Протокол № 1/19

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Железногорск. vn. Обогатанения, дом 2, корпус

	заочного голосования
г. Железногорск	<u>«Ø\$» 07 2019</u> г.
Председатель общего собрания собственников:	СКРЫТО
(собственник кв Секретарь счетной комиссии общего собрания собственник	
	(4.1.10)
Дата начала голосования:	
<u>⟨⟨O\$⟩</u> <u>O</u> ≠ 2019r.	000000000000000000000000000000000000000
«ОЗ» О ≠ 2019г. Место проведения: Курская обл. г. Железногорск, ул Обрания очно-заочная.	ordinario, g
Форма проведения общего собрания — очно-заочная. Очная часть собрания состоялась «СЗ» 2019г адресу: Курская обл. г. Железногорск, ул. 2019г Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин.	в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по
очная часть соорания состоялась «э»	eclet 9,2
Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин.	«СЗ» СУ 2019г. до 16 час.00 мин «Св»
04 2019r.	- OV 0V 0010 16
2019г. Срок окончания приема оформленных письменных решени	ий собственников « Св. — СУ 2019г. в 16ч.
00 мин.	м деположей проезд зд 8
00 мин. Дата и место подсчета голосов «У» 2019г., г	г. железногорск, заводской проезд, зд. б.
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквар	отирном доме составляет всего: 3314,9 кв.м.,
по том в помень и помень и помень в многоквартирном л	юме равна Кв.м.,
инитель помощений в миогокраптирном ломе равн	a 2 2 2 7 7 7 KB.M.
Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 г	олос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади
принадлежащего ему помещения.	
- Francisco Constitution of the Constitution o	х участие в голосовании
33 чел / 1759 9 кв.м. Список прилагается (прил	южение №1 к Протоколу ОСС от 64. 64. 792.
OF MICH (PROMOTIVE) COCTABRIGET	A A V 7 1/
Общая площадь помещении в МКД (расчетная) составляет	BCETO: DATTY KB.M.
Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 53	BCETO: DATTY KB.M.
Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) <u>53</u> Общее собрание правомочно/не правомочно.	BCETO: DATTY KB.M.
Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) <u>ээ</u> Общее собрание правомочно/не правомочно.	мещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер
Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) <u>о</u> общее собрание правомочно/не правомочно. Инициатор проведения общего собрания собственников помешения и реквизиты документа, подтверждающего право с	т всего: <u>У У У У У В.М.</u> % омещений — собственник помещения (Ф.И.О. номер вобственности на указанное помещение).
Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) <u>о</u> общее собрание правомочно/не правомочно. Инициатор проведения общего собрания собственников помешения и реквизиты документа, подтверждающего право с	т всего: <u>Э У Г Г У — кв.м.</u> % омещений — собственник помещения (Ф.И.О. номер собственности на указанное помещение).
Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть)	твсего: <u>УУТТ, У</u> кв.м. % омещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер собственности на указанное помещение).
Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть)	твсего: <u>УРГГУ</u> КВ.М. Омещений — собственник помещения (Ф.И.О. номер собственности на указанное помещение).
Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть)	твеего: <u>УУТТ</u> Кв.м. омещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер собственности на указанное помещение).
Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть)	твсего: <u>Эрүү</u> кв.м. омещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер гобственности на указанное помещение). ТО твенников помещений: СКРЫТО
Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть)	твсего: <u>Эрүү</u> кв.м. омещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер гобственности на указанное помещение). ТО твенников помещений: СКРЫТО
Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) Общее собрание правомочно/не правомочно. Инициатор проведения общего собрания собственников помешения и реквизиты документа, подтверждающего право с СКРЫТ Лица, приглашенные для участия в общем собрании собст (для ФЛ) специалист по работе с населением СКРЫТО (Ф.И.б., лица/представителя, реквизиты документа, удостове)	твесего: <u>Эрггу</u> кв.м. омещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер гобственности на указанное помещение). обращеников помещений: СКРЫТО ряющего полномочия представителя, цель участия)
Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) Общее собрание правомочно/не правомочно. Инициатор проведения общего собрания собственников помешения и реквизиты документа, подтверждающего право с СКРЫТ Лица, приглашенные для участия в общем собрании собст (для ФЛ) специалист по работе с населением СКРЫТО	твесего: <u>Эрггу</u> кв.м. омещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер гобственности на указанное помещение). обращеников помещений: СКРЫТО ряющего полномочия представителя, цель участия)
Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть)	кв.м. Смещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер собственности на указанное помещение). СМ СКРЫТО ряющего полномочия представителя, цель участия)
Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть)	кв.м. омещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер гобственности на указанное помещение). СО твенников помещений: СКРЫТО ряющего полномочия представителя, цель участия)
Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть)	кв.м. Смещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер собственности на указанное помещение). СМ СКРЫТО ряющего полномочия представителя, цель участия)
Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть)	кв.м. Смещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер гобственности на указанное помещение). СМ Венников помещений: СКРЫТО ряющего полномочия представителя, цель участия) Оокумента, удостоверяющего полномочия представителя, цель
Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) Общее собрание правомочно/не правомочно. Инициатор проведения общего собрания собственников по помешения и реквизиты документа, подтверждающего право с СКРЫТ Пица, приглашенные для участия в общем собрании собст (для ФЛ) специалист по работе с населением СКРЫТО (Ф.И.б., лица/представителя, реквизиты документа, удостове (для ЮЛ) (Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты с участия). Повестка дня общего собрания 1. Утверждаю места хранения решений собственника	кв.м. Смещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер гобственности на указанное помещение). СКРЫТО ряющего полномочия представителя, цель участия) собственников помещено полномочия представителя, цель обственников помещеной: собственников помещений:
Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть)	кв.м. омещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер гобственности на указанное помещение). СКРЫТО ряющего полномочия представителя, цель участия) обственников помещений: собственников помещений: ов по месту нахождения Государственной жилищной в. д. б. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).
Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть)	кв.м. омещений — собственник помещения (Ф.И.О. номер гобственности на указанное помещение). СКРЫТО ряющего полномочия представителя, цель участия) собственников помещений: собственников помещено полномочия представителя, цель участия) собственников помещений: ов по месту нахождения Государственной жилищной в, д. б. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ). правляющая компания-5» право принять решения от
Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть)	кв.м. омещений — собственник помещения (Ф.И.О. номер гобственности на указанное помещение). СКРЫТО ряющего полномочия представителя, цель участия) собственников помещений: собственников помещено полномочия представителя, цель участия) собственников помещений: ов по месту нахождения Государственной жилищной в, д. б. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ). правляющая компания-5» право принять решения от
Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть)	кв.м. омещений — собственник помещения (Ф.И.О. номер гобственности на указанное помещение). СКРЫТО ряющего полномочия представителя, цель участия) собственников помещений: собственников помещено полномочия представителя, цель участия) собственников помещений: ов по месту нахождения Государственной жилищной в, д. б. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ). правляющая компания-5» право принять решения от
Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть)	кв.м. омещений — собственник помещения (Ф.И.О. номер гобственности на указанное помещение). СКРЫТО ряющего полномочия представителя, цель участия) собственников помещений: собственников помещено полномочия представителя, цель участия) собственников помещений: ов по месту нахождения Государственной жилищной в, д. б. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ). правляющая компания-5» право принять решения от
Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть)	омещений — собственник помещения (Ф.И.О. номер гобственности на указанное помещение). СКРЫТО ряющего полномочия представителя, цель участия) собственников помещений: собственников помещений: ов по месту нахождения Государственной жилищной в, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ). равляющая компания-5» право принять решения от дния собственников в виде протокола и направить в дния собственников в виде протокола и направить в
Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть)	кв.м. омещений — собственник помещения (Ф.И.О. номер гобственности на указанное помещение). СКРЫТО ряющего полномочия представителя, цель участия) собственников помещений: собственников помещено полномочия представителя, цель участия) собственников помещений: ов по месту нахождения Государственной жилищной в, д. б. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ). правляющая компания-5» право принять решения от

