Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г.Железногорск, ул. Заводской проезд, дом 7 корпус 3.

проведенного в форме заочного голосования

2.	Железного	пск
	THE COLL COLL OF	pen

«21» 11 2016 z.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

СКРЫТО

Дата начала голосовани	я:
(04) 11 2016r.	
Дата окончания приема	решений собственников помещений:
17.00 4. «20» 11	2016года.
Место (адрес) передачи	решений собственников помещений:
307170, Курская обл., г.	Железногорск, ул. Горняков, д. 27.
Дата и место подсчета г	олосов:
307170, Курская обл., г.	Железногорск, ул. Горняков, д. 27.
«2 ss 11 20162.	

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

5468,0

Кворум имеется / не имеется. (неверное вычеркнуть). 55,9/

Общее собрание собственников помещений правомочно /-не правомочно...

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- **1.** Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-5»: РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.
- **2.** Утверждаю общее количество голосов всех собственников помещений в доме равное общему количеству m^2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 m^2 помещения, принадлежащего собственнику.
- 3. Предоставляю Управляющей компании ООО «Управляющая компания-5» право принять решения от собственников дома и произвести подсчет голосов, так же поручаю, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают инициатор собрания и председатель счетной комиссии.
- 4. Расторгаю договор управления с управляющей компанией ООО «УК «Жилищник».
- 5. Утверждаю свой выбор формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-5» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27).
- 6. Утверждаю существенные условия договора управления между ООО «Управляющая компания-5» и собственником, а так же обязательный перечень работ и услуг по содержанию и ремонту мест общего пользования (согласно приложению №2).

Инициатор общего собрания

Председатель счетной комиссии

7. Поручить от лица всех собственников многоквартирного дома заключить договор управления с OOO «Управляющая компания-5» следующему собственнику:

СКРЫТО

- 8. Утверждаю размер платежей за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОП) на 2016г., равный размеру тарифа МОП, утвержденного Железногорской городской Думой, т. е. действующий в соответствующем периоде оказания жилищно-коммунальных услуг.
- 9. Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.
- 1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение мест хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-5»: РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

ГОЛОСОВАЛИ:	
Всего: <u>3464, 0</u> голосов, из них:	
«3a» - 5080, 4	
«Против» - 489,5	
«Воздержался» - 247, в	Victoria Control de la control
Количество голосов сооственников помещении,	решения которых признаны недействительными
·	
Номера помещений собственников, решен	ния которых признаны недействительными
Решение по первому вопросу повестки дня	nheepiero fot.
	(принято или не принято)
2. По второму вопросу повестки дня собс	твенники помещений:« Утверждение общего
2. По второму вопросу повестки дня собс количества голосов всех собственников помеш	ственники помещений:« Утверждение общего приний в доме - равное общему количеству м
количества голосов всех собственников помещ	цений в доме - равное общему количеству м
количества голосов всех собственников помещ помещений, находящихся в собственности отдел	ственники помещений:« Утверждение общего цений в доме - равное общему количеству м ² пьных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1
количества голосов всех собственников помещ помещений, находящихся в собственности отдел	цений в доме - равное общему количеству м
количества голосов всех собственников помещ помещений, находящихся в собственности отдел м² помещения, принадлежащего собственнику.	цений в доме - равное общему количеству м
количества голосов всех собственников помещ помещений, находящихся в собственности отдел м помещения, принадлежащего собственнику. ГОЛОСОВАЛИ:	цений в доме - равное общему количеству м
количества голосов всех собственников помещ помещений, находящихся в собственности отдел м ² помещения, принадлежащего собственнику. ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 5464,0 голосов, из них:	цений в доме - равное общему количеству м
количества голосов всех собственников помещ помещений, находящихся в собственности отдел м ² помещения, принадлежащего собственнику. ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 546f, 0 голосов, из них: «За» - 50f0 4	цений в доме - равное общему количеству м
количества голосов всех собственников помещ помещений, находящихся в собственности отдел м ² помещения, принадлежащего собственнику. ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 546f, 0 голосов, из них: «За» - 50fo, 4 «Против» - 489 5	цений в доме - равное общему количеству м
количества голосов всех собственников помещ помещений, находящихся в собственности отдел м ² помещения, принадлежащего собственнику. ГОЛОСОВАЛИ: Всего: <u>546f, 0</u> голосов, из них: «За» - <u>5050, 4</u> «Против» - <u>439, 5</u> «Воздержался» - <u>244, f</u>	цений в доме - равное общему количеству м ² льных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1
количества голосов всех собственников помещ помещений, находящихся в собственности отдел м ² помещения, принадлежащего собственнику. ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 546f, 0 голосов, из них: «За» - 50f0, 4 «Против» - 489, 5	цений в доме - равное общему количеству м ² льных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1
количества голосов всех собственников помещ помещений, находящихся в собственности отдел м' помещения, принадлежащего собственнику. ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 546f, 0 голосов, из них: «За» - 50f0, 4 «Против» - 439, 5 «Воздержался» - 244, в Количество голосов собственников помещений,	цений в доме - равное общему количеству м ² льных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1
количества голосов всех собственников помещ помещений, находящихся в собственности отдел м² помещения, принадлежащего собственнику. ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 546f, 0 голосов, из них: «За» - 50f0, 4 «Против» - 489 5 «Воздержался» - 244, f	цений в доме - равное общему количеству м ² льных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1
количества голосов всех собственников помещ помещений, находящихся в собственности отдел м ² помещения, принадлежащего собственнику. ГОЛОСОВАЛИ: Всего: <u>546f</u> , <u>0</u> голосов, из них: «За» - <u>5050</u> , <u>4</u> «Против» - <u>489</u> <u>5</u> «Воздержался» - <u>244</u> <u>4</u> , <u>6</u> Количество голосов собственников помещений, Номера помещений собственников, решен	цений в доме - равное общему количеству м ² льных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1
количества голосов всех собственников помещ помещений, находящихся в собственности отдел м² помещения, принадлежащего собственнику. ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 546f, 0 голосов, из них: «За» - 50f0, 4 «Против» - 489, 5 «Воздержался» - 244, в Количество голосов собственников помещений,	цений в доме - равное общему количеству м ² льных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1

