

**Протокол** *№3*  
**внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Курская обл., г. Железногорск, ул. Мира, дом 55 корпус 2.**  
проведенного в форме заочного голосования

г. Железногорск

«*24*» *01* 201*8*г.

Дата начала голосования:

«*24*» *01* 201*8*г.

Дата окончания приема решений собственников помещений:

17.00 ч. «*25*» *01* 201*8* года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Дата и место подсчета голосов:

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27. ООО «УК-5»,

«*24*» *01* 201*8*г.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

*12* чел / *2243,8* кв.м

Кворум имеется / ~~не имеется~~: (неверное вычеркнуть) *54,7%*

Общее собрание собственников помещений правомочно / ~~не правомочно~~.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-5»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.
2. Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-5» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.
3. **Об обязанности** Управляющей компанией ООО «УК-5» произвести ремонтные работы лестничных клеток дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение **ремонтных работ лестничных клеток** данного многоквартирного дома – 100% за счет средств собственников в размере – 3295 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.
4. **Об обязанности** Управляющей компанией ООО «УК-5» произвести ремонтные работы лестничных клеток дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение **ремонтных работ лестничных клеток** данного многоквартирного дома – 100% за счет средств собственников в размере – 62 руб. 26 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.
5. Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах домах.

Инициатор общего собрания

*[Подпись]*

Председатель счетной комиссии

*[Подпись]* / С.К. Пономарева



**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:** «Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-5»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 42 чел/ 2273,8 кв.м, из них:

«За» - 41 чел/ 2228,6 кв.м;

«Против» - 1 чел/ 45,2 кв.м;

«Воздержался» - — чел/ — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по первому вопросу повестки дня принято 98%  
(принято или не принято)

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:** «Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-5» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 42 чел/ 2273,8 кв.м, из них:

«За» - 40 чел/ 2183,5 кв.м;

«Против» - 2 чел/ 90,3 кв.м;

«Воздержался» - — чел/ — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по второму вопросу повестки дня принято 90%  
(принято или не принято)

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:** «Об обязанности Управляющей компанией ООО «УК-5» произвести ремонтные работы лестничных клеток дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ лестничных клеток данного многоквартирного дома – 100% за счет средств собственников в размере – 3295 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 42 чел/ 2273,8 кв.м, из них:

«За» - 7 чел/ 394,1 кв.м;

«Против» - 34 чел/ 1878,9 кв.м;

«Воздержался» - 1 чел/ 60,8 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по третьему вопросу повестки дня не принято  
(принято или не принято)

Инициатор общего собрания

З.Ф. Камишова С.К.

Председатель счетной комиссии

С.К. Пономарева

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:** «Об обязанности Управляющей компанией ООО «УК-5» произвести ремонтные работы лестничных клеток дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ лестничных клеток данного многоквартирного дома – 100% за счет средств собственников в размере – 62 руб. 26 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 42 чел/ 2243,8 кв.м, из них:

«За» - — чел/ — кв.м;

«Против» - 41 чел/ 2213,0 кв.м;

«Воздержался» - 1 чел/ 60,8 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по пятому вопросу повестки дня не принято  
(принято или не принято)

**5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:** «Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах домах»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 42 чел/ 2243,8 кв.м, из них:

«За» - 41 чел/ 2228,6 кв.м;

«Против» - 1 чел/ 15,2 кв.м;

«Воздержался» - — чел/ — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято 98%  
(принято или не принято)

Приложение:

1. Приложение по подъезду (2 л)
2. Завлечение (1 л)
3. Схема (4 л)
4. Реестр уведомлений (3 л)
5. Решения собственников (42 л)

Инициатор общего собрания

[Подпись] / Баранова С.А.

Председатель счетной комиссии

[Подпись] / С.К. Пономарева