1

- 3 Даю свое Согласие на передачу полномочий Управляющей организации ООО «Управляющая компания-5» по заключению договоров на использование общего имущества многоквартирного дома в коммерческих целях (для целей размещения: оборудования связи, передающих телевизионных антенн, антенн звукового радиовещания, рекламного и иного оборудования с провайдерами, кондиционеры, кладовки, баннеры, земельные участки) с условием зачисления денежных средств, полученных от такого использование на лицевой счет дома.
- 4 Утверждаю размер платы за размещение на конструктивных элементах МКД 1ед. телекоммуникационного оборудования в размере 445,62 руб. за один календарный месяц, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.
- 5 Утверждаю размер платы за размещение на конструктивных элементах МКД слаботочных кабельных линий в размере 377,97 руб. за один календарный месяц, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.
- 6 Утверждаю размер платы за временное пользование (аренду) части общего имущества собственников помещений в МКД, расположенных на 1 этаже и на поэтажных площадках МКД в размере 100 руб. за один календарный месяц, при условии того, что площадь помещения составляет до 10 м2, в случае, если арендуемая площадь больше 10 м2, то порядок оплаты определяется, исходя из расчета: 10 руб. за каждый м2 занимаемой площади за один месяц, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.
- 7 Утверждаю размер платы за использование элементов общего имущества на придомовой территории (земельного участка) в размере 270 рублей 60 копеек на 1 год за каждый 1м2 занимаемой площади, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.
- 8 Утверждаю размер платы за использование элементов общего имущества под размещение рекламоносителей (баннер/вывеска) в размере 833 рублей 34 копеек в месяц за одну вывеску с рекламной информацией на весь пе действия договора аренды, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.
- 9 Делегировать: ООО «Управляющая компания-5» полномочия по представлению интересов собственников во всех государственных и контролирующих органах, в т.ч. с правом обращения от лица собственников в суд по вопросам использования общего имущества.
- 10 В случае уклонения от заключения договора аренды на использование общего имущества с Управляющей компанией предоставить право Управляющей компании ООО «Управляющая компания-5» демонтировать размещенное оборудование и/или в судебные и прочие органы с исками и требованиями о прекращении пользования/демонтаже.
- 11 Обязать провайдеров уложить кабельные линии (провода) в кабельканалы, обеспечить их маркировки и т.п.
- 12 Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте Управляющей компании.
- 1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) СКРЫТО , котор предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

<u>Предложили</u>: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

	«За»	"	Против»				
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество	% от числа проголосовавших	«Возд Количество голосов	%	ОТ	числа вавших
29	100%	0		0	прог	031000	вавши

<u>Принято (не принято) решение</u>: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Председатель общего собрания



2. По второму вопросу: Предоставить Управляющей компании ООО «Управляющая компания-5» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) СКРЫТО который предложил Предоставить Управляющей компании ООО «Управляющая компания-5» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области.

<u>Предложили</u>: Предоставить Управляющей компании ООО «Управляющая компания-5» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и

направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области.

Проголосовали:

«За»		«Против» «Во		«Возд	цержались»
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
33	100%	0		0	

<u>Принято (не-принято)</u> решение: Предоставить Управляющей компании ООО «Управляющая компания-5» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области.