Инициатор общего собрания

Председатель счетной комиссии

собственников дома и произвести подсчет голосов, так же поручаю, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания и председатель счетной комиссии.
ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 5464,0 голосов, из них: «За» - 5010,1 «Против» - 439,5 «Воздержался» - 314,4
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными
Решение по третьему вопросу повестки дня прицеевто в 4 %.
(принято или не принято)
4.По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений: Расторжение договора управления с управляющей компанией ООО «УК «Жилицник».
управления с управляющей компанией 000 « у к «жилищник». ГОЛОСОВАЛИ:
Всего: 5468, О голосов, из них:
«3a» - 4865,6
«Против» - 554, 6
«Воздержался» - 544, в
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными
bhann and day
Решение по четвертому вопросу повестки дня <i>Прислеворо дер.</i>
(принято или не принято)
5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение своего выбора
формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-5» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27).
ГОЛОСОВАЛИ: Всего: <u>5464, О</u> голосов, из них
«За» - <i>4665, 6</i> «Против» - <i>554, 6</i>
«Воздержался» - <u>544, в</u>
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными .
Решение по пятому вопросу повестки дня привеней в на вопросу повестки дня привеней в на вопросу повестки дня в на в
(принято или не принято)

вопросу повестки дня собственники помещений: Предоставление

Управляющей компании ООО «Управляющая компания-5» право принять

Инициатор общего собрания

Председатель счетной комиссии

обязательный перечень работ и услуг по собержанию и ремонту мест общего пользования (согласно приложению №1).
ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 576 f, 0 голосов, из них: «За» - 1665, 6
«Против» - 554, 6
«Воздержался» - 544, в
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными
Решение по шестому вопросу повестки дня <u>Мененево від.</u>
(принято или не принято)
7.По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений: Поручить от лица вс
собственников многоквартирного дома заключить договор управления с ООО «Управляющ
компания-5» следующему собственнику: _ СКРЫТО
ГОЛОСОВАЛИ:
Всего: 5468, 0 голосов, из них: «За» - 4685, в
«Против» - <u>554, 6</u>
«Воздержался» - <u>544,6</u>
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительным
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительным
Решение по седьмому вопросу повестки дня превенено во у.
(принято или не принято)
8.По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждаю размер платежей за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОП) на 2016го равный размеру тарифа МОП, утвержденного Железногорской городской Думой, т. е. действующий в соответствующем периоде оказания жилищно-коммунальных услуг. ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 5766, 0 голосов, из них: «За» - 4706, 4 «Против» - 554, 6 «Воздержался» - 304, 0
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными
Решение по восьмому вопросу повестки дня
Инициатор общего собрания СКРЫТО
Председатель счетной комиссии СПП ПП

6.По шестому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение существенных условий договора управления между ООО «Управляющая компания-5» и собственником, а так же

проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

ГОЛОСОВАЛИ:
Всего: 54640 голосов, из них:
«За» - 5040, в «Против» - 199, 5 «Воздержался» - 304, 4

9.По девятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников,

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по девятому вопросу повестки дня превыево в У.

Инициатор общего собрания

Председатель счетной комиссии