

**внеочередного общего собрания собственников помещений  
 в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

Курская обл., г. Железногорск, ул. Сентюрева, дом 1, корпус —.

**проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Железногорск

10 12 2021г.

Дата начала голосования:

05 12 2021г.

Место проведения: Курская обл. г. Железногорск, ул. Сентюрева, д. 1

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 05 12 2021г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: Курская обл. г. Железногорск, ул. Сентюрева, д. 1

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. 05 12 2021г. до 16 час.00 мин 08 12 2021г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 08 12 2021г. в 16ч. 00 мин. по адресу: г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Дата и место подсчета голосов 08 12 2021г., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 13376,5 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 256,8 кв.м., площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 13119,7 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 128 чел./ 681240 кв.м.

Реестр присутствующих лиц прилагается (приложение №7 к Протоколу ОСС от 08.12.2021г.)

Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 51 %

Общее собрание правомочно/не правомочно.

Председатель общего собрания собственников:

**СКРЫТО**

**СКРЫТО**

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

**СКРЫТО**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).
2. Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-5» - выполнить производство работ по валке с корня 2-х деревьев (черемуха), расположенных около МКД № 1 по ул. Сентюрева, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 10).
3. Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

СКРЫТО

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) \_\_\_\_\_, который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6591,80	97%	70,10	1%	150,50	2%

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

## 2. По второму вопросу:

Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-5» - выполнить производство работ по валке с корня 2-х деревьев (черемуха), расположенных около МКД № 1 по ул. Сентюрера, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 10).

СКРЫТО

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) \_\_\_\_\_, который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-5» - выполнить производство работ по валке с корня 2-х деревьев (черемуха), расположенных около МКД № 1 по ул. Сентюрера, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 10).

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-5» - выполнить производство работ по валке с корня 2-х деревьев (черемуха), расположенных около МКД № 1 по ул. Сентюрера, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 10).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6375,20	93%	250,90	4%	186,30	3%

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-5» - выполнить производство работ по валке с корня 2-х деревьев (черемуха), расположенных около МКД № 1 по ул. Сентюрера, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 10).

## 3. По третьему вопросу:

Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

СКРЫТО

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) \_\_\_\_\_, который предложил

Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

Предложили: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6591,80	97%	70,10	1%	150,50	2%

Принято (не принято) решение: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

## Приложение:

- 1) Сообщение о результатах ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 2) Акт сообщения о результатах проведения ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 3) Сообщение о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;

- 4) Акт сообщения о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 4 л., в 1 экз.;
- 6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 7 л., в 1 экз.;
- 7) Реестр присутствующих лиц на 5 л., в 1 экз.;
- 8) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 118 л., 1 в экз.;
- 9) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.;
- 10) Иные документы на 6 л., в 1 экз.

СКРЫТО

Председатель общего собрания

08.12.21.  
(дата)

Секретарь общего собрания

08.12.21.  
(дата)

Члены счетной комиссии:

08.12.21.  
(дата)

Члены счетной комиссии:

08.12.21.  
(дата)

СКРЫТО