3. По третьему вопросу: Даю свое Согласие на передачу полномочий Управляющей организации ООО «Управляющая компания-5» по заключению договоров на использование общего имущества многоквартирного дома в коммерческих целях (для целей размещения: оборудования связи, передающих телевизионных антенн, антенн звукового радиовещания, рекламного и иного оборудования с провайдерами, кондиционеры, кладовки, баннеры, земельные участки) с условием зачисления денежных средств, полученных от такого использование на лицевой счет дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) СКРЫТО который предложил Даю свое Согласие на передачу полномочий Управляющей организаций ООО «Управляющая компания-5» по заключению договоров на использование общего имущества многоквартирного дома в коммерческих целях (для целей размещения: оборудования связи, передающих телевизионных антенн, антенн звукового радиовещания, рекламного и иного оборудования с провайдерами, кондиционеры, кладовки, баннеры, земельные участки) с условием зачисления денежных средств, полученных от такого использование на лицевой счет дома.

<u>Предложили</u>: Даю свое Согласие на передачу полномочий Управляющей организации ООО «Управляющая компания-5» по заключению договоров на использование общего имущества многоквартирного дома в коммерческих целях (для целей размещения: оборудования связи, передающих телевизионных антенн, антенн звукового радиовещания, рекламного и иного оборудования с провайдерами, кондиционеры, кладовки, баннеры, земельные участки) с условием зачисления денежных средств, полученных от такого использование на лицевой счет дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
33	100 %	0		0	

Принято (не принято) решение: Даю свое Согласие на передачу полномочий Управляющей организации ООО «Управляющая компания-5» по заключению договоров на использование общего имущества многоквартирного дома в коммерческих целях (для целей размещения: оборудования связи, передающих телевизионных антенн, антенн звукового радиовещания, рекламного и иного оборудования с провайдерами, кондиционеры, кладовки, баннеры, земельные участки) с условием зачисления денежных средств, полученных от такого использование на лицевой счет дома.

Председатель общего собрания



4. По четвертому вопросу: Утвердить размер платы за размещение на конструктивных элементах МКД 1ед. телекоммуникационного оборудования в размере 445,62 руб. за один календарный месяц, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) СКРЫТО который предложил Утвердить размер платы за размещение на конструктивных элементах МКД 1ед. телекоммуникационного оборудования в размере 445,62 руб. за один календарный месяц, с последующей

возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

Предложили: Обязать: Утвердить размер платы за размещение на конструктивных элементах МКД 1ед. телекоммуникационного оборудования в размере 445,62 руб. за один календарный месяц, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

Проголосовали:

	«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество		Количество			
25	100%	0		0			

<u>Принято (не принято) решение</u>: Утвердить размер платы за размещение на конструктивных элементах МКД 1ед. телекоммуникационного оборудования в размере 445,62 руб. за один календарный месяц, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

5. По пятому вопросу: Утвердить размер платы за размещение на конструктивных элементах М. слаботочных кабельных линий в размере 377,97 руб. за один календарный месяц, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) СКРЫТО который предложил Утвердить размер платы за размещение на конструктивных элементах МКД слаботочных кабельных линий в размере 377,97 руб. за один календарный месяц, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

Предложили: Обязать: Утвердить размер платы за размещение на конструктивных элементах МКД слаботочных кабельных линий в размере 377,97 руб. за один календарный месяц, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество		Количество	% от числа проголосовавших	
33	100 Y.	0		0		

Принято (не принято) решение: Утвердить размер платы за размещение на конструктивных элемента МКД слаботочных кабельных линий в размере 377,97 руб. за один календарный месяц, с последующе возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

6. По шестому вопросу: Утвердить размер платы за временное пользование (аренду) части общего имущества собственников помещений в МКД, расположенных на 1 этаже и на поэтажных площадках МКД в размере 100 руб. за один календарный месяц, при условии того, что площадь помещения составляет до 10 м2, в случае, если арендуемая площадь больше 10 м2, то порядок оплаты определяется, исходя из расчета: 10 руб. за каждый м2 занимаемой площади за один месяц, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

