. до 16 час.00 мин «В» 08 2021 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «В» 08 2021 г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «В» 08 2021 г., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего:

5432,62 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 0 кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 5432,62 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 77 чел./ 3844,92 кв.м.

Реестр присутствующих лиц прилагается (приложение №7 к Протоколу ОСС от 13.08.2021г.)

Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 67 %

Общее собрание правомочно/не правомочно.

Председатель общего собрания собственников: _____

СКРЫТО

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: _____

СКРЫТО

Счетная комиссия: _____

СКРЫТО

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение). —

СКРЫТО

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1 Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2 Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-5» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в государственную жилищную инспекцию Курской области.

3 Обязать:

Муниципальное унитарное предприятие «Гортеплосеть» МО «г. Железногорск» (ИНН 4633002394) произвести работы по оборудованию МКД № 51 по ул. Мира г. Железногорск, Курская обл. двумя ОДПУ тепловой энергии и учитывать стоимость затрат согласно условий заключенного договора с МУП «Гортеплосеть».

4 Поручить ООО «УК-5» заключить от лица и в интересах всех собственников договор, регулирующий условия установки ОДПУ тепловой энергии.

5 Обязать:

Муниципальное унитарное предприятие «Гортеплосеть» МО «г. Железногорск» (ИНН 4633002394) после ввода в эксплуатацию ОДПУ тепловой энергии ежемесячно выставлять собственникам платежные документы на оплату услуг по установке указанного ОДПУ с рассрочкой на 6 месяцев.

6 Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС

- путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте УК.

1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2738,50	72%	319,7	8%	786,72	20%

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. По второму вопросу:

Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-5» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в государственную жилищную инспекцию Курской области.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил

Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-5» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в государственную жилищную инспекцию Курской области.

Предложили: Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-5» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в государственную жилищную инспекцию Курской области.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2585,80	67%	502,9	13%	786,72	20%

Принято (не принято) решение: Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-5» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в государственную жилищную инспекцию Курской области.

3. По третьему вопросу:

Обязать:

Муниципальное унитарное предприятие «Гортеплосеть» МО «г.Железногорск» (ИНН 4633002394) произвести работы по оборудованию МКД № 51 по ул. Мира г. Железногорск, Курская обл. двумя ОДПУ тепловой энергии и учитывать стоимость затрат согласно условий заключенного договора с МУП «Гортеплосеть».

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил

Обязать:

Муниципальное унитарное предприятие «Гортеплосеть» МО «г.Железногорск» (ИНН 4633002394) произвести работы по оборудованию МКД № 51 по ул. Мира г. Железногорск, Курская обл. двумя ОДПУ тепловой энергии и учитывать стоимость затрат согласно условий заключенного договора с МУП «Гортеплосеть».

Предложили: Обязать:

Муниципальное унитарное предприятие «Гортеплосеть» МО «г.Железногорск» (ИНН 4633002394) произвести работы по оборудованию МКД № 51 по ул. Мира г. Железногорск, Курская обл. двумя ОДПУ тепловой энергии и учитывать стоимость затрат согласно условий заключенного договора с МУП «Гортеплосеть».

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2308,00	60%	699,4	18%	287,52	22%

Принято (не принято) решение: Обязать:

Муниципальное унитарное предприятие «Гортеплосеть» МО «г.Железногорск» (ИНН 4633002394) произвести работы по оборудованию МКД № 51 по ул. Мира г. Железногорск, Курская обл. двумя ОДПУ тепловой энергии и учитывать стоимость затрат согласно условий заключенного договора с МУП «Гортеплосеть».

4. По четвертому вопросу:

Поручить ООО «УК-5» заключить от лица и в интересах всех собственников договор, регулирующий условия установки ОДПУ тепловой энергии.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

который предложил

Поручить ООО «УК-5» заключить от лица и в интересах всех собственников договор, регулирующий условия установки ОДПУ тепловой энергии.

Предложили: Поручить ООО «УК-5» заключить от лица и в интересах всех собственников договор, регулирующий условия установки ОДПУ тепловой энергии.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2308,00	60%	699,4	18%	837,52	22%

Принято (не принято) решение: Поручить ООО «УК-5» заключить от лица и в интересах всех собственников договор, регулирующий условия установки ОДПУ тепловой энергии.

5. По пятому вопросу:

Обязать:

Муниципальное унитарное предприятие «Гортеплосеть» МО «г. Железногорск» (ИНН 4633002394) после ввода в эксплуатацию ОДПУ тепловой энергии ежемесячно выставлять собственникам платежные документы на оплату услуг по установке указанного ОДПУ с рассрочкой на 6 месяцев.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

который предложил

Обязать:

Муниципальное унитарное предприятие «Гортеплосеть» МО «г. Железногорск» (ИНН 4633002394) после ввода в эксплуатацию ОДПУ тепловой энергии ежемесячно выставлять собственникам платежные документы на оплату услуг по установке указанного ОДПУ с рассрочкой на 6 месяцев.

Предложили: Обязать:

Муниципальное унитарное предприятие «Гортеплосеть» МО «г. Железногорск» (ИНН 4633002394) после ввода в эксплуатацию ОДПУ тепловой энергии ежемесячно выставлять собственникам платежные документы на оплату услуг по установке указанного ОДПУ с рассрочкой на 6 месяцев.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2308,00	60%	699,4	18%	837,52	22%

Принято (не принято) решение: Обязать:

Муниципальное унитарное предприятие «Гортеплосеть» МО «г. Железногорск» (ИНН 4633002394) после ввода в эксплуатацию ОДПУ тепловой энергии ежемесячно выставлять собственникам платежные документы на оплату услуг по установке указанного ОДПУ с рассрочкой на 6 месяцев.

6. По шестому вопросу: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте УК.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

который предложил

Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте УК.

Предложили: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте УК.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2698,90	70%	308,5	8%	837,52	22%

Принято (не принято) решение: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте УК.

Приложение:

1) Сообщение о результатах ОСС на 1 л., в 1 экз.;

- 2) Акт сообщения о результатах проведения ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 3) Сообщение о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 4) Акт сообщения о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.;
- 6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 4 л., в 1 экз.;
- 7) Реестр присутствующих лиц на 4 л., в 1 экз.;
- 8) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 77 л., 1 в экз.;
- 9) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.;
- 10) Иные документы на 3 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

13.08.21.
(дата)

Секретарь общего собрания

13.08.21.
(дата)

Члены счетной комиссии:

13.08.21.
(дата)

Члены счетной комиссии:

13.08.21.
(дата)

СКРЫТО