<u>Слушали</u>: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) СКРЫТО который предложил Утвердить размер платы за временное пользование (аренду) части общего имущества собственников помещений в МКД, расположенных на 1 этаже и на поэтажных площадках МКД в размере 100 руб. за один календарный месяц, при условии того, что площадь помещения составляет до 10 м2, в случае, если арендуемая площадь больше 10 м2, то порядок оплаты определяется, исходя из расчета: 10 руб. за каждый м2 занимаемой площади за один месяц, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

<u>Предложили</u>: **Обязать:** Утвердить размер платы за временное пользование (аренду) части общего имущества собственников помещений в МКД, расположенных на 1 этаже и на поэтажных площадках МКД в размере 100 руб. за один календарный месяц, при условии того, что площадь помещения составляет до 10 м2, в случае, если арендуемая площадь больше 10 м2, то порядок оплаты определяется, исходя из расчета: 10 руб. за каждый м2 занимаемой площади за один месяц, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	
33	100 Y.	0		0		

<u>Принято (не принято) решение</u>: Утвердить размер платы за временное пользование (аренду) части общего имущества собственников помещений в МКД, расположенных на 1 этаже и на поэтажных площадках МКД в размере 100 руб. за один календарный месяц, при условии того, что площадь помещения составляет до 10 м2, в случае, если арендуемая площадь больше 10 м2, то порядок оплаты определяется, исходя из расчета: 10 руб. за каждый м2 занимаемой площади за один месяц, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

7. По седьмому вопросу: Утвердить размер платы за использование элементов общего имущества на придомовой территории (земельного участка) в размере 270 рублей 60 копеек на 1 год за каждый 1м2 занимаемой площади, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) СКРЫТО который

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления). СКРЫТО которы предложил Утвердить размер платы за использование элементов общего имущества на приоомовой территории (земельного участка) в размере 270 рублей 60 копеек на 1 год за каждый 1м2 занимаемой площади, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

<u>Предложили</u>: **Обязать:** Утвердить размер платы за использование элементов общего имущества на придомовой территории (земельного участка) в размере 270 рублей 60 копеек на 1 год за каждый 1м2 занимаемой площади, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	
83	100%	0		0		

<u>Принято (не принято) решение</u>: Утвердить размер платы за использование элементов общего имущества на придомовой территории (земельного участка) в размере 270 рублей 60 копеек на 1 год за каждый 1м2 занимаемой площади, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

8. По восьмому вопросу: Утвердить размер платы за использование элементов общего имущества под размещение рекламоносителей (баннер/вывеска) в размере 833 рублей 34 копеек в месяц за одну вывеску с рекламной информацией на весь период действия договора аренды, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) СКРЫТО жоторый предложил Утвердить размер платы за использование элементов общего имущества поо размещение рекламоносителей (баннер/вывеска) в размере 833 рублей 34 копеек в месяц за одну вывеску с рекламной информацией на весь период действия договора аренды, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

<u>Предложили</u>: **Обязать:** Утвердить размер платы за использование элементов общего имущества под размещение рекламоносителей (баннер/вывеска) в размере 833 рублей 34 копеек в месяц за одну вывеску с рекламной информацией на весь период действия договора аренды, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

Председатель общего собрания



Проголосовали:

«За»		(1)	Против»	D.	Strategy of the state of the st
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество		Количество	THOSE
33	100%	0	Тотоборивших	0	проголосовавших

<u>Принято (не принято) решение</u>: Утвердить размер платы за использование элементов общего имущества под размещение рекламоносителей (баннер/вывеска) в размере 833 рублей 34 копеек в месяц за одну вывеску с рекламной информацией на весь период действия договора аренды, с последующей возможной индексацией в размере 5% ежегодно.

9. По девятому вопросу: Делегировать: ООО «Управляющая компания-5» полномочия по представлению интересов собственников во всех государственных и контролирующих органах, в т.ч. с правом обращения от структи (Д. И.С.) по вопросам использования общего имущества.

Скрыто (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Скрыто , который предложил Делегировать: ООО «Управляющая компания-5» полномочия по представлению интересов собственников во всех государственных и контролирующих органах, в т.ч. с правом обращения от лица Предпосить в суд по вопросам использования общего имущества.

<u>Предложили</u>: Делегировать: ООО «Управляющая компания-5» полномочия по представлению интересов собственников во всех государственных и контролирующих органах, в т.ч. с правом обращения от лица собственников в суд по вопросам использования общего имущества.

Проголосовали:

«За»		«I	Против»	D		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество	% от числа проголосовавших	Количество	держались % от проголос	числа
99	100%	0		0		IIII

<u>Принято (не принято) решение</u>: Делегировать: ООО «Управляющая компания-5» полномочия по представлению интересов собственников во всех государственных и контролирующих органах, в т.ч. с правом обращения от лица собственников в суд по вопросам использования общего имущества.

10. По десятому вопросу: В случае уклонения от заключения договора аренды на использование общего имущества с Управляющей компанией - предоставить право Управляющей компании ООО «Управляющая компания-5» демонтировать размещенное оборудование и/или в судебные и прочие органы с исками и требованиями о прекращении пользования/демонтаже.

Скрыто (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) скрыто , который предложил В случае уклонения от заключения договора аренды на использование общего имущества с Управляющей компанией - предоставить право Управляющей компании ООО «Управляющая компания-5» демонтировать размещенное оборудование и/или в судебные и прочие органы с исками и требованиями о прекращении пользования/демонтаже.

<u>Предложили</u>: В случае уклонения от заключения договора аренды на использование общего имущества с Управляющей компанией - предоставить право Управляющей компании ООО «Управляющая компания-5» демонтировать размещенное оборудование и/или в судебные и прочие органы с исками и требованиями о прекращении пользования/демонтаже.

Проголосовали:

	«3a»	«I	Против»	D	- 11	
Количество голосов 22	% от числа проголосовавших 100 /	Количество	% от числа проголосовавших	Количество	держались» % от проголосон	числа
90	100%			0		

<u>Принято (не принято) решение</u>: В случае уклонения от заключения договора аренды на использование общего имущества с Управляющей компанией - предоставить право Управляющей компании ООО «Управляющая компания-5» демонтировать размещенное оборудование и/или в судебные и прочие органы с исками и требованиями о прекращении пользования/демонтаже.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

11. По одиннадцатому вопросу: Обязать провайдеров уложить кабельные линии (провода) в кабельканалы, обеспечить их маркировки и т.п.

<u>Слушали</u>: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)_ <u>СКРЫТО</u> √который предложил Обязать провайдеров уложить кабельные линии (провода) в кабельканалы, обеспечить их маркировки и т.п.

<u>Предложили</u>: Обязать провайдеров уложить кабельные линии (провода) в кабельканалы, обеспечить их маркировки и т.п.

Проголосовали:

	«За»		Тротив»	«Возд	держались»
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
33	100 y.	0		0	

<u>Принято (не принято) решение:</u> Обязать провайдеров уложить кабельные линии (провода) в кабельканалы, обеспечить их маркировки и т.п.

12. По двенадцатому вопросу: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) СКРЫТО , который предложил Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте.

<u>Предложили</u>: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
33	100%	0	*	0	

<u>Принято (не принято)</u> решение: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на л., в 1 экз
- 2) Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на $\frac{\lambda}{\lambda}$ л., в 1 экз.;
 - 3) Акт об уведомлении о проведении собрания на 1 л.. в 1 экз;
 - 4) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на <u>л</u>., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
 - 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на <u>○</u> л., в 1 экз.
 - 5) Уведомление о результатах ОСС на ____ л., в 1 экз;
 - 6) Акт об уведомлении о результатах ОСС на _____ л., в 1 экз.;
 - 7) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 33л.,1 в экз.

Инициатор общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

CKPb1T0

Члены счетной комиссии: